

## Réunion « Or Gris » du 21/04/11 à Cazals

### Présents :

Ayçaguer Florence : C' Vital  
Jacques Pineau : C'Vital – CSCV – Foyer du Ségala – CDD Pays albigeois  
Amélie Cunnac : Foyer du Ségala  
François Greffier : Pays Albigeois et Bastides  
Sandrine Bak : Syndicat Mixte Pays Midi Quercy  
Philippe Darbois : Syndicat Mixte Pays Midi Quercy  
Gérard THIERCELIN : Comité de Développement Pays Midi Quercy  
Annie Baillou : Conseillère municipale de Cazals  
Raymond Cavaillé : Maire de Cazals  
Gérard Agam : Maire de St Antonin  
Gilles TURLAN : Communauté de commune du Rabastinois - Pays Vignoble Gaillacois, Bastides et Val Dadou  
Christine Fauvé : Communauté de commune du Rabastinois  
Aude Zamparo : Pays Portes de Gascogne  
Dominique Mouchet : association des 7 liens  
France Hodier : CODERPA – Aînés ruraux  
Stéphane Piton : GRETA de Cahors  
Lisette Teulières : FNCIVAM (en charge du dossier « or gris ») et CIVAM Semailles  
Hélène BOURY : CIVAM Semailles

### Excusés :

Mairie de Montricoux

**Objectif de la réunion :** formaliser un projet Or Gris à l'échelle des 4 Pays présents, dans le but de présenter une demande de financement au Réseau Rural Régional.

**Tour de table pour présenter les réalisations, projets et éléments de diagnostic qui se rattachent à la thématique Or Gris dans chacun des Pays :**

### *C'Vital (et Communauté de Communes Causes Nord Ouest)*

- Réalisation d'hébergements alternatifs pour personnes âgées autonomes. Sur la commune de Penne, réhabilitation d'un ancien hôtel restaurant pour créer 2 activités indépendantes : restauration à l'étage et hébergement pour seniors en rez-de-chaussée. Sur la commune de Milhars : construction à venir d'un bâtiment de 4 logements suivant le concept des « maisons partagées » (avec extension éventuelle de 4 autres places si le besoin s'en fait sentir).
- Sur le canton de Cordes-Vaour : projet de Groupement de Coopération Sociale et Médico-sociale (GCSMS). Objectif : mutualisation de matériel et de personnel (embauche d'une assistante sociale) ; mutualisation de services envisagée à terme.
- Remarque concernant le financement de ces projets : les subventions proposent une aide à l'investissement mais c'est un support au fonctionnement (coûts d'animation notamment) dont il y a le plus besoin pour assurer la réussite des projets destinés aux seniors.
- En terme de diagnostic, une enquête a été menée en 2006 à l'échelle du canton Cordes-Vaour auprès de 150 personnes de plus de 75 ans pour connaître les besoins et attentes des seniors. A partir de cette étude, des projets ont été formalisés pour répondre à ces besoins. Cependant, lors de la mise en oeuvre de ces projets, on constate que les personnes ayant exprimé des souhaits n'adhèrent pas spontanément aux réalisations pratiques lorsqu'elles voient le jour : entre le désir exprimé et l'action d'adhésion, il y a un pas important que nombre de seniors ne franchissent pas.

Comment faire pour les y engager ? C'est à la fois une problématique de recherche de moyens de communication adéquats et de changement des habitudes des seniors ruraux réticents à la pratique d'une activité « plaisir » à l'extérieur de chez soi.

### ***Pays Albigeois et Bastides***

---

- Hébergement alternatifs : sur la commune de Tanus, projet de restauration d'un bâtiment communal pour regrouper 2 familles d'accueil pour personnes âgées, dans le but de faciliter la mise en place d'un service de remplacement. L'absence d'un tel service constitue un frein majeur au développement de l'activité d'accueil familial des personnes âgées.
- Sur Les Cabanes, autre projet de création d'un local destiné à l'accueil de seniors.
- Sur le Ségala, réflexion en cours impliquant les seniors en tant que ressources : projet de café itinérant animé par de jeunes retraités pour aller à la rencontre des plus anciens.

### ***Pays Portes de Gascogne***

---

- Cette région fait l'objet d'installation de nombreux retraités en provenance de Toulouse. Une réflexion y est menée autour du thème de l'accueil des nouveaux arrivants.

### ***Pays Midi Quercy***

---

- Dans le cadre du lancement d'une OPH (Opération d'amélioration de l'Habitat), un diagnostic habitat a été effectué (basé sur données INSEE et non sur des enquêtes individuelles). Une action connexe pourrait être menée concernant la rénovation de bâtiments communaux sur 3 communes demandeuses (Montricoux, Cazals et St Antonin) dans le but de créer des logements alternatifs dédiés aux seniors. C'est un projet d'ingénierie : étude de faisabilité avec assistance dans la maîtrise d'ouvrage. Chacun des 3 bâtiments ayant des contraintes et spécificités qui lui sont propres, il faudra concevoir un projet adapté à chaque situation. La maison de retraite de St Antonin devra être associée à cette réflexion.
- Concernant l'aspect valorisation des ressources des seniors ; le CDD du PMQ suggère de s'appuyer sur la commune de Montpezat qui possède un tissu associatif dense et dynamique.

### ***Pays Vignobles Gaillacois***

---

- Un auto-diagnostic (avec appui de Mairie Conseil) a été lancé sur la CORA (communauté de commune du Rabastinois). Les résultats seront exploitables en septembre, il est donc difficile de formaliser des projets avant cette échéance.
- L'association des 7 liens, présente sur la CORA, a cependant un projet qui rentre dans la thématique Or Gris : la création d'un « café des âges ». Ce projet se heurte cependant au manque de bénévoles susceptible de s'y impliquer. Pour attirer des volontaires, il faudrait mettre en place un système de parrainage de nouveau bénévoles, notamment les plus anciens, par de plus jeunes.

- L'association des 7 liens témoigne par ailleurs de la réussite d'une expérience passée concernant la création d'un SIAD (Service de soins infirmiers à domicile) dont le but était de coordonner les actions entre personnels médicaux, paramédicaux et sociaux intervenant auprès des personnes âgées. Chacune d'entre elles faisait l'objet d'un suivi à base d'une fiche de coordination remplie par chaque intervenant. Ceci permettait d'éviter des télescopages entre plusieurs intervenants au domicile de la personne, de diffuser des informations constatées par un des intervenants auprès des autres, de concevoir un véritable projet de vie à domicile pour quelqu'un sortant d'une hospitalisation dans un état de semi dépendance par exemple. Cette expérience a connu un réel succès et l'activité a été reprise par l'URCAM (Union Régional des Caisses d'Assurance Maladie) qui l'avait subventionné au départ.

## **Remarques générales faites au cours de la réunion**

### **✚ Concernant la thématique de l'hébergement.**

Il y a une réflexion à mener autour du bâti existant chez des seniors qui possèdent des maisons trop grandes pour eux et souhaiteraient les valoriser. Dans le même temps, on sait qu'il existe différents types de besoins d'hébergement (apprentis, saisonniers, personnes âgées souhaitant vivre en logement collectif pour rompre l'isolement...). Quel outil peut-on mettre en place (de type bourse) pour faire coïncider cette offre à cette demande ?

Il est impératif que les différents projets à venir n'entre pas en compétition les uns avec les autres. Il faut travailler sur la différenciation des offres pour répondre aux demandes très diversifiées d'un public varié.

**✚ Du terrain remonte un besoin très fort en structures coordinatrices** (telles que CLIC) pour compléter l'action des structures intégrées comme les mutualités ou autres. La plupart de ces structures actives à une échelle locale ont été démantelées...

**✚ Nous sommes tous confrontés à un manque de méthodologie** concernant la communication auprès des seniors et leur mobilisation, que ce soit en tant qu'acteur dans des actions de bénévolat / tutorat ou en tant qu'utilisateur de prestations qui leur sont proposées. La levée de ce point de blocage est cruciale car elle est conditionnée à la fois la création de nouvelles activités en milieu rural (où les seniors représentent une grande partie de la force vive agissante) et la pérennisation de structures de services existantes, à destination des seniors (telles que le Foyer du Ségala). Ce problème est accentué par le fait que la génération actuelle de seniors ruraux n'est pas familière avec l'utilisation d'Internet. Comment faire pour les solliciter ???

**✚ Il paraît essentiel que les projets proposés répondent à des besoins exprimés par les seniors eux-mêmes.** Or, en terme de diagnostic, nous ne disposons que de données très partielles. Il nous manque clairement des éléments de prospection à l'échelle de nos territoires pour connaître les aspirations des seniors en terme d'hébergements et de services. On peut envisager d'inclure une enquête prospective dans notre demande de subvention. Attention toutefois à la formulation d'une telle demande car il nous a bien été précisé lors de la rencontre avec Paulette Salles et Stéphane Robert que l'on attendait de nous des actions de terrain, pratiques et ciblées.

**✚ Dans nos formulations de projet, ne pas oublier de mettre en avant la création d'emplois** et les besoins en formation professionnelle qui y sont associés.

### **Feuille de route pour la suite...**

- H Boury voit avec Stéphane Robert si on peut séparer la coordination du projet de la gestion financière et faire en sorte que celle-ci soit gérée par chaque structure individuellement.
- Chaque Pays partenaire rédige une fiche projet sur un format commun et la transmet à H Boury pour le 16 mai.
- Chaque Pays désigne un représentant pour participer au comité de rédaction qui se charge de formaliser le projet. Le comité se réunit le jeudi 26 mai à Cazals à 14H.

### **Liste des mel des participants :**

Ayçaguer Florence : [florence.cvital@orange.fr](mailto:florence.cvital@orange.fr)

Amélie Cunnac : [foyerdusegala@orange.fr](mailto:foyerdusegala@orange.fr)

François Greffier : [fgreffier@pays.albigeois.bastides.org](mailto:fgreffier@pays.albigeois.bastides.org)

Sandrine Bak : [habitat-paysmidiquercy@info82.com](mailto:habitat-paysmidiquercy@info82.com)

Philippe Darbois : [philippedarbois@info82.com](mailto:philippedarbois@info82.com)

Gérard THIERCELIN : [gerard\\_thiercelin@yahoo.fr](mailto:gerard_thiercelin@yahoo.fr)

Gérard Agam : [g.agam@info82.com](mailto:g.agam@info82.com)

Gilles TURLAN : [gilles.turlan@orange.fr](mailto:gilles.turlan@orange.fr)

Christine Fauvé : [cfauvet.cora81@hotmail.fr](mailto:cfauvet.cora81@hotmail.fr)

Aude Zamparo : [aude\\_zamp@hotmail.com](mailto:aude_zamp@hotmail.com)

Dominique Mouchet : [les7liens@sfr.fr](mailto:les7liens@sfr.fr)

Lisette Teulières : [em.teulieres@laposte.net](mailto:em.teulieres@laposte.net)

Hélène BOURY : [h.boury82@orange.fr](mailto:h.boury82@orange.fr)