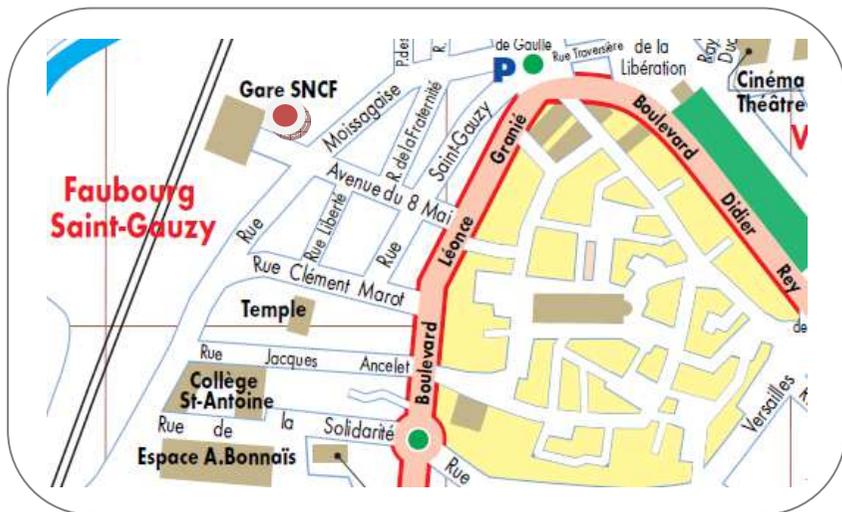


Caussade, lieu de RDV : parking de la gare, devant la MDE



Visites sur sites et échanges autour du projet de SCoT

Schéma de Cohérence Territoriale

Communautés de Communes
Quercy Caussadais et Quercy Vert

Cette journée de visites et d'échanges est proposée dans le cadre de l'étude de préfiguration d'un Schéma de Cohérence Territoriale (SCoT) en Pays Midi-Quercy. Elle a débuté à la fin du mois de novembre 2011 et devrait être achevée en novembre 2012.

Elle s'inscrit dans l'Appel à projets « Appui à l'émergence de SCoT ruraux » initié par le Réseau Rural Régional Midi-Pyrénées.

Syndicat Mixte du Pays Midi-Quercy

12 rue Marcelin Viguié - BP 82 - 82800 NEGREPELISSE

Tél. : 05 63 24 60 64 - Mél. : pays.midi.quercy@info82.com

Site Internet : www.midi-quercy.fr

Nous remercions pour leur participation à la préparation et à l'animation de cette journée : les Communautés de Communes du Quercy Caussadais et du Quercy Vert, les Communes de Caussade, Monclar-de-Quercy, Monteils, Génébrières, Puygaillard-de-Quercy, Réalville, La Salvétat-Belmontet, le CAUE 82, la CCI 82, CRP Consulting, AMENIS et M. LABORIE.

Cette opération est cofinancée par l'Union Européenne (FEADER), l'Etat, le Conseil Régional Midi-Pyrénées et le Syndicat Mixte du Pays Midi-Quercy.

8 juin 2012

PROGRAMME

PRÉVISIONNEL



UNION EUROPÉENNE
Fonds Européen Agricole pour le Développement Rural (FEADER)
"Europe investit dans les zones rurales"



PRÉFECTURE
DE LA RÉGION
MIDI-PYRÉNÉES



9h-9h45 : opération d'aménagement du quartier de la gare à Caussade - RDV sur le parking de la gare, devant la MDE

Accueil et présentation par M. François BONHOMME, Maire de Caussade, Président de la Communauté de Communes du Quercy Caussadais.

Éléments sur le positionnement de la Commune et de la gare au regard d'autres échelles territoriales. Présentation du projet d'aménagement de ce quartier, de l'offre de services et des équipements d'intérêt communautaire : actions coordonnées entre la Commune et la Communauté de Communes.

10h-12h : réunion de concertation - MDE, Maison de l'Emploi

Thèmes : métropolisation, transports, équipements/services, urbanisme et leurs liens avec un projet de SCoT

Parmi les questions qui seront abordées :

Quelle place pour le ferré au sein du Pays Midi-Quercy ?

Quelles connexions au pôle ferroviaire de Caussade et de Montauban ? (mobilités au sein du Pays Midi-Quercy, gare LGV...)

La métropolisation conduit-elle les Communes à revisiter l'urbanisme et les formes urbaines ?

Quel « modèle » pour articuler mobilités, services et urbanisme de qualité ?

Une opération d'extension urbaine sera présentée par Mme Monique FERRERO, Maire de Monteils et par M. Philippe PIEUX, CAUE 82.

12h-13h30 : déjeuner à Caussade

A l'Auberge du Chapeau. Les frais de repas sont à la charge des participants.

Un menu de groupe est prévu, prix prévisionnel : 18 €.

Les réunions en salle seront animées, notamment, par M. Eric HISTACE (CRP Consulting), M. Pierre ALBERT (AMENIS), M. LABORIE (Université de Toulouse-le-Mirail).

*Suite aux opérations présentées sur site, ces réunions visent à **élargir la problématique, à mettre en évidence les enjeux qui en découlent à plusieurs échelles territoriales** (notamment Communautés de Communes et Pays) et **surtout leurs liens avec un SCoT** : que pourrait-il apporter par rapport à ces questions et enjeux ? Quelles réponses possibles, dans le cadre d'un futur SCoT ?*

14h-14h45 : pôle commercial et halte-garderie intercommunale à Monclar-de-Quercy - RDV sur le parking du « 8 à Huit »

Accueil par M. Jean-Paul ALBERT, Maire de Monclar-de-Quercy, Président de la Communauté de Communes du Quercy Vert.

Présentation de ces deux équipements : genèse des projets, fonction de ces équipements dans le territoire. Liens avec les activités en centre-bourg.

15h-17h30 : réunion de concertation - Salle de cinéma

Thèmes : commerces, services à la population et habitat, proximités, articulations entre ces éléments et leurs liens avec un projet de SCoT

Parmi les questions qui seront abordées :

Quelles sont les échelles et les enjeux liés au développement et à l'aménagement commercial ?

Quels sont les liens entre SCoT et Document d'Aménagement Commercial ?

A partir de la présentation d'un projet d'habitat adapté aux personnes âgées à Génébrières : quelles articulations entre habitat et services ? quels objectifs ou orientations dans le futur projet de SCoT ?

A partir d'un point sur l'OPAH du Pays, quels liens entre celle-ci et plus généralement le politique souhaitée en matière d'habitat / d'accueil et un SCoT ?

Intervenants : M. Mathieu ALBERT, CCI 82 - Mme Catherine DARRIGAN, élue, Commune de Génébrières - Mme Sandrine BAK, Chargée de mission accueil et mobilités, SM Pays Midi-Quercy.