



## CONSEILLER RENOVATION THERMIQUE HABITAT (PLATEFORME LOCALE DE L'HABITAT PRIVE)

### Employeur

Le PETR du Pays Midi Quercy, structure de développement local de 16 salariés regroupant 4 Communautés de Communes pour 50 000 habitants environ, situé dans un territoire à dominante rural, à l'est du département de Tarn-et-Garonne.

Le PETR anime et coordonne des procédures territoriales complémentaires : le Contrat de Pays (Unique) et le Programme européen LEADER mais également un Plan Climat Territorial et une Opération Programmée de l'Habitat.

### Mission

Dans le cadre de la lutte contre les changements climatiques, afin de développer l'indépendance énergétique du territoire et la préservation du cadre de vie en Midi-Quercy, le PETR met en place une plateforme locale de rénovation de l'habitat privé en partenariat avec l'ADEME. Le/la conseillère exerce ses fonctions auprès des habitants du Pays Midi Quercy dans une approche globale du bâtiment en prenant en compte ses spécificités et en lien avec les acteurs locaux (CAUE-EIE 82, CPIE, etc.). Ses missions visent à sensibiliser et accompagner les habitants du territoire qui veulent améliorer la performance énergétique de leur logement en apportant un conseil technique neutre et objectif.

### Activités principales

Sous la responsabilité de la chef de projet Habitat et Inventaire du Patrimoine le conseiller sera en charge d'animer la plateforme locale de l'habitat privé pour les habitants du territoire voulant rénover thermiquement leur logement. Il/elle devra :

- Faire un bilan énergétique à domicile
- Préconiser des travaux
- Faire un calcul économique : temps de retour sur investissement
- Suivre les travaux
- Suivre les consommations après travaux
- Compiler ces données sur le site Internet de la Plateforme
- Retour d'expérience dans le but d'optimiser le dispositif Plateforme
- Tenir des permanences en mairie pour les habitants, en lien avec l'animateur de l'OPAH
- Participer aux événements de sensibilisation à destination du grand public

### Expérience, compétences et aptitudes générales

Il est souhaité que le/la candidat(e) puisse justifier d'une **première expérience dans les domaines de la rénovation énergétique de l'habitat**, son expérience de terrain lui permettra d'être immédiatement opérationnel.

Il/elle possède de solides connaissances techniques, réglementaires et économiques dans le domaine du bâtiment en général et du bâti ancien (en particulier en thermique et aides financières), qui lui permettent de formuler des préconisations adaptées aux différents types de logements (bâti ancien, matériaux variés, pavillons des années 60-70).

Son sens du contact et ses capacités relationnelles, lui permettent de jouer un rôle efficace de conseil auprès d'un large public.

### **Expérience, compétences et aptitudes spécifiques**

Connaissance du monde des collectivités locales.

Connaissances des politiques locales de l'habitat et des dispositifs d'aides publiques.

Aptitudes relationnelles et esprit de synthèse.

Autonomie dans le travail et esprit d'équipe.

Permis B et voiture impératifs (la mission nécessite de constants déplacements dans le territoire).

Maîtrise indispensable des outils informatiques (internet) et bureautique (tableur, traitement de texte et diaporama).

### **Formation**

Le/la candidat(e) sera titulaire d'un diplôme de l'enseignement supérieur en thermique / énergie (BAC +2 minimum et idéalement BAC+3 : Licence professionnelle spécialisée) et/ou une expérience professionnelle permettant de répondre aux exigences de la fiche de poste.

### **Salaire/statut**

La rémunération sera évaluée en fonction de l'expérience basée sur la grille indiciaire des techniciens territoriaux + Avantages sociaux (CNAS).

Type de Contrat : Contrat à durée déterminée de la fonction publique

Durée du contrat : Contrat de un an renouvelable. La mission pourra être prolongée par la suite.

**Territoire de la mission** : 49 communes du Pays Midi-Quercy (nombreux déplacements)

**Lieu de travail en bureau basé à** : Caylus, ponctuellement Nègrepelisse.

Nombre de postes : 1

Temps de travail : temps plein, 35 heures hebdomadaire.

### **Prise de poste Souhaitée Mi - Octobre 2015**

### **Candidatures**

Les candidatures (lettre de motivation, CV détaillé) devront être envoyées **par courrier postal uniquement avant le 11 septembre 2015** à :

Monsieur le Président du PETR du Pays Midi Quercy  
12 rue Marcellin Viguié  
BP 82  
82 800 Nègrepelisse

### **Examen des Candidatures – audition et sélection des candidats**

Une première sélection des candidatures reçues sera opérée sur dossier.

Les candidats présélectionnés seront auditionnés par un jury dans le courant du mois de septembre 2015 (semaine 39 ou 40).