

Projet en SCOT en Pays Midi-Quercy : synthèse des avis Communautés de communes du Quercy Caussadais

Contexte :

Des réunions de concertation sur le projet de SCOT ont été organisées dans chaque Communauté de communes du Pays Midi-Quercy entre les mois de juin et de juillet 2015. Elles ont réuni 80 personnes au total, dont une cinquantaine d'élus.

Les participants (hors certains intervenants techniques : DDT 82, CAUE 82 et PETR) ont été invités à exprimer leurs avis sur plusieurs questions. Ce document résume les principaux avis exprimés par les participants. **Ces avis ont été exprimés « a priori » : avant des interventions techniques liées aux questions posées. Ces interventions ont permis d'apporter certaines informations et précisions, suite aux différents avis exprimés.**

Les documents associés à cette réunion sont consultables sur le site Internet du Pays Midi-Quercy : www.midi-quercy.fr

Les numéros correspondent au nombre d'avis recueillis exprimant la même idée (et non au nombre de participants) ; plusieurs avis ont pu être exprimés par une même personne. Les mots entre guillemets correspondent aux avis écrits par les participants (post-it).

QUELS MOTS CLES ASSOCIEZ-VOUS AU SCOT ?

... l'urbanisme / urbanisation (7) : « Urbanisme » (4) – « Urbanisation » (3)

... des liens avec le territoire (6) : « territoire » ; « cohérence du territoire » (2) ; « Schéma industriel du territoire » « Schéma social du territoire » ; « déplacements dans territoire »

... une cohérence (5) : « cohérence territoriale » ; « cohérence en matière de construction et d'habitat » ; « Aménagement cohérent du territoire » ; « cohérence du territoire » (2)

... un développement (5) : « Projet de développement » – « Développement » - « Développement harmonieux du territoire » - « Développement touristique » – « Développement durable »

... un plan ou schéma : plan d'urbanisme (2), schémas (2), organisation (2), planification (1) ou zonage (1) « Plan d'urbanisme autour d'une très grande agglomération » - « Plan local d'urbanisme » « Schéma industriel du territoire » – « schéma social du territoire » – « organisation des territoires – « organisation des déplacements » – « Planification » - « zonage »

... des partenariats, des acteurs, un travail en commun (4) : « multiplication des partenariats » – « partenariat - « travail en commun (apprendre à travailler ensemble) » – « acteurs »

... et pour certains, du travail ou des contraintes supplémentaires (4)
« Plus d'administratif » « Contraintes supplémentaires » « complication »
« Une usine à gaz supplémentaire »

Plus ponctuellement, le SCoT renvoie aux notions suivantes :

« Aménagement » (2) - « Tourisme » (2) - « Déplacements » (2)
« Equilibre » ou « harmonie » (2) dans l'urbanisation ou le développement
« Espace de solidarité » (1) ou de « complémentarité » (1)
« économie d'énergie » - « Zone boisée » - « Culture » (1)
SCoT « intégrateur » - « Compatibilité » (1)

... et à une autre échelle que la commune (2) : « supra communal » - « une strate supplémentaire »

Un SCoT... au détriment de petites communes ? (1) « Rien de bon pour les petites communes »

Des doutes sur l'efficacité réelle d'un SCoT (1) : « de sérieux doutes sur son efficacité réelle »

Questions posées par écrit :

- Quelle différence entre PLU et SCoT ?
- Quels sont les impacts du SCoT par rapport au PLU en cours dans la commune ?
- Quel est le plan de financement pour la réalisation du SCoT ?
- Comment était organisée la cohérence territoriale auparavant ?
- Le SCoT intègre-t-il la gestion de l'eau et la réalisation de retenues pour l'étiage des cours d'eau ?

DE QUELLE MANIERE IMAGINEZ-VOUS ETRE ACTEUR DE LA CONSTRUCTION DU SCOT ? (LE ROLE DES ELUS)

... par la concertation ou la participation (7), dont la participation des communes (4), de l'intercommunalité (1), la participation aux réunions (1), la coordination (1).

Dans ce cadre, il est proposé de recueillir des avis sur la participation au SCOT (2), auprès du conseil municipal ou autre (échelle non précisée) « Concertation » (2) – « Participer aux réunions de concertation » - « participation » - « Les 49 maires autour d'une table » - « en cohérence avec les autres communes » - « en proposant dans un premier temps au conseil municipal de donner leur avis sur la participation au SCoT. [Dans un deuxième temps en faisant exposer leurs idées à intégrer au SCoT] » - « Il faut d'abord poser la question de la volonté ou non de créer un SCoT » - « la commune » - « l'intercommunalité » - « coordination » -

... en étant force de propositions sur des projets ou des actions (4) dont en laissant la parole au conseil municipal pour qu'ils exposent leurs idées (1)

« propositions de projets » - « être force de proposition sur les actions qui peuvent être menées » - « ... Dans un deuxième temps en faisant exposer leurs idées à intégrer au SCoT »

... par la réflexion (3), dont une réflexion sur la cohérence (2), les atouts et faiblesses du territoire (1) et le projet de territoire (1) ou.. par l'élaboration même du schéma (1)

« Réflexion » - « Mener une réflexion sur la cohérence territoriale » - « en cohérence avec les autres communes » - « une analyse des + et - du territoire, afin de pouvoir proposer un projet de territoire » - « mettre en avant les atouts du territoire »

AUTRES AVIS PONCTUELS (1 mention) :

- ... par le Plan Local d'Urbanisme
- ... en apportant son expérience
- ... par la mise à disposition des études ou projets en fonction du territoire communal

OU ENCORE LES PARTICIPANTS :

... ne sont pas convaincus par l'outil SCoT (4)

« Pas d'idée précise peut-être par manque de motivation car pas encore convaincu de la nécessité »
« Je ne puis être acteur car la pièce théâtrale ne me convient pas »
« Des dépenses qui ne sont pas justifiées » « Un grand mécontentement pour beaucoup de maires »

... n'imaginent pas comment ils pourraient être acteurs de la construction du SCoT (4) :

« Je ne sais pas » - « Pas du tout » - « Pas d'idée précise... » - « Pas envie de publier la costa concordia de ma commune »

... pensent qu'avec un SCoT des choix vont être imposés... (3)

par les grandes communes (1), ou par une autre commune à une autre (1), ou par d'autres (1), ces autres « auteurs » n'étant pas précisés
« Comme d'habitude les grandes communes décideront pour les petites »
« Je ne souhaite pas imposer mon point de vue à mon voisin et vice-versa »
« Comme tous les acteurs : en jouant un rôle écrit imposé par les auteurs »

et, plus ponctuellement, pensent que, par un SCoT, on ne peut agir sur l'économie, et que c'est elle qui doit primer (1 mention)

« Pour moi le SCoT est secondaire, l'économie doit primer et prendre le dessus »

QUE PEUT APPORTER UN SCOT POUR VOTRE TERRITOIRE ? SELON VOUS, CE SCOT SERAIT RÉUSSI S'IL PERMET...

POUR LES PARTICIPANTS, CE SCOT SERAIT RÉUSSI S'IL PERMET...

... la concertation, la participation de tous (6)

« faire en sorte que tout le monde se parle - « maître mot concertation, calme, courage, avancer petit à petit en respectant tout le monde » - « échanges, participation, extérieur » - « écouter tout le monde » - « mettre tout le monde d'accord » - « prendre en compte les contraintes et les disponibilités des élus »

... la définition d'un projet ou d'une stratégie commune / prise en compte de divers enjeux (6)

« Définir un aménagement global du territoire » - « définir un projet en commun » - « Développement global » - « Développement du Pays » - « enjeux patrimoniaux, durable » - « axes transverses intercommunaux, inter-Pays, région... » ;

... une cohérence dans l'organisation territoriale ou les actions publiques (3)

« Meilleure organisation territoriale » - « ... d'apporter cette cohérence d'organisation territoriale au Pays Midi-Quercy » « Etablir une cohérence dans les actions publiques dans la zone du SCoT »

... le développement économique (4) dont des schémas thématiques (2)

« enjeux économiques » - « Emploi » - « Etablir un schéma industriel du territoire » - « Charte de bonnes pratiques économiques, urbaines et sociales » -

... la prise en compte des projets intercommunaux (1) et des communes (1)

« Dans ce SCoT, il serait important de respecter les modes de vie et les coutumes dans les communes » - « Projets intercommunaux »

... la prospective (1) et attractivité du territoire (1)

« la prospective » (1) - « attractivité du territoire »
... une harmonie (1), bien-être (1) : « Harmonie » - « Bien-être »

Pour les participants, dans ce SCoT il serait également important de...

... « ne pas générer des surcoûts » (1) et « ne pas créer de surcharge administrative » (1)

... clarifier et simplifier les démarches et les formalités liées à l'urbanisation et au développement dans les petites communes (1)

« De mon point de vue, ce SCoT serait utile s'il permet de clarifier et de simplifier les démarches et les formalités de l'urbanisation et du développement dans nos petites communes »

... ne rien changer à la situation présente : « De continuer à faire comme avant » (1)

... crainte exprimée : qu'un consensus ne puisse pas être trouvé au sein de la CC sur ce projet
« des déchirures internes au sein de la CC QC »

Rédaction de l'annexe : PETR du Pays Midi-Quercy - B.DANIEL et C.AZNAR – septembre / octobre 2015

PETR du Pays Midi-Quercy |

12, Rue Marcelin Viguié - BP 10082 - 82800 NEGREPELISSE - Tél : 05 63 24 60 64 - Fax: 05 63 24 60 65

@ : pays.midi.quercy@info82.com - Site : www.midi-quercy.fr

