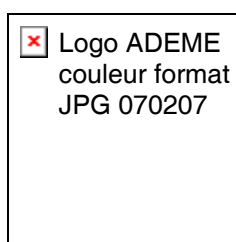


## PROJET « MAISON DE L'EMPLOI DEVELOPPEMENT DURABLE »



### COMPTE RENDU DE L'ATELIER DE PROSPECTION PARTICIPATIVE

**DU 15/06/2010 à CAUSSADE**

Etaient présents :

STRUCTURES	PRENOM et NOM	ADRESSE MAIL
ADEME	Myriam MONTCOUQUIOL	<a href="mailto:myriam.montcouquiol@ademe.fr">myriam.montcouquiol@ademe.fr</a>
CERC – CRC	Jocelyne BLASER	<a href="mailto:crc@crctbp-midipy.asso.fr">crc@crctbp-midipy.asso.fr</a>
CERC – CRC	Guillaume GOURSIN	<a href="mailto:crc@crctbp-midipy.asso.fr">crc@crctbp-midipy.asso.fr</a>
Syndicat Mixte du Pays Midi Quercy	Sabine MARTIN	<a href="mailto:sabinemartin.b@orange.fr">sabinemartin.b@orange.fr</a>
Syndicat Mixte du Pays Midi Quercy	Julien BIRLINGER	<a href="mailto:julien.birlinger@info82.com">julien.birlinger@info82.com</a>
Syndicat Mixte du Pays Midi Quercy	Valérie GOURG	<a href="mailto:valerie.gourg@info82.com">valerie.gourg@info82.com</a>
Conseil de Développement	Yves RAGOUGNEAU	<a href="mailto:yves.ragougneau@gmail.com">yves.ragougneau@gmail.com</a>
Conseil de Développement	Gérard THIERCELIN	<a href="mailto:gerard.thiercelin@yahoo.fr">gerard.thiercelin@yahoo.fr</a>
Conseil de Développement	Gérard CASSAN	<a href="mailto:cassan.gerard@free.fr">cassan.gerard@free.fr</a>
Communauté de Commune du Quercy Caussadais	Marie-Line FABRE	<a href="mailto:marie-line.fabre.quercycaussadais@orange.fr">marie-line.fabre.quercycaussadais@orange.fr</a>
AGEFOS PME	Marie DEBENS	<a href="mailto:mdebens@agefos-pme.com">mdebens@agefos-pme.com</a>
Chambre des métiers et de l'Artisanat	Hélène DEVOUCOUX	<a href="mailto:h.devoucoux@cm-montauban.fr">h.devoucoux@cm-montauban.fr</a>
Chambre de Commerce et d'Industrie	Catherine MAIRE	<a href="mailto:c.maire@montauban.cci.fr">c.maire@montauban.cci.fr</a>
AFPA Montauban	Rémi SALVADORI	<a href="mailto:remi.salvadori@afpa.fr">remi.salvadori@afpa.fr</a>
Direction Départementale du Travail Montauban	Sylvie SOUSBANC	<a href="mailto:SOUSBANC Sylvie - DDEA 82/SRIADD/BEC developpement-durable.ddea-82@equipement-agriculture.gouv.fr">SOUSBANC Sylvie - DDEA 82/SRIADD/BEC developpement-durable.ddea-82@equipement-agriculture.gouv.fr</a>
GREENEO	Grégoire RAMA	<a href="mailto:gregoire.rama@greeneo.eu">gregoire.rama@greeneo.eu</a>
PROMOLOGIS	Jean-Pierre DUBOURG	<a href="mailto:j.dubourg@promologis.fr">j.dubourg@promologis.fr</a>
Pépinière d'entreprises NOVALIA 82	Christophe THAU	<a href="mailto:christophe.thau@cg82.fr">christophe.thau@cg82.fr</a>
CPIE Midi Quercy	Nathalie GROSBORNE	<a href="mailto:grosborne.cpie82@orange.fr">grosborne.cpie82@orange.fr</a>
EREF Site de proximité	Christophe TYACK	<a href="mailto:christophe.tyack@ozon82.com">christophe.tyack@ozon82.com</a>
AREF Midi Pyrénées BTP	Jacques DELAMA	<a href="mailto:jdelama.arefmp@gfcbtp.fr">jdelama.arefmp@gfcbtp.fr</a>
CAPEB 82 – Eco-artisan	Marc LAGOUARRE	<a href="mailto:marc.lagouarre@wanadoo.fr">marc.lagouarre@wanadoo.fr</a>
PLIE Pays Midi Quercy	Sarah PARAJON	<a href="mailto:sarah.parajon@info82.com">sarah.parajon@info82.com</a>
IFECO	Boris PRAT	<a href="mailto:info@ifeco.fr">info@ifeco.fr</a>
Mission locale	Laetitia DEWEVER	<a href="mailto:l.dewever@missionlocale82.org">l.dewever@missionlocale82.org</a>
Pôle Emploi Villebourbon	Karine VIDAL	<a href="mailto:Karine.vidal@pole-emploi.fr">Karine.vidal@pole-emploi.fr</a>
Pôle Emploi Villebourbon	Xavier POCOUS	<a href="mailto:xavier.pocous@pole-emploi.fr">xavier.pocous@pole-emploi.fr</a>
Association CITRUS	Nicolas TARAVELLIER	<a href="mailto:citrus@citrus.asso.fr">citrus@citrus.asso.fr</a>

GRETA 82	Stéphane PITON	<a href="mailto:stephane.piton@ac-toulouse.fr">stephane.piton@ac-toulouse.fr</a>
Lycée professionnel Jean-Louis ETIENNE	Thierry GLEYZES	<a href="mailto:thierry.gleyzes@ac-toulouse.fr">thierry.gleyzes@ac-toulouse.fr</a>

Excusés :

Mairie de Caussade	Annick de PASQUALIN	<a href="mailto:annick.depascalin@yahoo.fr">annick.depascalin@yahoo.fr</a>
Pôle Emploi La Roseraie	Hervé LENOIR	<a href="mailto:herve.lenoir2@pole-emploi.fr">herve.lenoir2@pole-emploi.fr</a>
Elu - FD CUMA	Denis FERTE	<a href="mailto:ferte.maillolong@wanadoo.fr">ferte.maillolong@wanadoo.fr</a>
Communauté de Communes Terrasses et Vallée de l'Aveyron	Sonia BARBOSA	<a href="mailto:sonia.barbosa@info82.com">sonia.barbosa@info82.com</a>
CIBC	Sophie CLAMENS	<a href="mailto:s.clamens@cibc82.com">s.clamens@cibc82.com</a>
UPA	Bruno MONTPERE	<a href="mailto:upa.31@wanadoo.fr">upa.31@wanadoo.fr</a>
CAPEB	Roland DELZERS	<a href="mailto:info@capeb82.fr">info@capeb82.fr</a> <a href="mailto:roland.delzers@wanadoo.fr">roland.delzers@wanadoo.fr</a>
CAUE 82 – Espace Info Energie	Philippe PIEUX	<a href="mailto:philippe.pieux@cg82.fr">philippe.pieux@cg82.fr</a>
UNEP	Max MARTIN	<a href="mailto:sabinemartin.b@orange.fr">sabinemartin.b@orange.fr</a>
Sociétés Coopératives de Production BTP	Monsieur PRADEL	<a href="mailto:ppradel@scop.coop">ppradel@scop.coop</a>

**Julien BIRLINGER**, chargé de mission Plan Climat Energie Territoire au Syndicat Mixte du Pays Midi Quercy, excuse Annick de PASQUALIN qui a dû partir.

Accueil par **Myriam MONTCOUQUIOL**, chargée de mission Mobilisation et Formation des professionnels du bâtiment, ADEME, qui rappelle les objectifs de la réunion : établir une connaissance des données disponibles et des données à compléter afin d'établir les actions à partir d'une étude partagée par tous.

Tour de table – présentation des personnes présentes.

## **PRESENTATION DU PROJET**

**Julien BIRLINGER** présente les objectifs du projet (cf. présentation Power Point)

**Valérie GOURG**, stagiaire au Syndicat Mixte du Pays Midi Quercy, présente 2 exemples d'actions effectuées par les Maisons de l'Emploi dans le cadre de l'expérimentation.

**Julien BIRLINGER** rappelle les 4 axes de travail (cf. présentation Power Point).

**Yves RAGOUGNEAU**, membre du Conseil de Développement, présente le travail du CDD (cf. présentation Power Point) : le CDD est un organe de consultation qui représente la société civile ; Ils ont interviewés les acteurs concernant 3 secteurs d'activité : Agriculture, Forêt et entretien des milieux - Service à la personne - Bâtiment et Energies Renouvelables. 30 interviews à ce jour. Le travail effectué permettra de faire des propositions aux élus pour décembre 2010. 2 pistes d'actions sont déjà pressenties : l'accompagnement des particuliers et préparer les artisans.

**Myriam MONTCOUQUIOL** relève la présentation d'Yves RAGOUGNEAU, précisant que ce genre d'initiative démontre une dynamique locale et que les informations collectées par le CDD viendront compléter les données de la Cellule Economique Régionale de la Construction - Comité Régional de Concertation (CERC-CRC).

## **PRESENTATION DE LA CRC**

**Jocelyne BLASER**, directrice du Comité Régional de Concertation, chef de division à la DREAL, présente les données disponibles et les commente (cf. présentation Power Point).

### **Données démographiques (diapositives 9 à 12) :**

**Gérard CASSAN**, membre du CDD, intervient en précisant que la dynamique démographique présentée n'est pas celle de St Antonin Noble Val afin de pointer que cette moyenne ne représente pas la démographie des différentes communes du Pays Midi Quercy.

**Jocelyne BLASER** note qu'il faudra une enquête complémentaire par ville.

**Nicolas TARAVELLIER**, délégué régional de l'association CITRUS, précise que dans la pyramide des âges, il y a peu de jeunes dans le Pays Midi Quercy qui ont entre 15 et 29 ans : savons-nous s'ils reviennent ?

**Sabine Martin** (élue au comité syndical du Pays Midi Quercy), **Guillaume GOURSIN** (ingénieur centralien du CRC) et **Nathalie GROSBORNE** (directrice du CPIE) précisent que des jeunes reviennent plus tard.

### **Données du parc (diapositives 13 à 15) :**

**Nathalie GROSBORNE** précise qu'il faut moduler cette enquête dans le Pays Midi Quercy, en fonction des différentes communes ; cela permettra de faire apparaître qu'il y a plus de constructions nouvelles.

**Catherine MAIRE**, responsable du service Développement du Territoire à la Chambre de Commerce et d'Industrie, demande l'actualisation des données qui sont de 2006 car en 4 ans, il y a eu beaucoup d'évolution.

**Jocelyne BLASER** précise que ces données sont en cours de consolidation. Elle précise aussi qu'elle se rend compte que sur le territoire du Pays Midi Quercy, il y a une histoire différente, un terroir différent par rapport à Montauban et que ces critères vont impacter l'étude et les actions à mettre en œuvre (**penser à approfondir un cursus de formation en fonction du territoire – tout en laissant la possibilité de pouvoir travailler ailleurs avec ce genre de formation**).

### **Données de la construction (diapositives 16 à 18) :**

**Gérard THIERCELIN**, membre du CDD, est surpris concernant le nombre important de demande d'autorisation de construction de locaux agricoles : n'est-ce pas suite à une forte demande de couverture photovoltaïque ?

**Jocelyne BLASER** précise qu'ils n'ont pas la connaissance de la nature des demandes d'autorisations agricoles mais que pour les couvertures photovoltaïques, il y a une condition qui précise que la surface des locaux doit être égale au besoin de l'activité.

### **Données des ECO PTZ – Eco Prêt à Taux Zéro (diapositives 19 à 22) :**

**Jocelyne BLASER** précise que le secteur bancaire a été long au démarrage et ont besoin, eux aussi, comme les professionnels, d'acquiescer la vision globale.

**Marc LAGOUARRE**, éco artisan-CAPEB, précise que le Crédit Agricole regroupe les artisans pour les sensibiliser aux ECO PTZ, ainsi que la CAPEB. Il ajoute qu'il faut que les banques intègrent le retour sur investissement, afin d'aller au-delà des 33% d'endettement. Les banques doivent faire leur analyse en coût global.

**Sabine MARTIN** demande s'il y a un minima à respecter pour les crédits d'impôt ?

**Jocelyne BLASER** lui répond qu'en effet, un minima existe et est fixé par décret et circulaire du code des impôts. En revanche, il est possible de bénéficier du crédit d'impôt si vous faites mieux que ce que la loi prévoit (l'Espace Info Energie est là pour conseiller).

**Marc LAGOUARRE et Boris PRAT** annoncent que les constructions faites entre 48 et 74 sont celles qui sont les moins bien isolés : effort à porter en terme de performance énergétique (gros chantier – gros budget). Les constructions d'avant 46 ont une forte inertie.

**Gérard CASSAN** demande si un dispositif existe concernant ces logements construits entre 48 et 74 ?

**Marc LAGOUARRE** précise qu'il existe le programme « BATAN » qui consiste à étudier les phénomènes physiques qui caractérisent le comportement thermique du bâti ancien, élaborer un nouveau modèle de calcul, identifier les réels enjeux en termes de réhabilitation énergétique du bâti ancien. Il ajoute qu'il faudrait faire évoluer le DTU (Documents Techniques Unifiés - document contenant des règles techniques à respecter dans des travaux de construction, de rénovation, de réhabilitation) qui serait un outil incitatif pour les rénovations des constructions d'avant 48.

### **Données de l'emploi (diapositives 23 à 26) :**

**Marc LAGOUARRE** précise que le nombre de salariés ne suffit pas comme critère représentatif et qu'il faut prendre en compte le nombre d'entreprise car il y a des grosses structures de 200 salariés.

En ce qui concerne la féminisation des métiers, **Jocelyne BLASER** précise que ce peut être une réponse sociale pour la population de femmes en situation précaire, sans emploi, avec des plages horaires adaptées pour l'organisation et la gestion familiale.

**Rémi SALVADORI**, formateur à l'AFPA, précise qu'il y a de plus en plus de femmes en formation ces dernières années mais essentiellement sur les métiers du second œuvre (électricité, peinture...).

### **Données de l'artisanat (diapositives 28 à 29) :**

Concernant l'artisanat, **Hélène DEVOUCOUX**, responsable du service Développement Economique à la Chambre des Métiers et de l'Artisanat, demande des chiffres plus récents pour faire augmenter la part des jeunes entreprises. **Jocelyne BLASER** précise que ces chiffres sont disponibles, ils sont en cours de consolidation.

### **Données de la formation (diapositive 30) :**

La formation FEEBAT est une formation dédiée aux artisans concernant les économies d'énergie. **Jocelyne BLASER** annonce que ces formations ont triplé de 2008 à 2009 mais **Marc LAGOUARRE** précise que le dispositif s'essouffle car les premiers formés étaient ceux qui étaient les plus sensibilisés ; maintenant, il faut mobiliser « les autres » qui n'ont pas la vision de l'évolution du métier : besoin de techniques et pratiques nouvelles.

### **Prochaines étapes (diapositive 31) :**

Des études sont en cours sur les éléments suivants :

- Investissement des collectivités = travail sur la commande publique
- Qualité environnementale du parc de logements sociaux à consolider.
- Enquête entreprises

**Marc LAGOUARRE** annonce que l'année dernière, le 9 octobre, la CAPEB avait organisé une journée de sensibilisation ; il y a eu 250 participants. Cette année, ce sera le 2 juillet et un grand écran est même prévu pour visionner les matchs de la coupe du Monde !!!

**Jocelyne BLASER** présente le questionnaire effectué par le CRC à destination des entreprises présentes sur le territoire.

**Marie DEBENS** précise qu'AGEFOS a déjà réalisé une enquête auprès d'entreprises, elle demande comment alimenter l'enquête avec ses données et éviter les doublons ?

**Sabine MARTIN** propose d'associer la Maison Paysanne de France, association active sur le logement ancien, au travail d'enquête.

**Sarah PARAJON** précise qu'il ne faudra pas oublier le thème du métier et des compétences dans ce questionnaire.

**Jean-Pierre DEBOURG**, directeur du Territoire Nord, PROMOLOGIS, précise qu'il s'occupe de la convention d'utilité sociale 2011-2016 et qu'il existe une stratégie patrimoniale pour le neuf et la rénovation dans le cadre du Grenelle – de 2010 à 2020 : 1200 logements à traiter sur le Tarn et Garonne.

**Marc LAGOUARRE** précise qu'il faut prendre en compte les conseils des artisans dans la commande publique et déplore que le critère prioritaire soit le coût au lieu de la qualité.

**Rémi SALVADORI** ajoute que les artisans qui auront fait la formation FEEBAT pourraient être privilégiés par une commande publique faisant appel à des techniques nouvelles.

**Sabine MARTIN** demande si quelque chose est fait en direction de la maîtrise d'œuvre et précise que dans les règles de construction, il est maintenant obligatoire d'intégrer les parkings à vélo dans les bâtiments.

**Jocelyne BLASER** répond que le CRC a les informations et ils les rajouteront.

**Stéphane PITON** rappelle que les entreprises du territoire ont un champ d'action plus large que le territoire du Pays et qu'il serait intéressant de connaître la part de leur activité qui est « interne » au Pays.

**Julien BIRLINGER** demande s'il y a des données sur les équipements de récupération des eaux de pluie.

**Gérard CASSAN** demande s'il y a des aides pour la récupération de l'eau de pluie et avoir des informations auprès des fournisseurs de matériaux. Il semble qu'il y a des incitations au niveau des impôts. Pouvons-nous avoir des informations ?

**Myriam MONTCOUQUIOL et Jocelyne BLASER** précisent que ces données existent (services fiscaux via le crédit d'impôt), qu'elles peuvent demander ces statistiques, mais ces informations seront disponibles uniquement au niveau local.

**Marc LAGOUARRE** précise que les artisans doivent remettre une attestation de fin de travaux à un organisme et que l'on peut peut-être avoir l'information par cet organisme.

**Sabine MARTIN** nous parle d'une expérimentation qui a eu lieu à la commune de Séquestre concernant une charte d'équipement pour la récupération de l'eau de pluie, utiliser des essences locales, avoir une orientation sur l'habitation... Cette charte est un support pour les élus lors de la validation des demandes de construction. (cf. le blog de Gérard Poujade : [www.gerardpoujade.net](http://www.gerardpoujade.net) pour plus d'informations sur ce projet).

**Julien BIRLINGER** demande s'il y a des informations sur l'éco-construction.

**Nathalie GROSBORNE** propose de recenser les fournisseurs de matériaux ainsi que les actions d'informations, de communication et de conseil sur le Pays Midi Quercy par les différents organismes en charge de la communication : CAUE (EIE), CPIE, CAPEB, CCI, CMA.

**Jocelyne BLASER** nous précise que le rapport sera rendu à un niveau national et qu'un deuxième rapport (comprenant le national) sera rendu au territoire avec en complément des informations locales.

**Christophe TYACK**, directeur EREF-Site de proximité de Caussade, précise qu'il sera important de réactualiser certains indicateurs (en biennuel) qui permettront de donner les tendances lourdes.

**Myriam MONTCOUQUIOL** propose de choisir les indicateurs cohérents qui seront réactualisés, lors de l'établissement du plan d'actions.

## **DECISIONS**

A la suite de ces discussions, il est proposé de former 4 groupes de travail :

### **Groupe de travail n°1 : ENQUETE ENTREPRISES**

#### Membres :

CDD : Yves RAGOUGNEAU  
CAPEB : Marc LAGOUARRE  
Syndicat Mixte : Sabine MARTIN  
PLIE : Sarah PARAJON  
GRETA : Stéphane PITON  
AGEFOS PME : Marie DEBENS  
CCI : Catherine MAIRE  
CMA : Hélène DEVOUCOUX  
Maison Paysanne de France : à contacter  
MIDACT : Gérard DEDIEU

#### Animateur : CRC

Objectifs : compléter et valider le « questionnaire entreprises » de la CERC **avant le 2 juillet 2010** puis participer à sa diffusion.

Comment : travail par mail + enquête par téléphone (CERC) + enquête lors d'événements à destination des entreprises + travail de terrain.

Précisions : Le groupe de travail s'attachera à intégrer la question de la mobilité (Où se trouve l'activité de l'entreprise ?) afin d'établir une relation emploi/formation et connaître le taux d'activité sur le Pays Midi Quercy. Il faut recueillir, auprès des entreprises de la construction un maximum d'informations et intégrer dans le questionnaire des questions adaptés aux métiers de la maîtrise d'œuvre. De plus, il serait intéressant de réaliser une enquête spécifique auprès des vendeurs de matériaux (volume et nature des matériaux + nombre et localisation des acheteurs)

### **Groupe de travail n°2 : ENQUETE ELUS**

#### Membres :

CDD : les membres disponibles  
Conseil Général : à préciser  
Communauté des communes du Quercy Caussadais : Marie-Line FABRE  
Communauté de communes Terrasses et vallées de l'Aveyron : à préciser  
Communauté de commune Quercy Vert : à préciser  
Communauté de communes Quercy Rouergue et Gorges de l'Aveyron : à préciser  
CRC : Guillaume GOURSIN  
PLIE : Sarah PARAJON  
Syndicat Mixte : Sabine MARTIN et Valérie GOURG

#### Animateur : PMQ

Objectifs : Rédiger un questionnaire et réaliser une enquête auprès des élus. Le questionnaire portera sur les projets communaux, la politique d'appels d'offre, la clause d'insertion et l'implication de la commune dans le développement durable.

Comment : réunion d'organisation + travail de terrain

Précisions : Il est proposé d'ajouter des questions sur l'habitat agricole pour un projet concernant le développement du bois énergie en agriculture.

### **Groupe de travail n°3 : ENQUETE ANIMATION et SENSIBILISATION**

Membres :

CPIE : Nathalie GROSBORNE

CDD : les membres disponibles

CAUE / EIE : Philippe PIEUX (à contacter)

Pays Midi Quercy : Valérie GOURG

Citrus : Nicolas TARAVELIER

Animateur : CPIE + PMQ

Objectifs : Rédiger un questionnaire et réaliser une enquête auprès des structures d'animation. Le questionnaire portera sur les actions d'information et de sensibilisation mise en place sur le territoire (quoi, quand, où, comment, combien, qui...).

Comment : réunion d'organisation + mail + travail de terrain.

### **Groupe de travail n°4 : CONSEIL EN ENERGIE PARTAGE AUPRES DES HABITANTS**

Membres :

GREENEO : Grégoire RAMA

Eco-artisan : Marc LAGOUARRE

CDD : les membres disponibles

Syndicat Mixte : un des 2 CEP

CPIE : Nathalie GROSBORNE

EREF-Site de proximité : Christophe TYACK

ADEME : Myriam MONTCOUQUIOL

CAUE / EIE : Philippe PIEUX (à contacter)

Animateur : Yves RAGOUGNEAU (CDD)

Objectifs : travailler sur un nouveau service pour les habitants permettant de les accompagner dans la réhabilitation de leur logement.

Comment : réunion en juillet 2010.

Précisions : Ce travail devra répondre aux questions suivantes : quelle formation pour les personnes proposant ce service, limite de leur travail, cadre juridique d'intervention, coût, structures porteuses ?

## **SUITES**

Les prochaines réunions – 2<sup>ème</sup> Comité de Pilotage et 2<sup>ème</sup> Atelier de Prospection Participative – auront lieu le **15 octobre 2010** : ce sera donc la date d'échéance pour les groupes de travail pour remettre leurs réflexions et le résultat de leurs enquêtes.