

# J'eco Renov'

en Midi-Quercy



Service **GRATUIT** de conseil à domicile

Plus d'infos : 05 63 67 74 95



Opération menée par le Pôle d'équilibre territorial rural du Pays Midi-Quercy  
Structure publique regroupant 4 Communautés de Communes du Tarn-et-Garonne

# LE PAYS MIDI-QUERCY M'ACCOMPAGNE DANS MES TRAVAUX



# 1

## J'eco Renov' en Midi-Quercy

 **OBJECTIF** : RÉNOVER THERMIQUEMENT LES LOGEMENTS POUR AMÉLIORER VOTRE CONFORT, POUR DIMINUER L'IMPACT SUR VOTRE FACTURE D'ÉNERGIE ET SUR L'ENVIRONNEMENT.

### → Pour qui ?

Pour tous les habitants du Pays Midi-Quercy sans condition de ressources.

### → Quoi ?

Bénéficiez du conseil neutre d'un professionnel pour vous accompagner dans votre projet de rénovation thermique de votre habitation (diagnostic énergétique, accompagnement des travaux, identification des aides existantes...).

### → Combien ?

Le Pays Midi-Quercy propose un service **PUBLIC et GRATUIT** à la population. Bénéficiez sans frais, d'un accompagnement personnalisé.

### → Comment ?

Contactez notre conseiller qui sera à votre écoute et le cas échéant se rendra chez vous pour vous aider dans vos choix liés à la performance énergétique de votre logement.

*Ce projet s'inscrit dans le cadre du plan de rénovation énergétique de l'habitat de l'ADEME qui soutient le déploiement de plateformes locales de rénovation énergétique de l'habitat privé.*

## QUELLES AIDES

A condition que les travaux soient réalisés par un pro RGE (en dehors du dispositif OPAH)

- CITE Crédit d'impôt pour la transition énergétique
- Eco-Prêt à Taux Zéro
- L'Eco-chèque de la Région Midi-Pyrénées : 1000/1500€ (sous condition de ressources et suivant la nature des travaux envisagés).

2 PROGRAMMES  
1 SUIVI PERSONNALISÉ  
1 CONSEIL PRO

MON PROJET  
RÉNOVATION



2

## OPAH Opération Programmée pour l'Amélioration de l'Habitat

 **OBJECTIF** : LUTTER CONTRE L'INSALUBRITÉ DANS LE LOGEMENT, LUTTER CONTRE LA PRÉCARITÉ ÉNERGÉTIQUE, FAVORISER LE MAINTIEN À DOMICILE GRÂCE AUX TRAVAUX ADAPTÉS À LA PERTE D'AUTONOMIE.

### → J'y ai droit ?

- Si je suis **PO PROPRIÉTAIRE OCCUPANT** de mon logement depuis plus de 2 ans (le logement doit avoir plus de 15 ans) et si je réponds aux critères de ressources
- Si je suis **PB PROPRIÉTAIRE BAILLEUR**, je souhaite rénover un logement locatif en centre bourg ou à proximité. J'accepte un plafonnement du loyer, je loue à un tiers de mon choix mais qui remplit les conditions de ressources dans le cadre d'un conventionnement avec l'ANAH (9 ans minimum).

### → Quels travaux ?

Je suis **PROPRIÉTAIRE OCCUPANT** ou **BAILLEUR**:

- Travaux pour réhabiliter un logement indigne ou dégradé (notamment sécurité et salubrité de l'habitat),
- Travaux pour réaliser des travaux d'économie d'énergie,
- Travaux favorisant l'autonomie de la personne.

### → Comment ?

L'OPAH du Pays Midi Quercy c'est aussi un animateur sur le terrain et une aide administrative et technique **GRATUITE** pour le montage de votre dossier. Des permanences sont organisées dans de nombreuses mairies du territoire. Prenez rendez-vous.

## FINANCIÈRES ?

- L'ANAH : aides entre 25 et 50 % avec des plafonds de travaux : de 20 000 € à 50 000 €.
  - Pour les travaux d'économies d'énergie, le dispositif « Habiter Mieux » permet une bonification des aides de l'ANAH avec l'Aide de Solidarité Ecologique (ASE) et l'aide des Communautés de Communes (500 € pour les PO et 10% de la subvention ANAH pour les PB).
- **SOUS RÉSERVES DE MODIFICATIONS**

# Service Habitat du Pays Midi-Quercy



*Sandrine PRADIER*  
Chef de projet habitat -  
patrimoine



*Victor CHALMEL*  
Conseiller rénovation

## 📍 RENSEIGNEMENTS :

### POLE D'ÉQUILIBRE TERRITORIAL RURAL DU PAYS MIDI-QUERCY

#### 📞 SERVICE HABITAT

Tél. : 05 63 67 74 95

Mobile : 06 79 90 75 83

Mél : [ecorenov.midiquery@gmail.com](mailto:ecorenov.midiquery@gmail.com)

➔ [www.midi-query.fr](http://www.midi-query.fr)

La plateforme de rénovation énergétique de l'habitat : «J'éco Renov» est financée par l'ADEME. L'OPAH est financée par l'ANAH, les communautés de communes du Pays Midi-Quercy et le Conseil Départemental du Tarn-et-Garonne.

Elaboration : Pays Midi-Quercy - Sandrine Pradier  
Création graphique : Pays Midi-Quercy - Corinne Trevisan  
Impression : TechniPrint - Label Imprim'Vert - décembre 2015  
Crédits photos : service Habitat du Pays Midi-Quercy

