



Schéma de Cohérence Territoriale (SCoT) du Pays Midi-Quercy

Comité de Pilotage - 18/ 06/ 2019



PROJET COFINANCÉ PAR LE FONDS EUROPÉEN AGRICOLE POUR LE DÉVELOPPEMENT RURAL.
L'EUROPE INVESTIT DANS LES ZONES RURALES

Plan de la présentation

○ **Rappel de la démarche SCoT**

- Qu'est ce qu'un SCoT ?
- Le contenu du SCoT et son élaboration

○ **Premiers regards sur le territoire (suite) : Analyses thématiques**

- Développement économique
- Milieux naturels et biodiversité
- Equipements & services
- Risques naturels et technologiques
- Pollutions et nuisances ; Energie-climat

Les documents du SCoT et son élaboration

Les temps du SCOT

2019

2020

2021

**Diagnostic
Etat initial de
l'environnement**

**Projet
d'Aménagement
et de
Développement
Durables
(PADD)**

**Document
d'Orientation et
d'Objectifs
(DOO)**

**Consultations,
Enquête
publique,
procédure
administrative**

**Arrêt du Projet
premier trimestre
2021**

Avancement de l'élaboration du SCOT

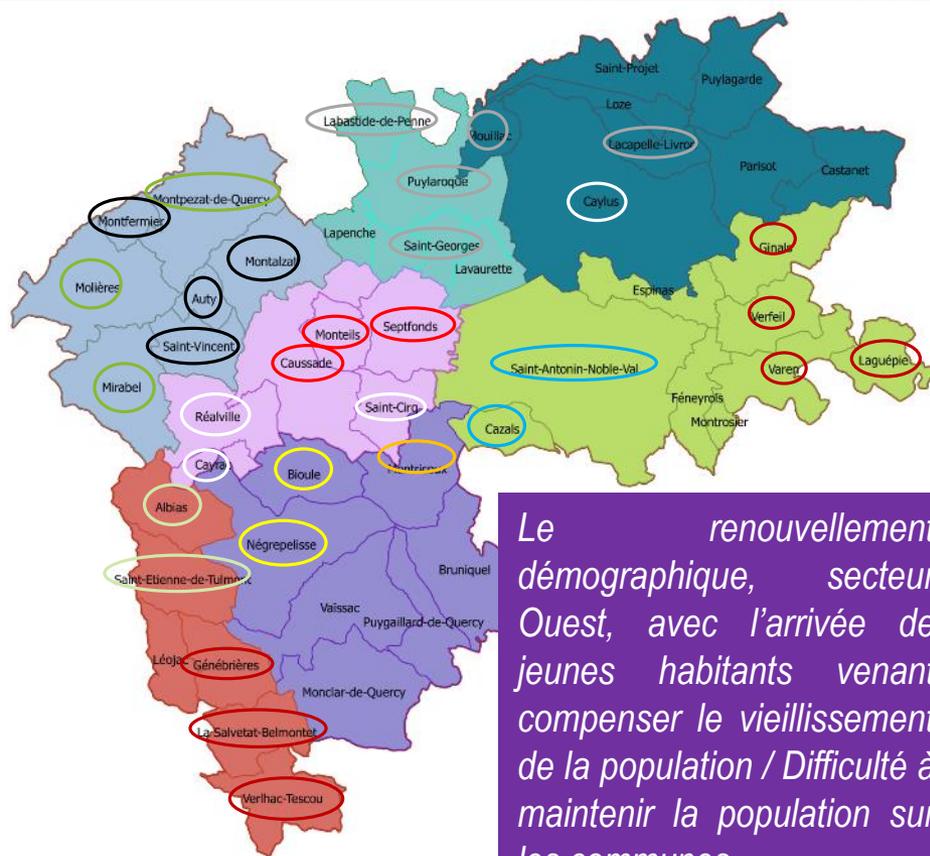
PHASE DIAGNOSTIC ET ANALYSE DE L'ETAT DE L'ENVIRONNEMENT

- **Réunion de lancement** : 7 décembre 2018, Réalville
- **COFIL 1** : 2 avril 2019, paysage, démographie, habitat, agriculture, occupation de l'espace – Saint-Cirq
- **Réunions thématiques** :
 - Agriculture : 9 avril 2019, Septfonds
 - Eau : 7 mai, Albias
- **Rencontres territoriales** : 27 et 28 mai

Enjeux Complémentaires issus des rencontres territoriales

Importance de mettre en place une vraie animation de la démarche de mobilité (Rézo Pouce ne fonctionne pas bien, TC et TAD ne sont pas des solutions suffisantes)

L'adaptation du locatif dans les centres pour répondre à la demande
Evolution du bâti / « contraintes ABF »
Restauration de bâtis anciens
Problématique de l'habitat atypique dans les PLU



Le renouvellement démographique, secteur Ouest, avec l'arrivée de jeunes habitants venant compenser le vieillissement de la population / Difficulté à maintenir la population sur les communes

Prise en compte de l'eau dans tous ses usages (irrigation, assainissement, eau potable,...) : enjeu transversal primordial sur le territoire

Compte tenu du déficit de la ressource sur certaines périodes, la création de retenues dans certains secteurs serait un véritable atout

Le rôle des petits boisements et des bandes enherbées et des zones humides / a gestion des eaux pluviales, leur destruction sur certains secteurs a généré des problématiques importantes de ruissellement, Préservation et développement des chemins de randonnées, très pratiqués, dont le maintien représentent un enjeu. Concernant l'assainissement, davantage sensibiliser les gens aux pollutions générées ANC.

Importance des paysages pour l'attractivité touristique
Points faibles : mitage / déprise agricole / disparition de prairies
Certains secteurs au « paysage dégradé » (Albias..)
Préservation et valorisation du patrimoine vernaculaire

Importance de la vente directe et des outils de transformation (abattoir et salle de découpe, cave des vigneron). L'eau. L'élevage (en recul) préserve de la friche. La diversification des revenus des agriculteurs. Les conflits d'usage liés à la présence de bâtiments d'élevage / zones d'habitat. Menaces sur la voirie qui se dégrade face à des engins agricoles très lourds et larges

Éléments de cadrage

L'analyse
économique et
commerciale



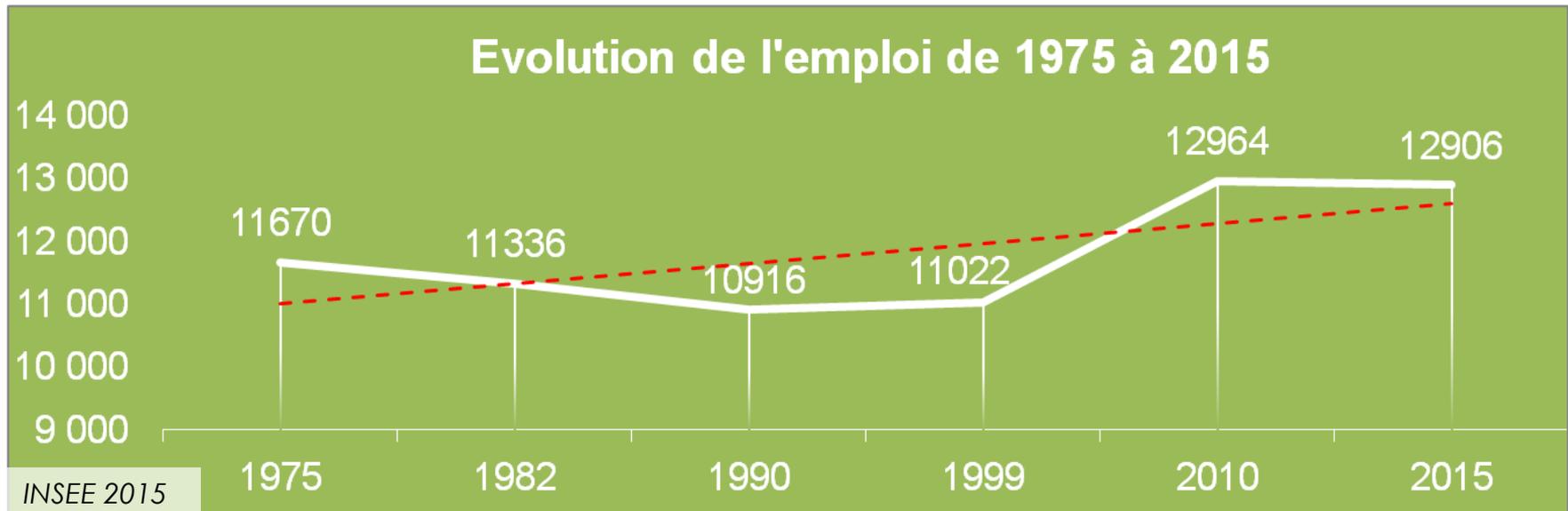
Source : Géoportail



Source : Saint-Antonin-Noble-Val Google Earth

Une dynamique de l'emploi qui s'infléchit

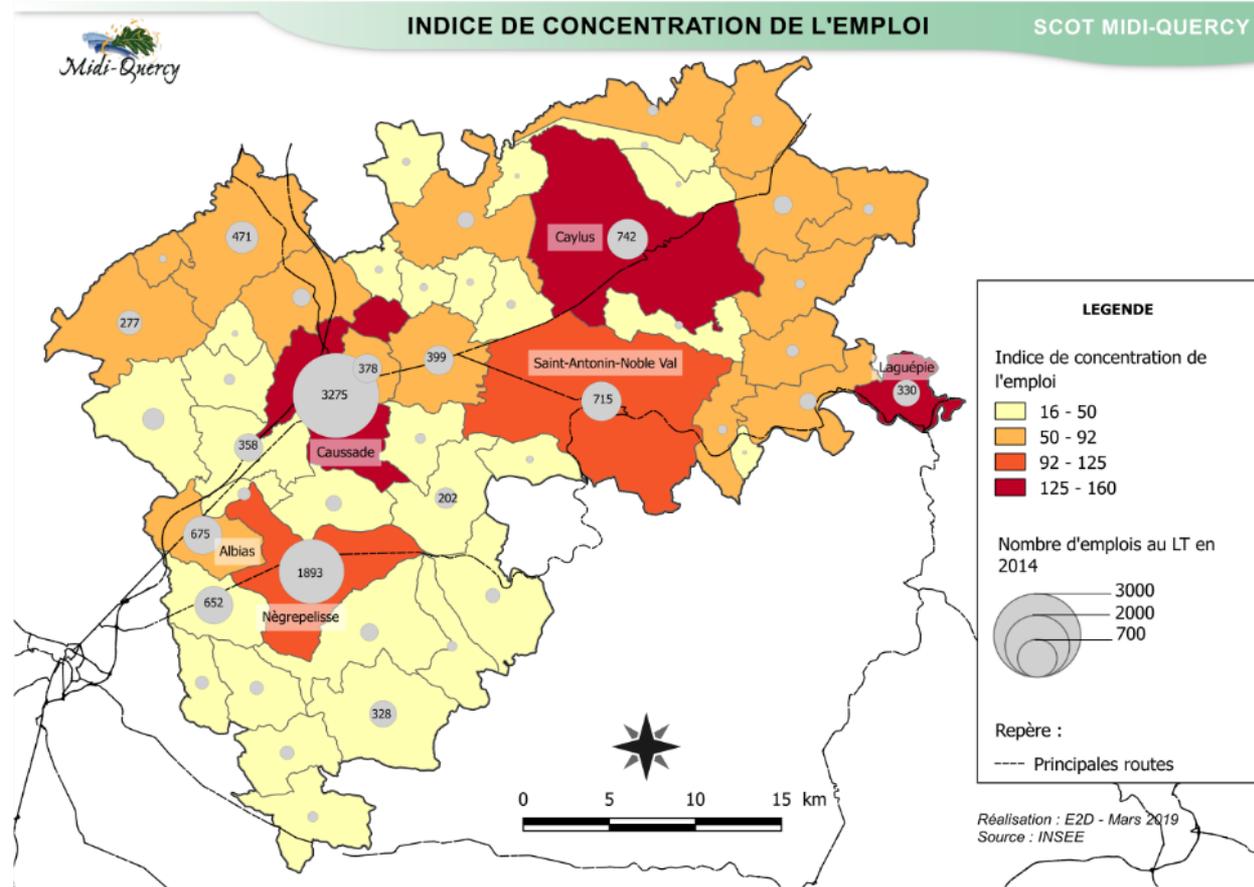
- Une légère **diminution de l'emploi sur la période 2010-2015** (perte d'une 100aine d'emplois) alors que le nombre d'actifs a augmenté : +7,6% entre 2009 et 2014 (gain de plus de 1 500 actifs)
- Un **indice de concentration d'emploi plutôt faible** : 68,95 emplois pour 100 actifs occupés, par rapport au niveau départemental (89,31 emplois pour 100 actifs occupés) qui s'explique notamment par la **proximité de l'agglomération montalbanaise**



Une tendance à la tertiarisation des emplois

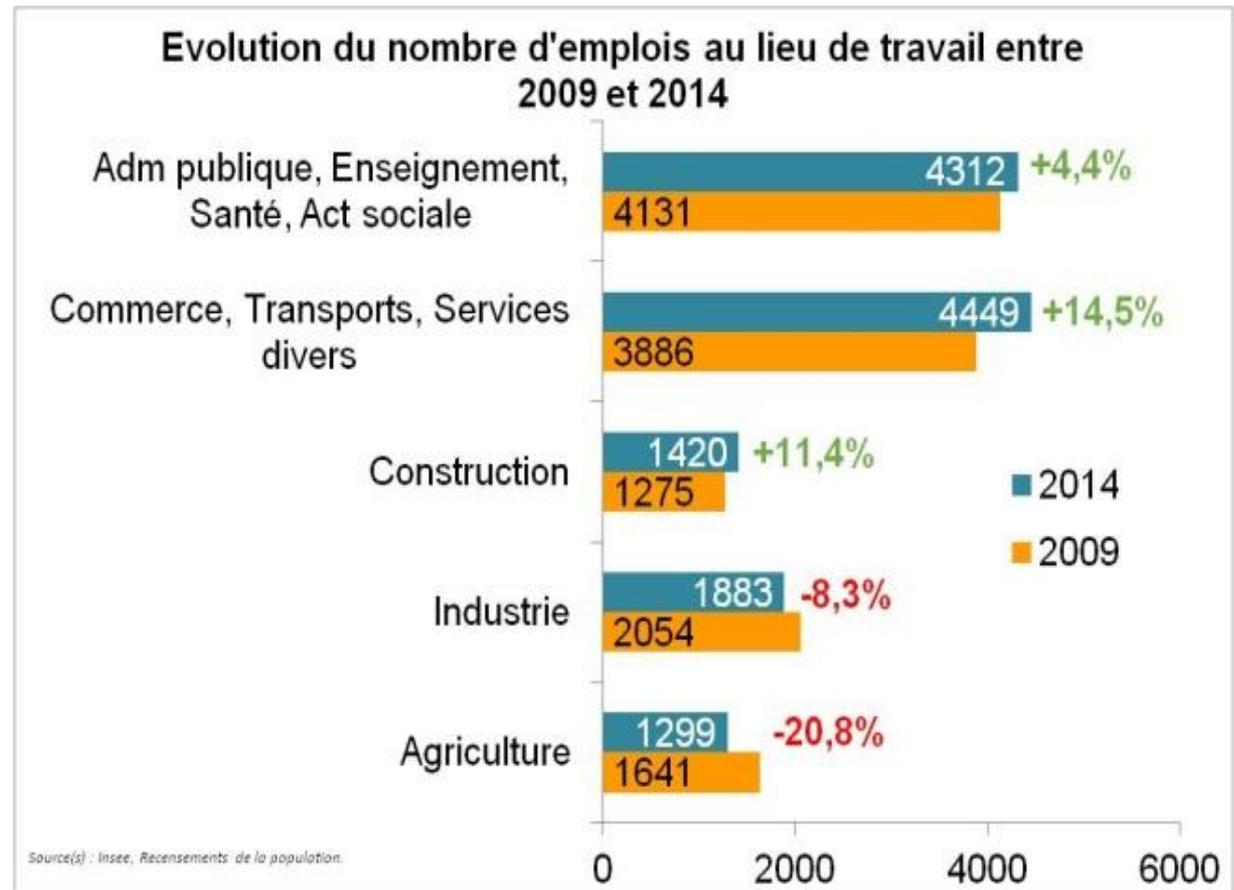
○ 12 906 emplois et 5 162 établissements en 2015, dont **+ de 80% n'ont pas de salariés**

○ 50% des employeurs de plus de 20 salariés du territoire sont situés sur le Quercy Caussadais, 30% sur le Quercy Vert Aveyron et moins de 20% sur le Quercy Rouergue et Gorge de l'Aveyron



Une tendance à la tertiarisation des emplois

- Une **augmentation forte** des emplois dans le secteur du **commerce et des services** (1/3 des emplois)
- **Secteur agricole et secteur industriel** encore bien présents (24% des emplois contre 17% dans le 82) mais **fragilisés**
- Un secteur de la construction minoritaire (11% des emplois) mais reste dynamique



Des emplois diversifiés dans les secteurs industriel et artisanal

○ **L'industrie** → près de 1 900 emplois, principalement sur 3 secteurs

La fabrication de machines et d'équipements électriques à **Caussade**

- Une dizaine d'établissements
- Plus de 400 emplois

L'industrie du cuir, de la chaussure et du textile principalement à **Caussade et Laguépie**

- 6 établissements
- Plus de 150 salariés

L'agro-alimentaire réparti sur **l'ensemble du territoire**

- Un tissu de petites industries
- 70 établissements pour plus de 300 emplois

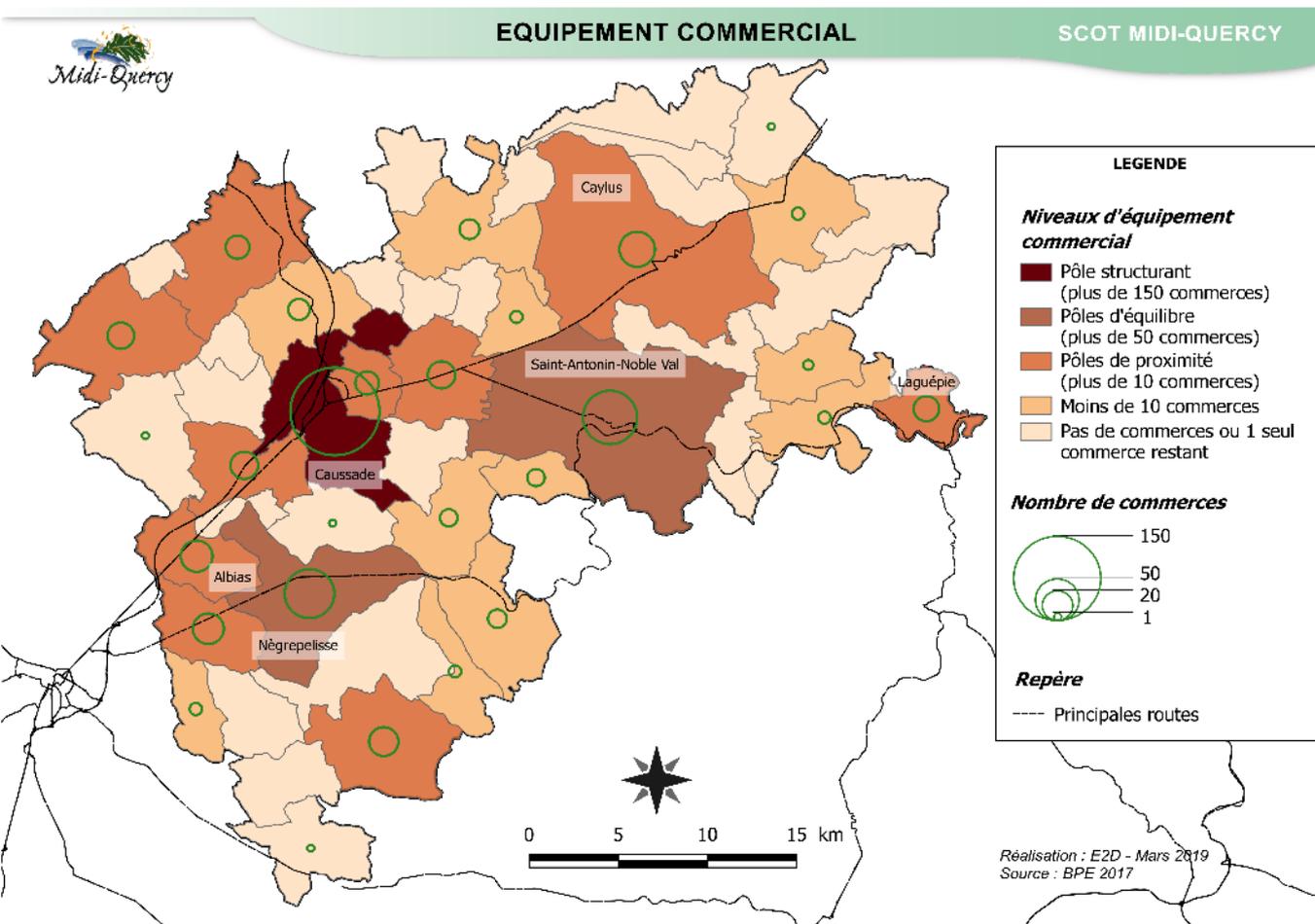
○ **L'artisanat** → près de 3 500 emplois

- Tissu économique principalement constitué de TPE/PME : 1 431 entreprises dont 72 % ne compte aucun salarié
- Maille la dynamique de l'emploi local
- Dans les 10 ans, environ 1/4 des entreprises, représentant plus de 600 emplois salariés, seront à reprendre

L'offre foncière et économique

- La surface des zones industrielles ou commerciales et installations publiques recensée en 2012 se situe autour de **120 hectares** (*Corine Land Cover*)
- **17 zones d'activité économique** (données provisoires) :
 - 4 → Quercy Rouergue et Gorges de l'Aveyron
 - 7 → Quercy Vert Aveyron
 - 6 → Quercy Caussadais
- **Quelle disponibilité et quels projets au niveau des ZAE, en particulier pour permettre le développement et l'accueil d'entreprises artisanales et industrielles sur le territoire ?**

Une armature commerciale de proximité



1 pôle structurant
Caussade

2 pôles d'équilibre
*Nègrepelisse et Saint
Antonin Noble Val*

10 pôles de proximité

11 pôles d'hyper
proximité

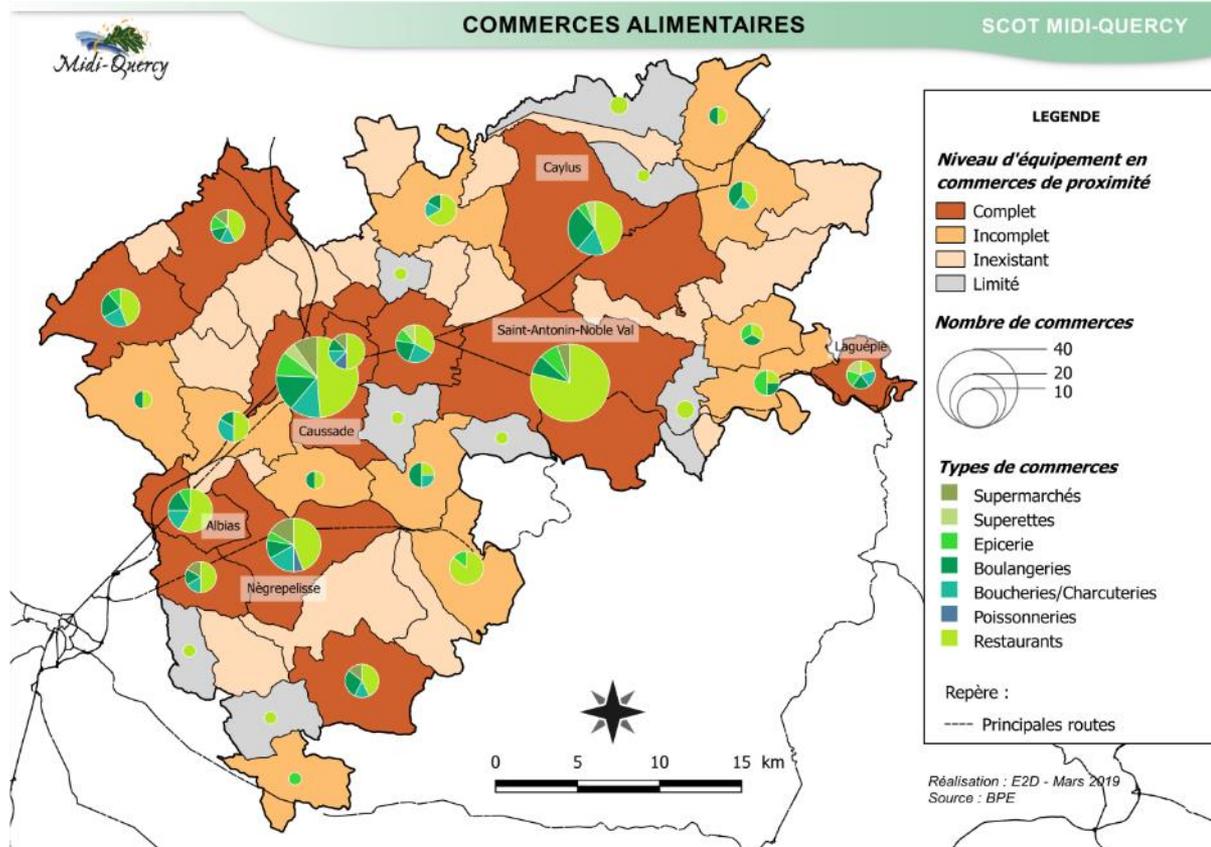
25 communes n'ayant
aucun commerce ou 1
seul commerce

Une armature commerciale de proximité

○ 231 commerces (hors hôtels/restaurants/café) pour 49 000 habitants ; densité commerciale : **4,7 commerces/ 1000 hab.** (5,4 dans le 82)

○ **82%** de la population dispose dans sa commune d'un **commerce alimentaire**

○ L'offre de **Grandes et Moyennes Surfaces** progresse : plus de 12 000 m² de surfaces commerciales autorisées entre 2008 et 2017, exclusivement sur les communes de Nègrepelisse, Caussade et Monteuils



Enjeux liés au développement économique

- Le maintien de la diversité des secteurs représentés
- L'attractivité économique (attirer de nouvelles entreprises artisanales, émergence de nouvelles activités...) → identification des besoins pour l'aménagement du territoire
- Consolidation du tissu de TPE/PME du territoire (reprise/âge chefs d'entreprises artisanales, industrielles, commerciales)
- Lisibilité et qualité des zones d'activité économique en distinguant les zones d'activités «structurantes» (accessibilité, aménagement paysager, haut-débit, ...)
- Identification des besoins fonciers des entreprises en intégrant une gestion économe de l'espace (optimisation de l'existant, requalification...)

ENJEUX liés au commerce

- Le déploiement d'une stratégie d'aménagement et de développement commercial structurée et cohérente à l'échelle du territoire et des bassins de vie
- Le maintien de l'attractivité des polarités commerciales identifiées et complémentarité aux pôles extérieurs
- La répartition équilibrée de l'offre commerciale en réponse aux besoins des habitants et des visiteurs de passage
- La consolidation du tissu commercial de proximité (notamment des commerces en centre-bourg) comme support de la vie locale et de l'activité touristique

Les questions à se poser dans le cadre du SCoT

- Quels besoins pour maintenir la diversité des emplois et dynamiser la vie économique du territoire ?
- Quelle offre d'accueil dans les zones d'activités et en immobiliers d'entreprises adaptée aux TPE/PME artisanales mais également aux industries ?
- Quelle stratégie pour la structuration et le développement des zones d'activités : hiérarchisation selon l'échelle et la vocation de niveau régional, départemental, local ?
- Comment accompagner la reprise des TPE/PME artisanales et répondre aux besoins de développement de ces entreprises ?
- Comment maintenir et développer l'attractivité commerciale des centre-bourgs, notamment dans les pôles de proximité et d'hyper proximité ?
- Comment limiter et optimiser le développement des pôles commerciaux périphériques ? Existe-t-il des projets de création/d'extension d'équipements commerciaux ?

Éléments de cadrage

Les équipements
et les services



Source : Collège Caussade – Google Earth



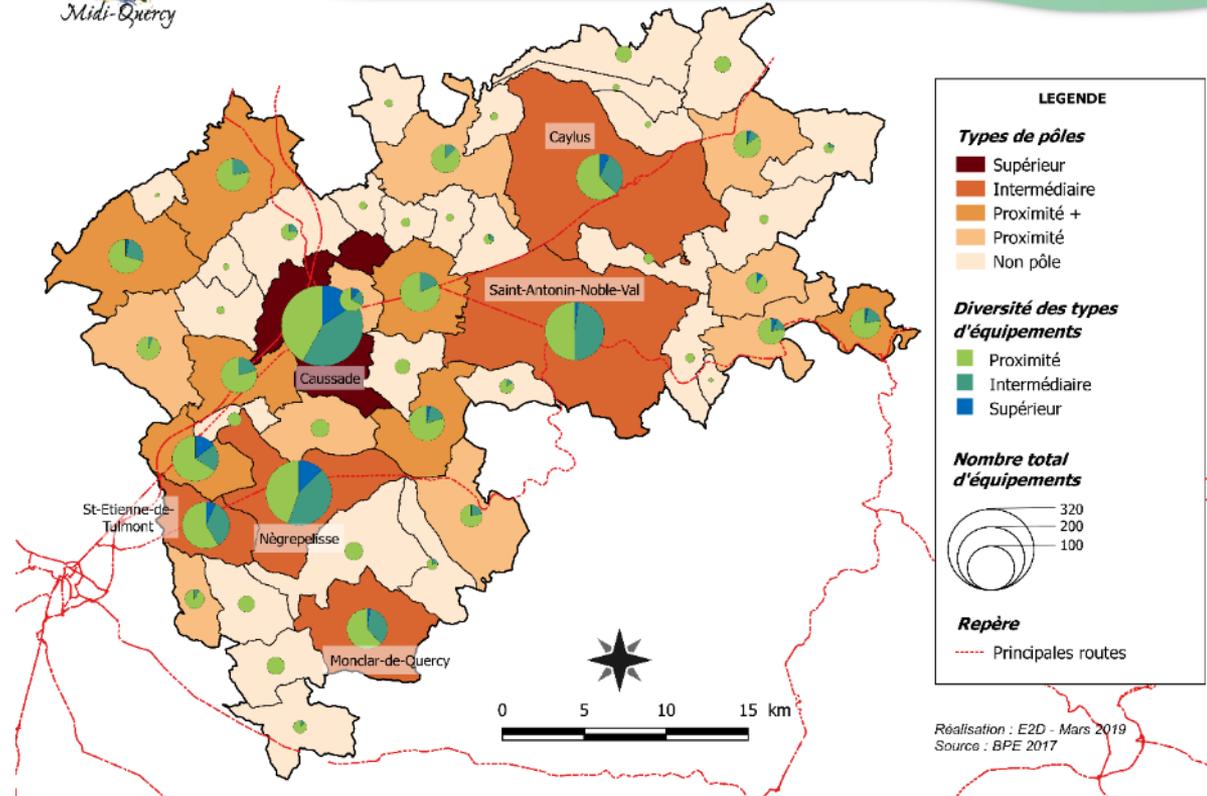
Source : Bureau de Poste Nègrepelisse –E2D

Un bon niveau d'équipement

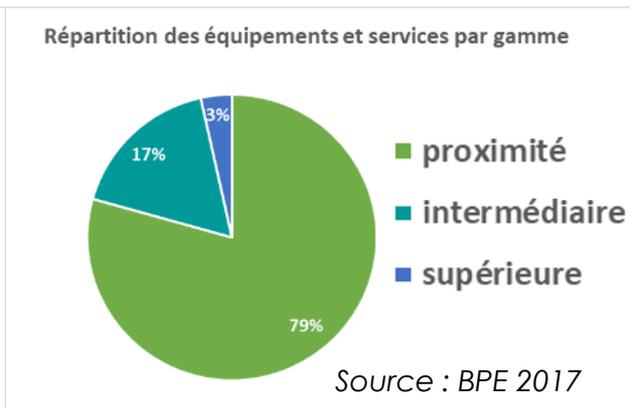
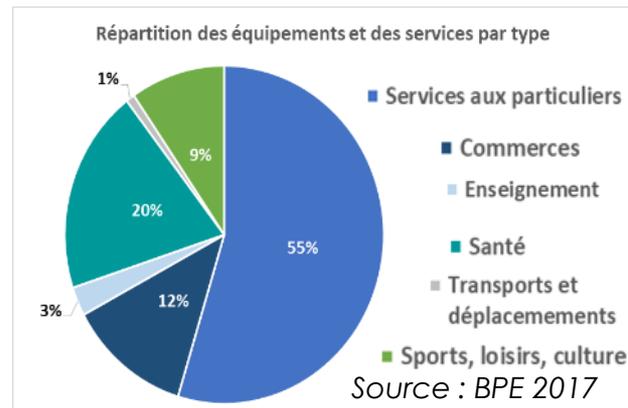


POLES DE SERVICES ET D'EQUIPEMENTS

SCOT MIDI-QUERCY



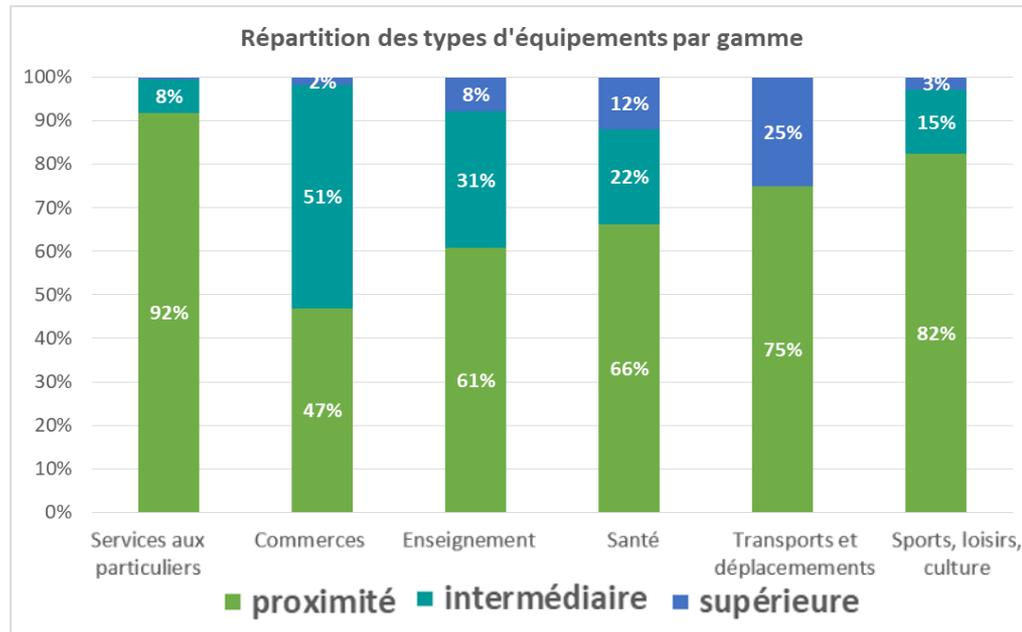
- Un pôle supérieur à Caussade (hypermarché, lycée, cinéma...)
- Une offre de service et d'équipement de proximité principalement
- Des services particuliers aux bien représentés (restaurants, garages, banques, bureaux de poste etc.).



Un bon niveau d'équipement

○ Une prédominance de la gamme de proximité pour les services aux particuliers et les activités de sports/loisirs/culture

○ Une forte représentation de la gamme intermédiaire dans les commerces, qui traduit une bonne diversité source d'autonomie vis-à-vis des pôles extérieurs



Source : BPE 2017

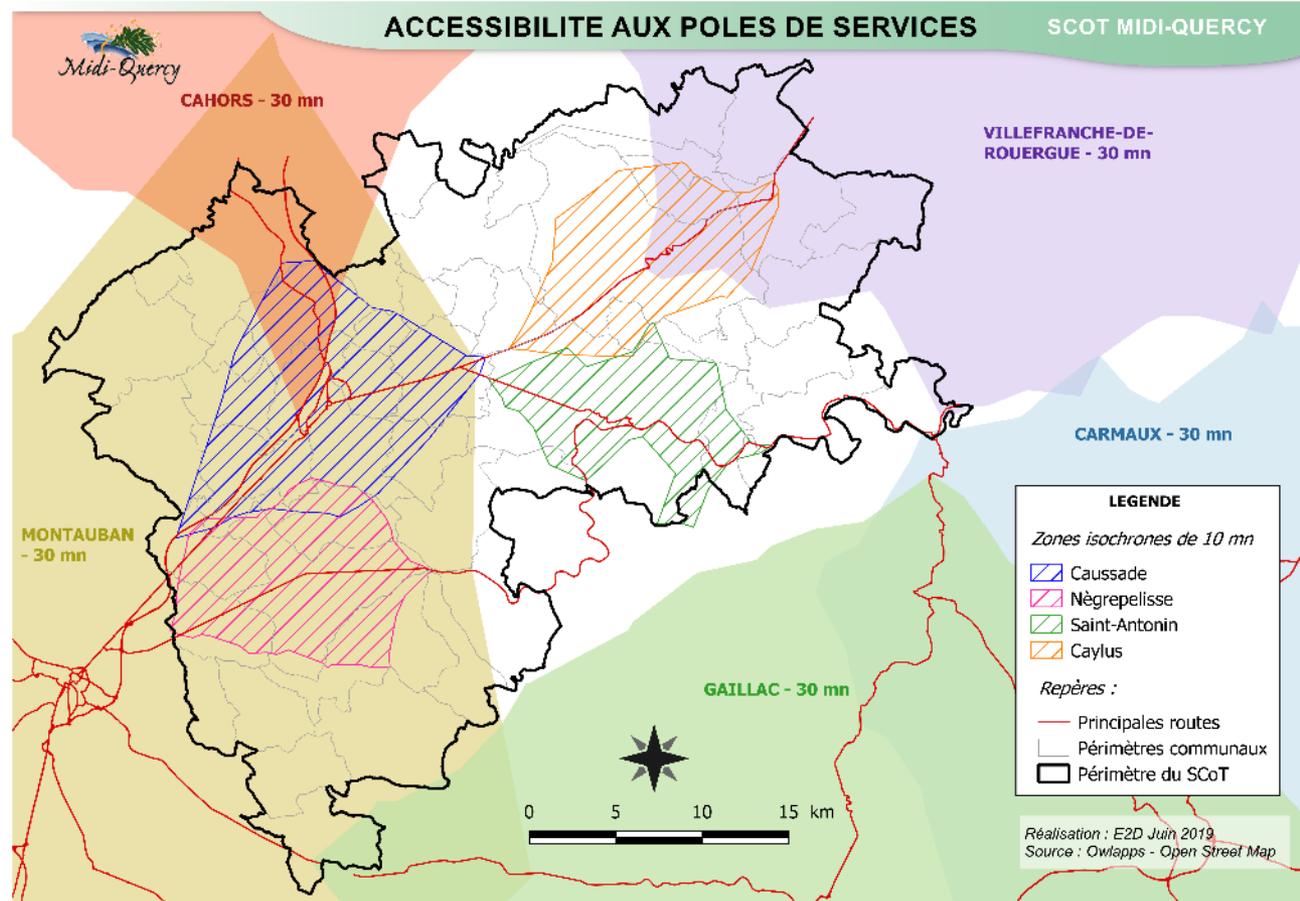
○ Une diversité des équipements d'enseignement, permettant un parcours éducatif complet sur le territoire

○ Un nombre important d'équipements de santé de la gamme supérieure qui traduit la présence de spécialistes tels que dermatologues, ophtalmologues, gastro-entérologues, diététiciens...

○ Plusieurs gares.

Des temps d'accès moyens contrastés aux services

- **Moins de la moitié des communes à 10 mn ou moins des pôles locaux** de Caussade, Nègrepelisse, Saint-Antonin ou Caylus
- **Seul l'Ouest et quelques communes à l'Est, sont à 30 mn ou moins des pôles extérieurs** de Montauban, Cahors ou Villefranche-de-Rouergue
- **Des «zones blanches» persistent** : secteurs de Puylaroque et Laguéprie



Zone isochrone : désigne une zone à l'intérieur de laquelle, les individus se trouvent à un temps de déplacement délimité par un intervalle de temps.

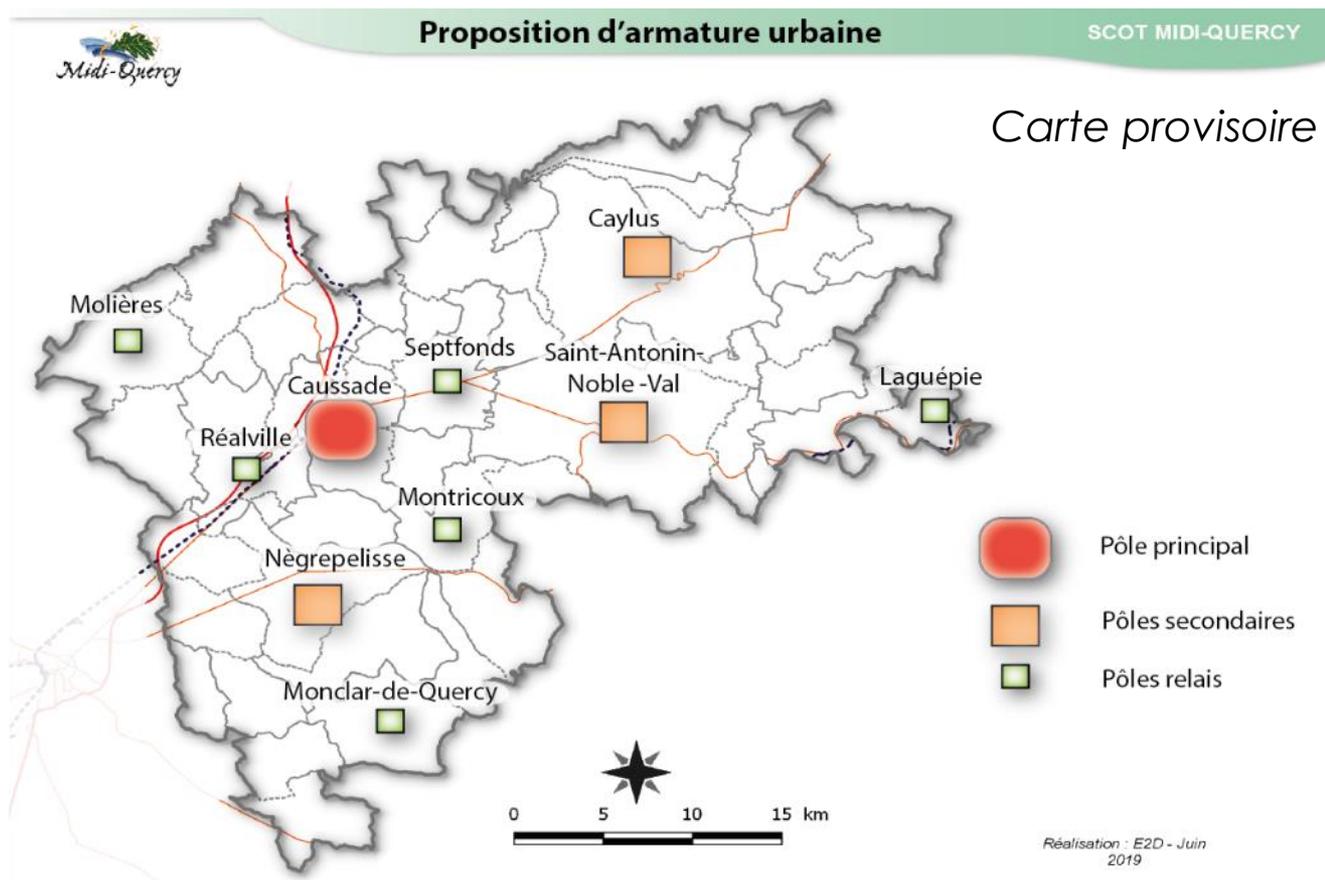
Calcul des zones isochrones basé sur le réseau routier - données d'OpenStreetMap

Enjeux

- L'équilibre et la diversité de l'offre de services et d'équipements pour l'ensemble du territoire, en veillant à conforter l'existant, notamment sur le secteur Est plus fragile
- La complémentarité avec le pôle de services de Montauban pour organiser l'accès aux équipements de type supérieur
- L'accessibilité aux services et équipements (mobilités, numérique...)
- L'adaptation aux nouveaux besoins liés au vieillissement de la population, en veillant notamment à l'accessibilité des équipements publics

Question à se poser dans le cadre du SCOT

- Quels besoins sur le territoire en termes d'équipements et de services ? Et pour quels publics (petite enfance, personnes âgées, santé ...) ?
- Quelle organisation urbaine permettra d'assurer un accès aux services et équipements facilité pour tous ?



Éléments de cadrage

L'analyse agricole
du SCoT du Pays
Midi-Quercy



Source : Géoportail



Source : Géoportail

Une agriculture aux multiples visages

- Plus 63 000 ha déclarés à la PAC en 2017, soit 52% de la superficie du territoire
- Un **modèle polyculture élevage majoritaire** mais en recul progressif
- Perte de 9400 UGB entre 2000 et 2016 face à des surfaces toujours en herbe en augmentation, +2700 ha
- Des **productions dépendantes de l'irrigation** (20% de la SAU équipée)
 - Plus de 1000 ha en arboriculture à l'ouest du territoire
 - Une production de semences, au centre-ouest, vectrice de valeur ajoutée mais fragilisée : - de 50% des surfaces contractualisées entre 2014 et 2016
- Une **viticulture** minoritaire (350 ha) mais porteuse d'une **identité territoriale** : AOP « Coteaux du Quercy »



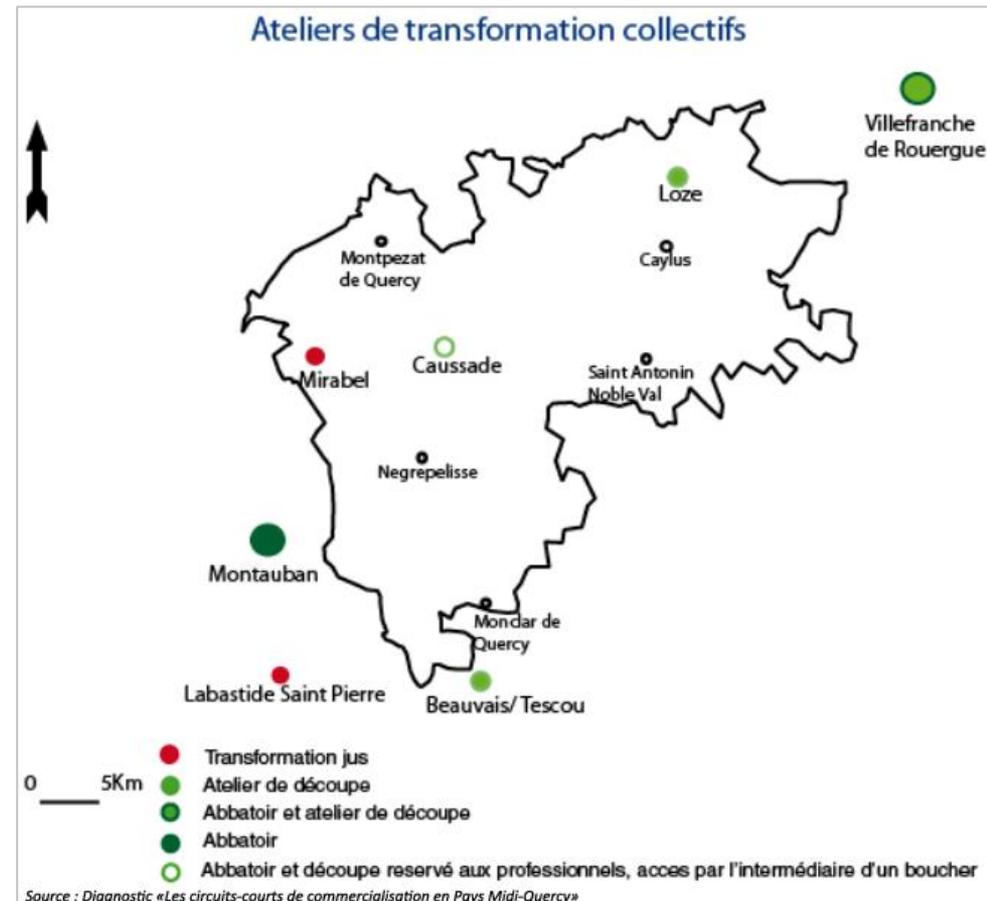
Une valorisation des productions agricoles

○ Des signes de qualité nombreux

- Près de 23% des exploitations sous signes de qualité
- Une 100aine d'exploitations en agriculture biologique en 2016, soit 8% des exploitations agricoles du territoire, représentant 4 750 ha

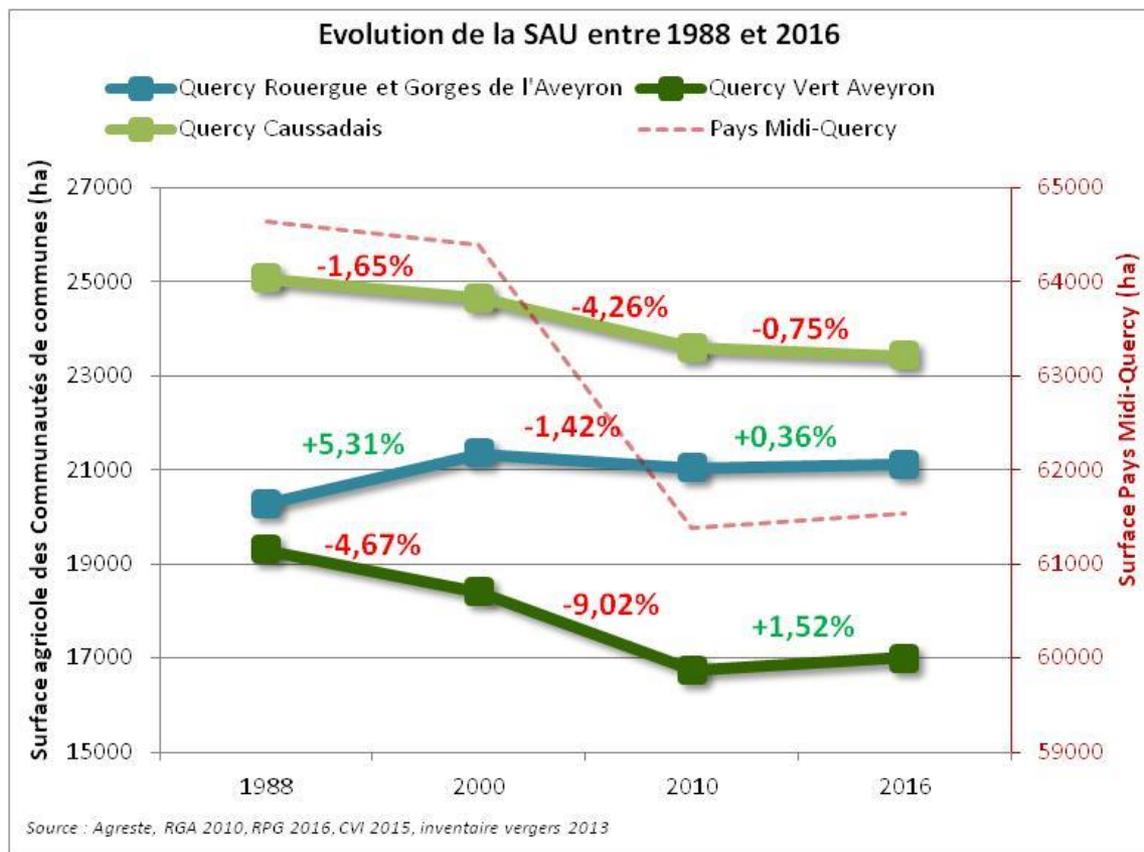
○ Des circuits courts développés mais **peu d'outils collectifs de transformation** des produits agricoles

- 20% des exploitations agricoles (+de 270) commercialisant tout ou partie de la production en circuits courts



L'évolution du foncier agricole

- Une **perte de 3100 ha** de terres agricoles en 30 ans soit **-4,8%** (-7,7% dans le 82)
- ...mais une légère **inversion de la tendance sur la dernière décennie** : gain de 150ha
- Une **augmentation généralisée** et continue du prix du foncier agricole : +11% à +51% depuis 2012 selon les secteurs (+37% dans le 82)

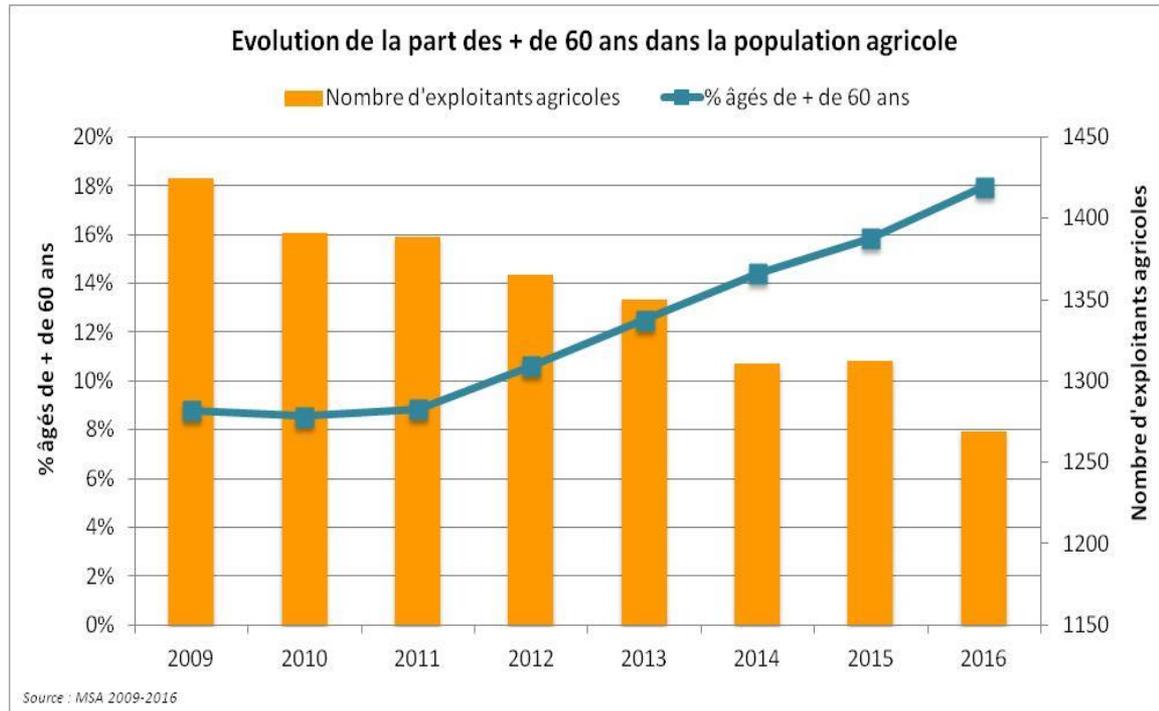


- Un foncier agricole confronté à des problématiques multiples :
 - **Pression urbaine** avec la proximité de pôles urbains
 - **Pression agricole**, notamment sur les terres en cultures à forte valeur ajoutée
 - **Déprise/abandon** des espaces les plus complexes à exploiter

Un recul de la population agricole

○ Un **renouvellement difficile des générations** d'exploitants agricoles

- *Un âge moyen des exploitants agricoles de 51 ans en 2016 contre 47 ans en 2010*
- *Plus de 70% des exploitants concernés par la succession n'ont pas de successeur connu*



○ Malgré une **dynamique d'installation** qui parvient à se maintenir

- *Plus de 240 installations comptabilisées entre 2010 et 2016 ; soit 20 % des installations du département*

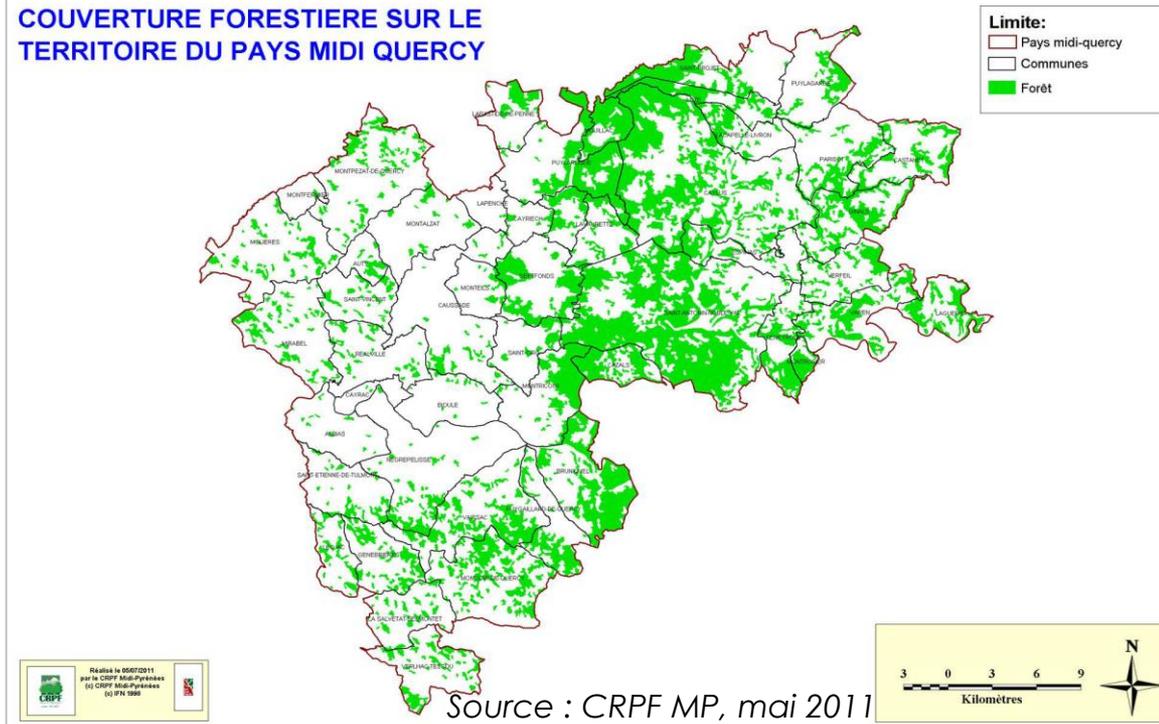
○ Et une agriculture **pourvoyeuse d'emplois**

- *464 ETP salariés en 2015, soit une progression de +15% depuis 2010*

Un capital forestier sous-exploité

- Un massif forestier couvrant 23% du territoire (plus de 27000 ha)
- La forêt est très peu exploitée et est principalement utilisée pour la production de bois-bûche
 - *Un volume de bois estimé à environ 2 699 100 m³ pour une production annuelle estimée à 95 400 m³*
- Une économie sylvicole qui amorce sa structuration : 22 entrepreneurs de travaux forestiers, une 30aine d'entreprise de charpente/construction bois, plusieurs chaufferies bois communales existantes et en projet,...

COUVERTURE FORESTIERE SUR LE TERRITOIRE DU PAYS MIDI QUERCY



Les enjeux identifiés

- Compte tenu de la pression urbaine de Montauban et Caussade, quels choix : la préservation stricte des terres agricoles à fort potentiel agronomique / urbanisation
- La reconquête et/ou le maintien en exploitation du foncier agricole soumis au risque de déprise, au nord et à l'est du territoire
- La transmission d'exploitations et de l'installation de jeunes agriculteurs (protection des fonciers à enjeux – SCOT ; politiques d'appui pour remédier aux difficultés de reprise/renouvellement des exploitations)
- La gestion durable de la ressource en eau pour concilier tous les usages
- Le développement des outils de valorisation (transformation, circuits courts/commercialisation, projet alimentaire territorial Pays Midi Quercy)
- La diversification des activités et agro-tourisme
- La structuration du foncier forestier et le développement d'une filière énergie-bois

Éléments de cadrage

Le tourisme



Carte CDT 82,
Photos : OT Saint-
Antonin et
Montpezat de
Quercy

Une offre d'activités très diversifiée

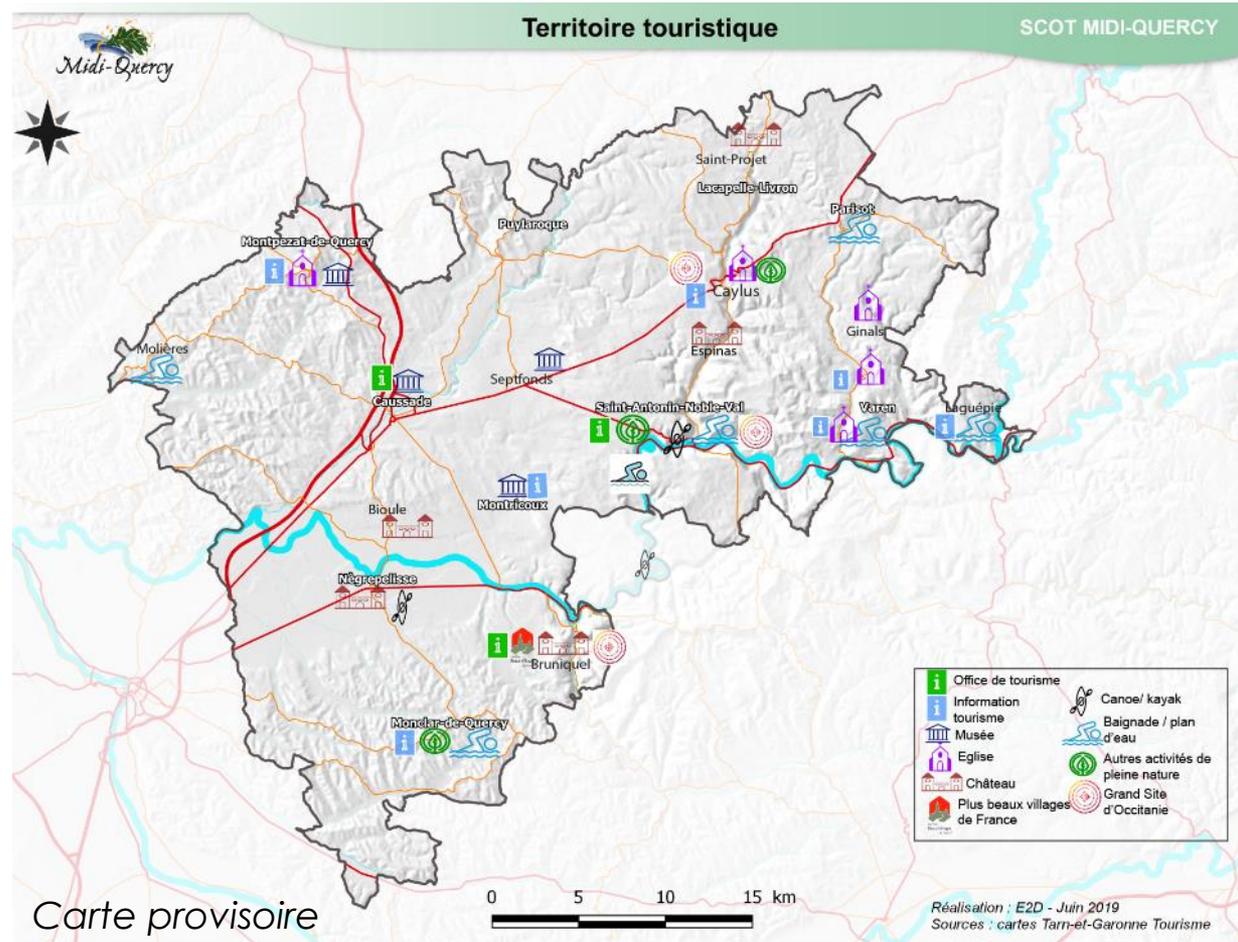
- Canoë-Kayak / Parapente / Escalade / Spéléologie / Baignade / Pêche / VTT / Randonnée / Cyclotourisme / Equitation / Monuments Historiques / Musées / Gastronomie / Expositions d'art / ...



Source : www.gorges-tourisme-aveyron.com

Une stratégie établie depuis 2012 → un « tourisme durable » : Nature / Patrimoine / Art de vivre-gastronomie

- 1 territoire **pôle touristique** de niveau régional et départemental
- 2 **Grands sites d'Occitanie** : Bastides et Gorges, Cordes et Cités Médiévales
- Des labellisations territoriales mettant en œuvre les orientations stratégiques : Pôle Pleine Naturel ; Vignoble & découvertes (mai 2019); Pays d'Art et d'Histoire (en cours)



Une stratégie touristique bien définie

- **Une politique touristique** définie depuis 2012 et qui s'est adaptée aux évolutions du contexte : accompagnement des OTI en termes d'accompagnement et de financement. Cet accompagnement se traduit par un travail de coopération et de mutualisation (OTI/bureaux d'information, conventions partenariales)
- **Une stratégie touristique inscrite dans le Projet et de territoire.** La « mise en tourisme » fait l'objet d'une mesure dans la contractualisation Territoriale avec la Région → ex 2018 : *Aménagement des rues médiévales du cœur historique de Bruniquel ; Création d'un pôle d'activités verticales (Via Ferrata sur le Roc d'Anglars, sécurisation falaise) ; Développement du centre culturel "La Mounière" à Septfonds (outil embarqué; production vidéo...)* ; *Aménagement et valorisation du Château de Caylus*
- **Une communication importante** : Le Mag, site Internet, signalétique ...

Des réalisations dans les 3 axes de la stratégie

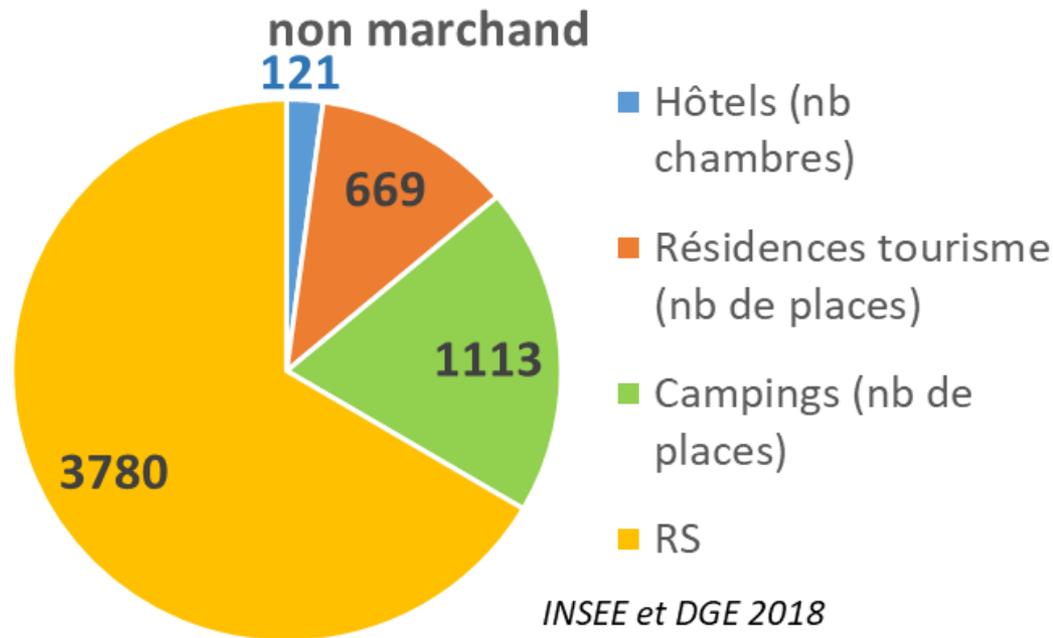
Exemples d'actions en 2018 (non exhaustif) :

- Valorisation et la structuration oenotouristique du vignoble du Quercy → obtention du label Vignoble & découvertes
- Elaboration de 2 balades ludiques sur le thème de l'oenotourisme (Montpezat de Quercy, Puylaroque)
- Valorisation des bases de loisirs : balades ludiques, animations
- Elaboration de la candidature au label Pays d'art et d'histoire
- ...

Un territoire de séjours de vacances

- Des capacités d'hébergements surtout en **campings** et **résidences secondaires**
- 34% des chambres en hôtels non classés ; aucun hôtel de 4* ou plus
- 13,7% de RS dans un département où le taux moyen est de 5,8 % ; Lot : 19%
- 24 % des hôtels du Dépt., mais seulement 11% du nombre de chambres
- Plus de la moitié des campings du 82 (57% du nombre, 53 % des places)

Capacités d'hébergement marchand et non marchand



Une dynamique territoriale notable

- Les partenariats moteurs des projets et de l'animation touristique (PETR – OT – Département – territoires GSO)
- Des projets d'envergure : labellisation + aménagements d'équipements touristiques (Abbaye de Beaulieu, Maison du patrimoine à Caylus, Musée St Antonin, château de Caylus)
- Développement de l'offre d'activités et adaptation à la demande : hébergements insolites à Monclar (« maisons-futs ») ; Pavillon bleu à Laguépie ; randos gourmandes...
- Des capacités d'hébergement marchand en légère progression :
 - 10 hôtels en 2013 → 11 en 2018
 - 19 campings et 966 places en 2013 → 20 campings et 1113 places en 2019
 - Stabilité des résidences secondaires depuis 2009

Quelques chiffres de la saison 2017

- Des chiffres de fréquentation qui montrent l'intérêt d'une offre diversifiée :
 - monuments et châteaux : 28 000 visiteurs au château de Bruniquel, près de 7 000 à l'Abbaye de Beaulieu, ...
 - près de 9 000 visiteurs à La Cuisine de Nègrepelisse, ...
 - 60 000 visiteurs à la base de loisirs de Monclar
 - 38 000 visiteurs aux Estivales du chapeau (Caussade, Septfonds), 5 000 au marché des potiers de Caylus
 -

Source : Bilan de la saison touristique 2017 en Tarn-et-Garonne au 30 septembre 2017. ADT 82

Des atouts mais aussi des vulnérabilités

- Sensibilité des activités de pleine nature aux conditions climatiques (baisses de fréquentation observées lors de canicules ou de météo pluvieuse (cf CRT Occitanie bilan 2018))
- Des tendances générales qui génèrent de l'incertitude : Réservations de dernières minutes ; séjours plus courts ; secteur marchand hors professionnels du tourisme (Airbnb...)
- Le secteur du tourisme induit des emplois saisonniers : précarité mais atout pour la pluriactivité d'agriculteurs
- Vulnérabilité / bases de loisirs nautiques et cours d'eau en lien avec le changement climatique

Les enjeux identifiés

- **Le renforcement de la part du tourisme** dans l'économie locale pour maintenir une économie locale diversifiée et développer des activités ancrées dans le territoire :
 - Potentiels davantage dans les activités 4 saisons que dans l'augmentation du nombre de visiteurs ?
 - Potentiels davantage dans l'allongement des séjours ?
 - Potentiels de diversification en valorisant davantage les sites culturels (Actions sur les rues médiévales, Abbaye de Beaulieu) ?
 - Poursuite des démarches de labellisation (tourisme Handicap, labellisation patrimoniale – Pays d'Art et d'Histoire, plus beaux villages de France ...)?
- **L'équilibre entre la fréquentation des sites naturels et la préservation** de la qualité des milieux → mise en œuvre de la Charte de bonnes pratiques élaborée par le PETR avec les acteurs du tourisme dans le cadre de l'animation du site Natura 2000 « Gorges de l'Aveyron, causses proches et vallée de la Vère »



BIODIVERSITE ET MILIEUX NATURELS

Un patrimoine naturel très riche et assez bien connu et valorisé...

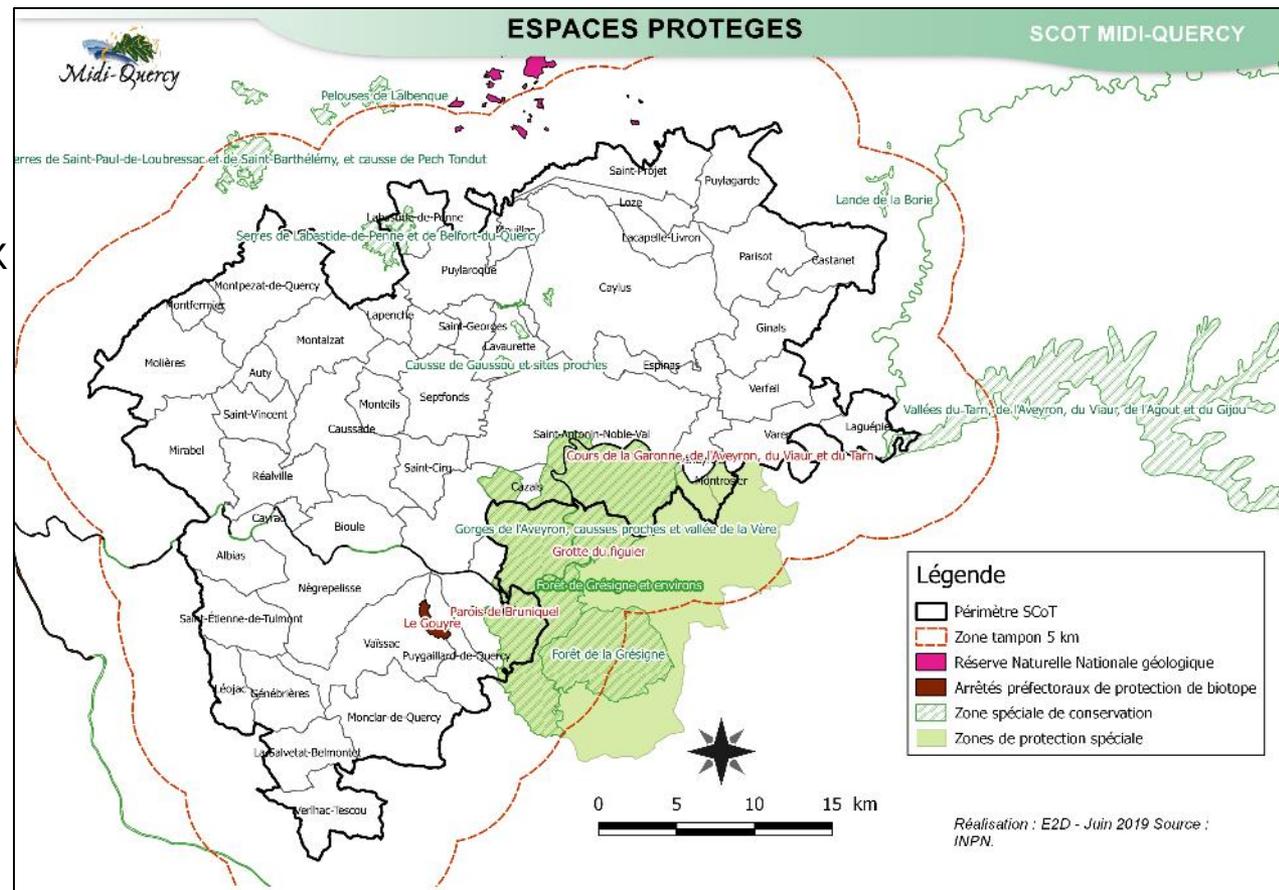
Les atouts du territoire

- Un patrimoine naturel, faunistique et floristique très riche et encore plutôt bien préservé, notamment dans l'Est du territoire
- Présence de milieux remarquables contribuant à la richesse biologique du territoire : forêts anciennes, réseau dense de zones humides, falaises, etc.
- La proximité de la forêt de Grésigne, haut lieu de la biodiversité forestière régionale, dont l'influence se ressent dans le sud du territoire
- Un réseau dense de zonages de protection et d'inventaire, principalement présents dans l'Est du territoire
- Un réseau d'associations naturalistes favorisant l'amélioration et la diffusion des connaissances sur le patrimoine naturel.

Les zonages de protection et d'inventaire

Les outils de protection

- 3 Arrêtés préfectoraux de protection de biotopes
- 5 sites Natura 2000
- 1 Réserve Naturelle Nationale d'intérêt géologique en bordure du territoire.



... mais inégalement réparti et soumis à des contraintes...

Les faiblesses du territoire

- Des zonages de protection concentrés dans la partie Centre/Est du territoire alors que les principales pressions s'expriment à l'Ouest (urbanisation et agriculture intensive notamment)
- Des continuités écologiques affaiblies dans le Sud-Ouest du territoire (réseaux de haies bocagères largement décimés notamment)
- Des infrastructures routières très fragmentantes pour la faune (pas de passage à faune sur l'autoroute A20 par exemple)
- Des obstacles à la continuité biologique et sédimentaire des cours d'eau
- Un certain mitage du territoire par des habitations isolées ou le long des axes routiers.

... ainsi qu'à des pressions qui risquent de s'accroître dans les années à venir

Les menaces identifiées

- Pression foncière croissante surtout autour des principaux pôles urbains
- Des pratiques agricoles intensives dans l'Ouest du territoire
- Dérangement (bruit, pollution), risques de mortalité par collision et fragmentation des populations lié au trafic sur les axes routiers importants (A20 notamment)
- La déprise agricole, principalement marquée dans les causses à l'Est du territoire dans le Quercy-Rouergue,
- Le développement des activités de loisir et de plein air
- L'augmentation de la sévérité des étiages
- Le changement climatique, qui a déjà un effet négatif sur les étiages et les forêts de Châtaigniers, sensibles à la sécheresse

Mais des opportunités à saisir et des outils existants pour assurer la pérennité de ce patrimoine

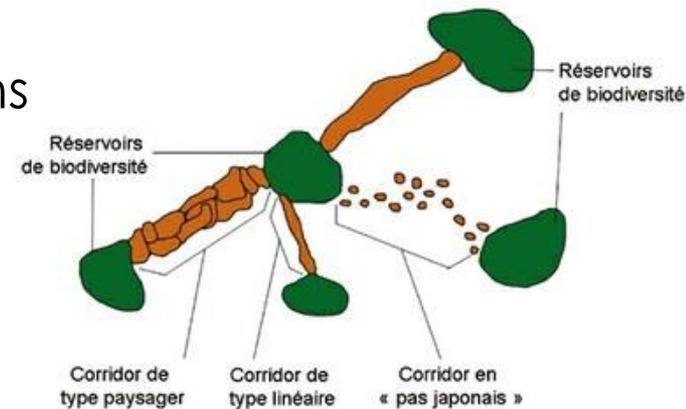
Les opportunités et les outils

- Une politique départementale en faveur de la valorisation et de la préservation du patrimoine naturel / éducation à l'environnement
- Evolution de la réglementation sur les cours d'eau favorisant l'aménagement des obstacles pour assurer le passage de la faune voire l'arasement d'anciens seuils
- De nombreux espaces de protection et d'inventaire
- Une trame verte et bleue régionale (SRCE) à définir à l'échelle du SCOT
- **Elaboration du SCoT permettant de définir des prescriptions et recommandations pour préserver le patrimoine naturel du territoire**

La trame verte et bleue

La trame verte et bleue, qu'est ce que c'est ?

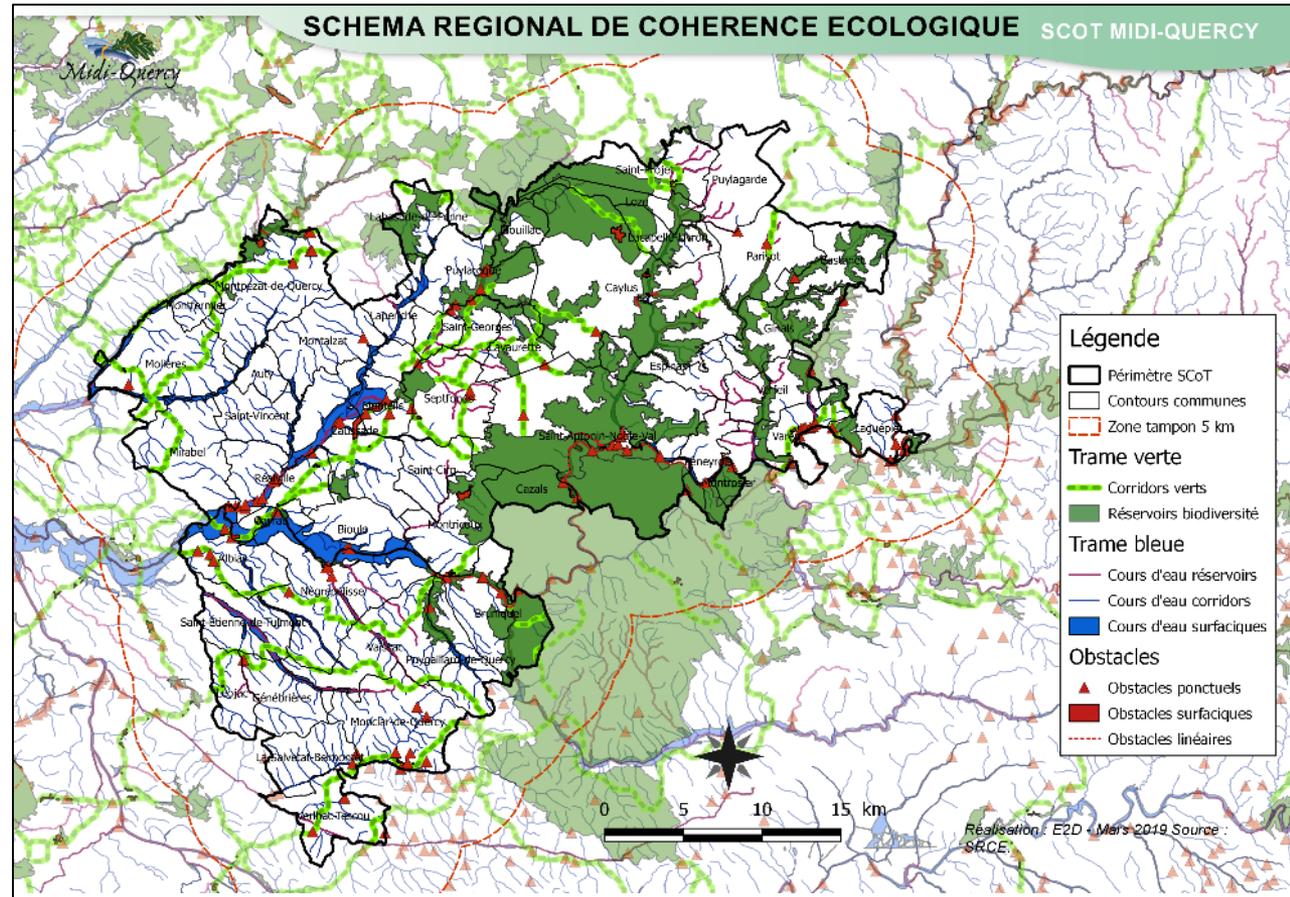
- Un **outil** pour la prise en compte de la biodiversité et des milieux naturels dans l'aménagement du territoire
- Basée sur l'identification de réservoirs de biodiversité et de corridors
- Se décline en différentes sous-trames :
 - Milieux aquatiques et humides (mares, plans d'eau, cours d'eau, zones humides...)
 - Milieux boisés (forêts, bosquets, haies, ripisylves...)
 - Milieux ouverts (prairies, pelouses sèches...)
- Les éléments identifiés constituent les principaux supports de biodiversité sur le territoire.



La trame verte et bleue à l'échelle régionale

Le Schéma Régional de Cohérence Ecologique (SRCE)

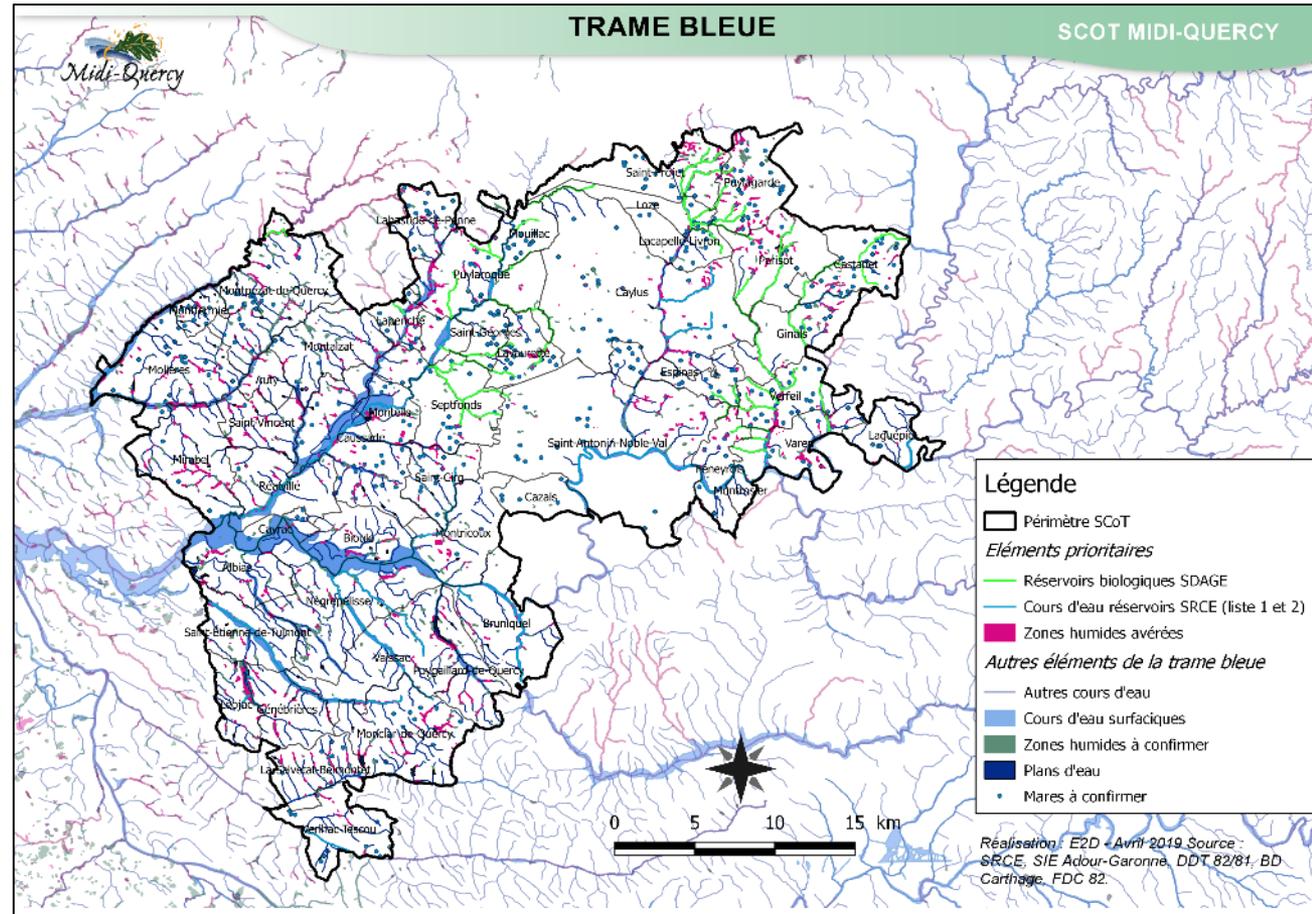
- De nombreux réservoirs et corridors du SRCE sur le territoire
- Un Ouest « bleu » et un Est « vert »
- Une traduction locale nécessaire



La trame verte et bleue sur le territoire du SCoT

La trame bleue

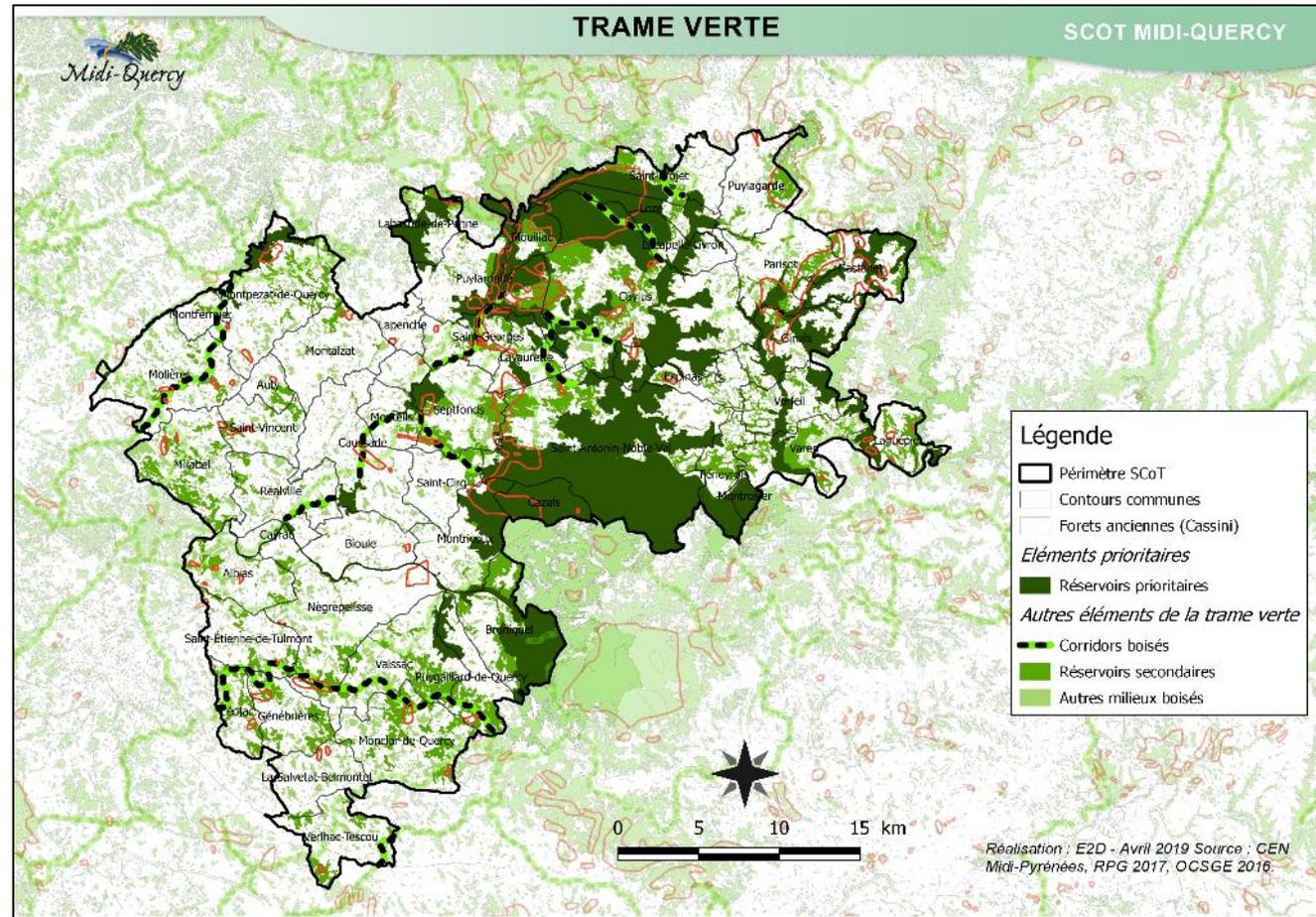
- Très dense à l'Ouest, assez dense à l'Est et quasi-absente au centre
- Des éléments prioritaires qui feront l'objet de prescriptions
- Des éléments secondaires qui feront l'objet de recommandations



La trame verte et bleue sur le territoire du SCoT

La trame boisée

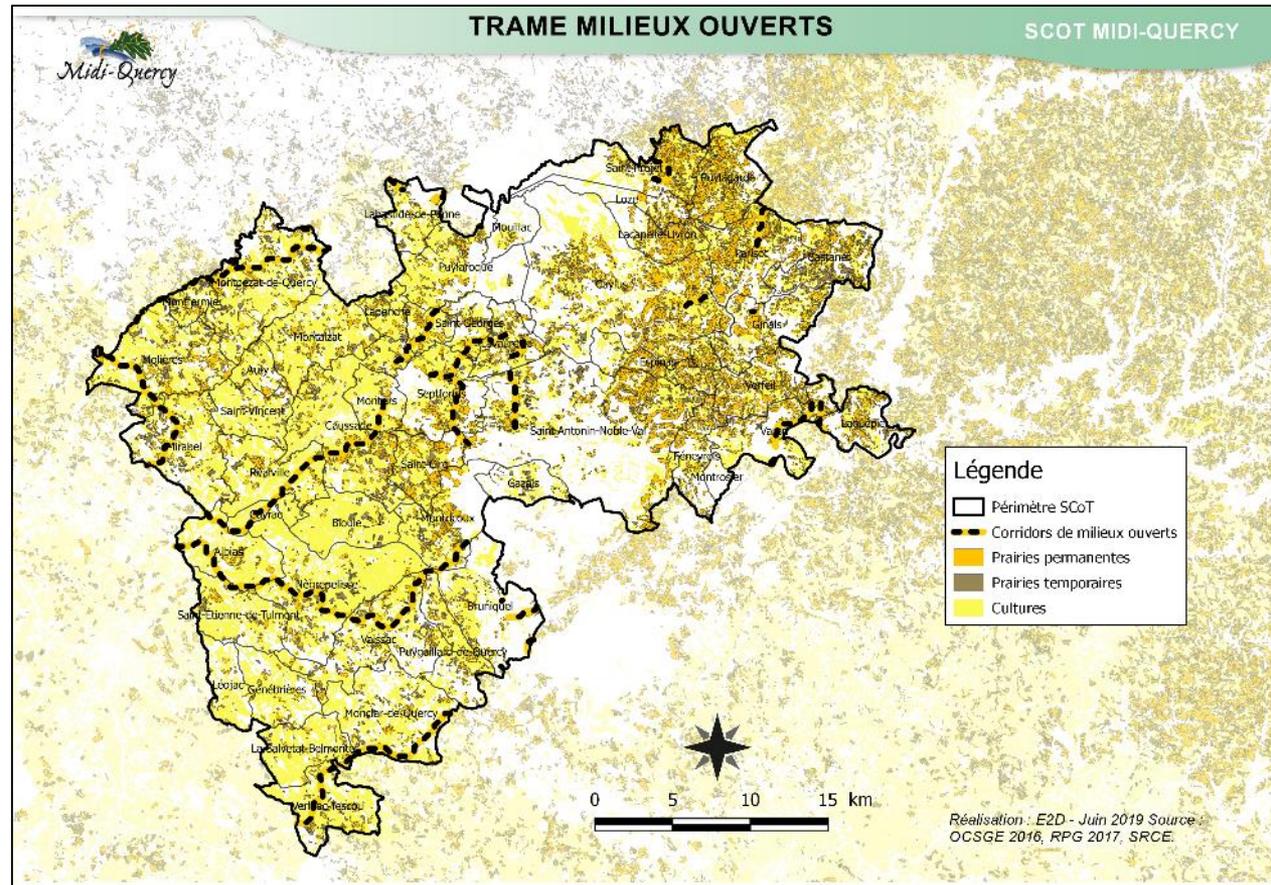
- Des réservoirs prioritaires = réservoirs SRCE
- Des réservoirs secondaires identifiés sur la base d'indices paysagers
- Des corridors boisés du SRCE à préciser
- Des forêts anciennes (à titre d'information)



La trame verte et bleue sur le territoire du SCoT

La trame de milieux ouverts

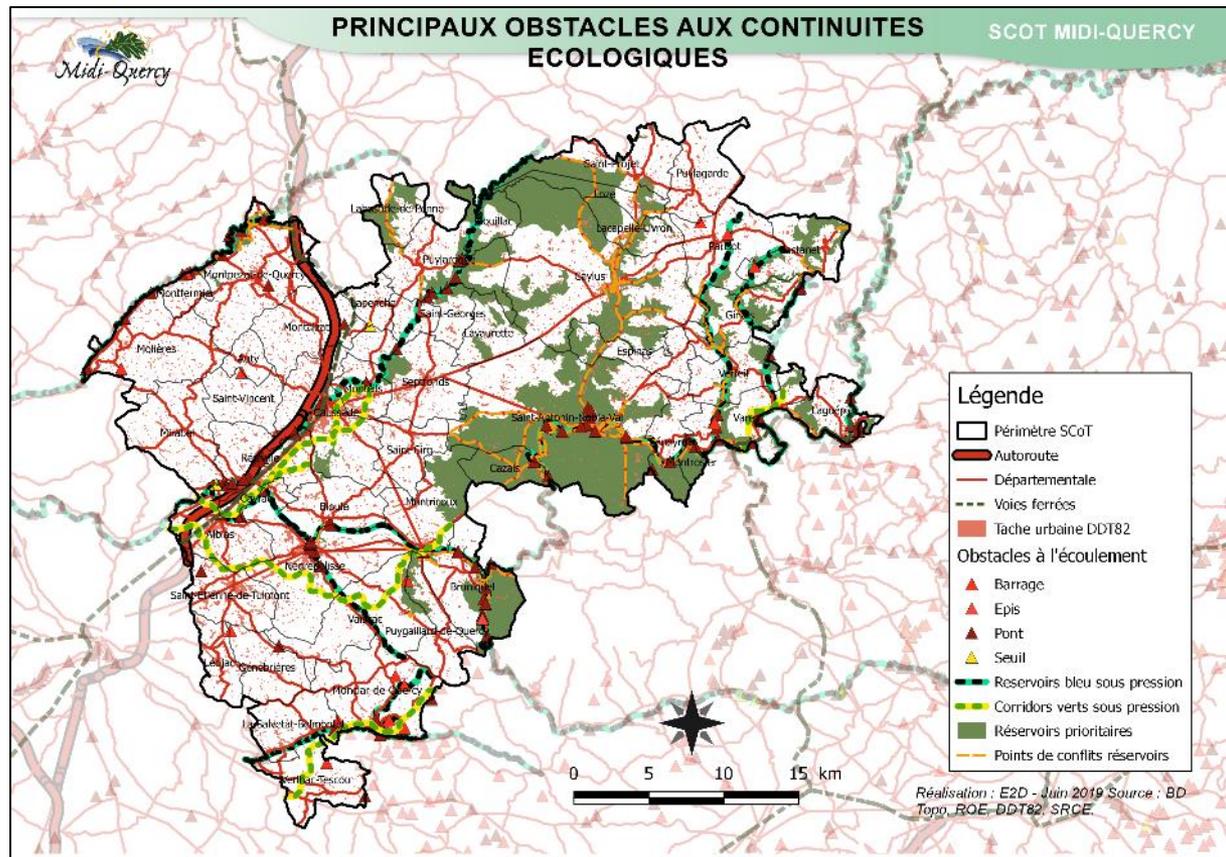
- Des grandes cultures dominantes dans l'Ouest
- Des prairies, surtout permanentes dominantes dans l'Est
- Des corridors de milieux ouverts du SRCE à préciser
- Limite : Pas de donnée sur les milieux ouverts patrimoniaux



La trame verte et bleue sur le territoire du SCoT

Les obstacles / pressions sur la bonne fonctionnalité de la TVB

- Routes principales, urbanisation et obstacles sur les cours d'eau
- Des réservoirs bleus et des corridors verts sous pression
- Des points de conflits entre les infrastructures de transport et les réservoirs.
- A préciser avec étude Via Fauna si Midi-Quercy site pilote.



Synthèse des enjeux pour la biodiversité

- Protection et valorisation du patrimoine naturel exceptionnel du territoire
- Maintien de la fonctionnalité de la trame verte et bleue du territoire, y compris dans les zones agricoles plus intensives
- Poursuite de la dynamique lancée à l'échelle départementale au travers de la politique des Espaces Naturels Sensibles pour valoriser le patrimoine naturel remarquable du territoire
- Encadrement des activités de pleine nature pour en limiter les impacts sur la biodiversité
- Maîtrise de l'étalement urbain
- Maîtrise de la consommation d'eau dans un contexte d'aggravation des étiages qui impacte la faune aquatique
- Soutien à l'agriculture (élevage extensif notamment) pour contenir le phénomène de déprise agricole

Les questions à se poser dans le cadre du SCoT

- Quelle importance la biodiversité a-t-elle dans la qualité de vie/l'attractivité sur le territoire ?
- Quels sont pour vous les principales menaces / pressions pour la biodiversité sur les différents secteurs du territoire ?
- Selon vous, quelles sont les actions en place (ou en projet) les plus favorables pour maintenir ou améliorer l'état de la biodiversité sur le territoire ?
- Avez-vous connaissance de sites ou d'espèces emblématiques du territoire et/ou pour lesquelles vous avez des actions dans vos collectivités ?

Éléments de cadrage

Les risques naturels
et technologiques



La gestion des risques naturels et technologiques

RISQUE = ALEA X ENJEU

Probabilité
d'occurrence d'un
phénomène naturel
ou technologique
sur un espace
donné

Présence de
population locale
ou touristique
d'infrastructures ou
d'entreprises, de
patrimoine
historique en zone
d'aléa

- ➔ De nombreux aléas présents sur le territoire
- ➔ Des risques localisés

Les risques naturels Mouvements de terrain

Un alea « retrait et gonflements d'argiles » localisé en partie ouest du territoire

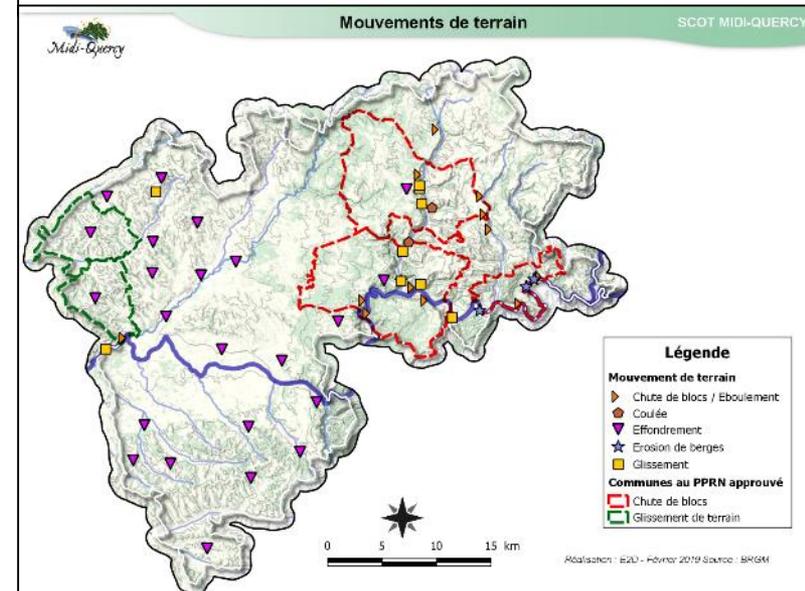
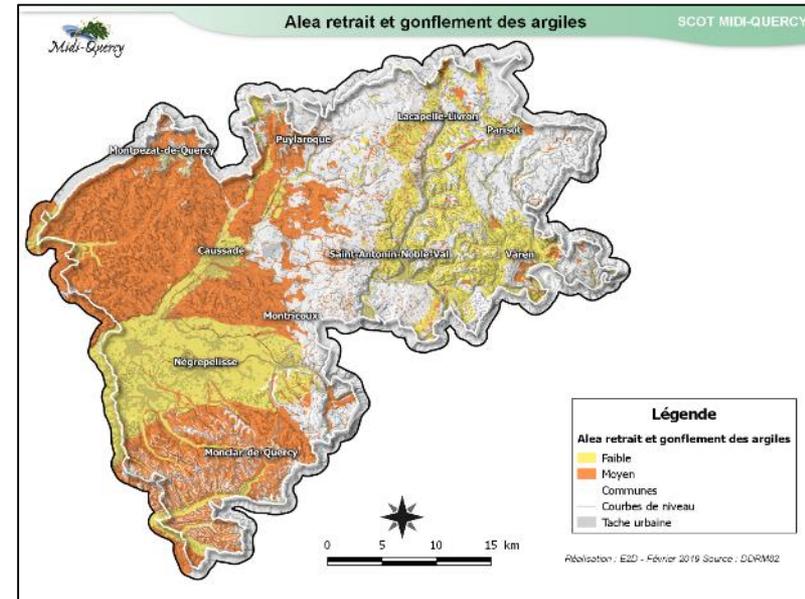


PPRn « Mouvements différentiels de sols liés au phénomène de retrait – gonflement d'argiles » sur tout le département (2005)

Un risque de mouvement de terrain (affaissement des cavités, chutes de pierres et éboulement, glissement de terrain, effondrement de berges...) localisé sur un secteur



- PPRn Chute de blocs (Saint-Antonin, Caylus, Varen)
- PPRn Glissement de terrain (Mirabel, Molières)



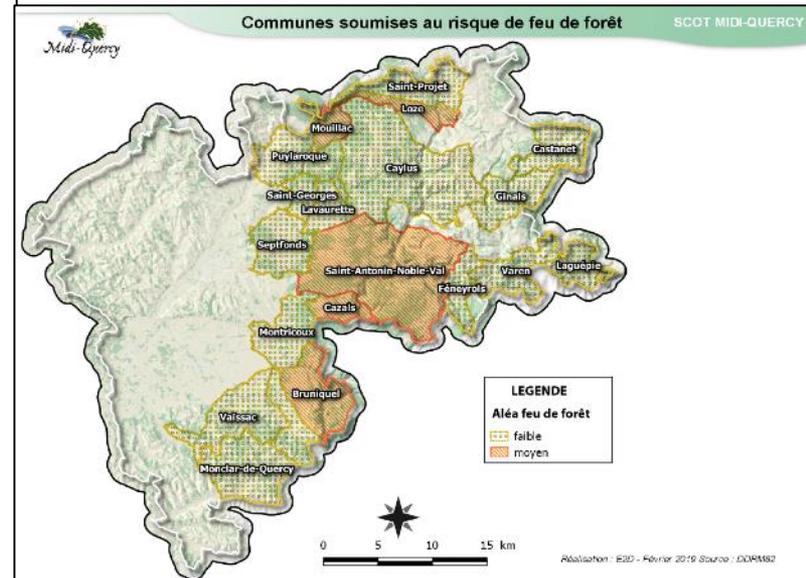
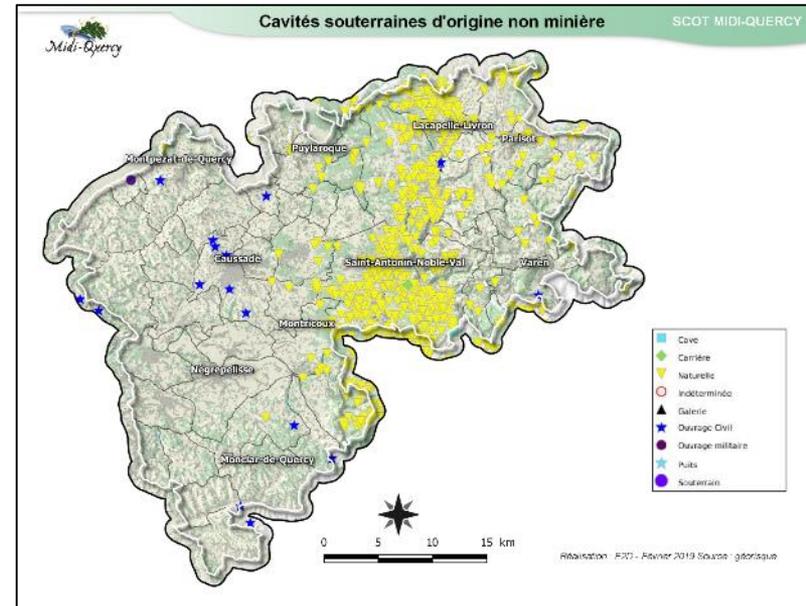
Les risques naturels

Une spécificité de ce territoire : la présence du risque effondrement des cavités naturelles :

- Un risque lié aux **cavités souterraines des milieux karstiques** (ex :vallée de la Bonnette et de l'Aveyron)
- Un enjeu de prise en compte et de connaissance de cet l'aléa pour les secteurs à urbaniser

Risque incendie :

- une partie Ouest épargnée/ une partie Est exposée
- **le plus élevé du département accentué par l'embroussaillage, des épisodes de sécheresse plus fréquents**



Les risques technologiques

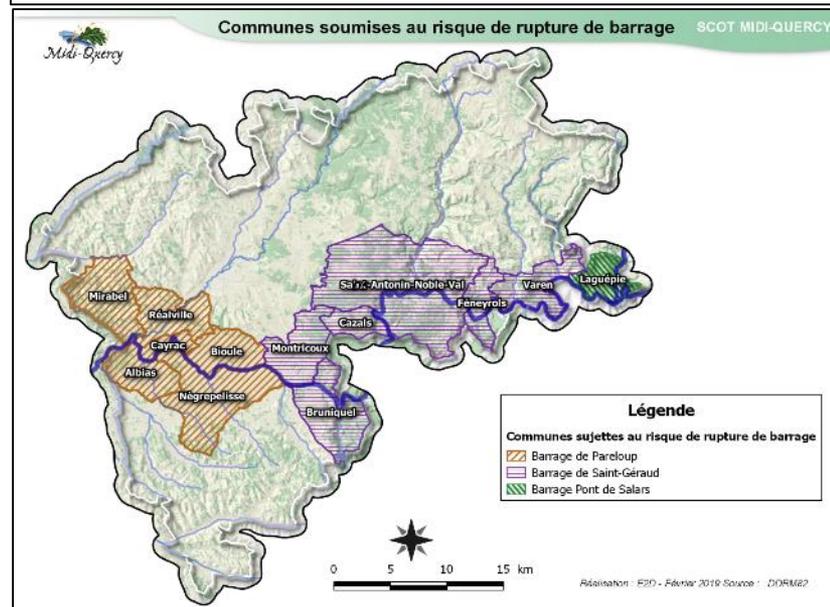
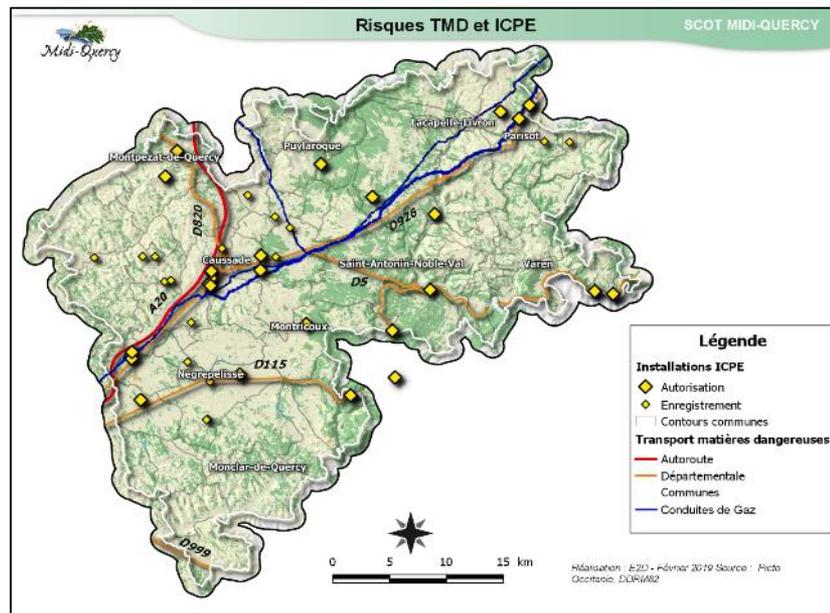
○ **Risque industriel** : 21 communes concernées – **38 établissements ICPE** dont 20 soumis à autorisation – **Pas de sites SEVESO** (absence de Plan de prévention des Risques Technologiques)

○ **Transport et matières dangereuses** :

○ Concerne les **principaux axes de circulation** (A20, D115, D926 etc.)

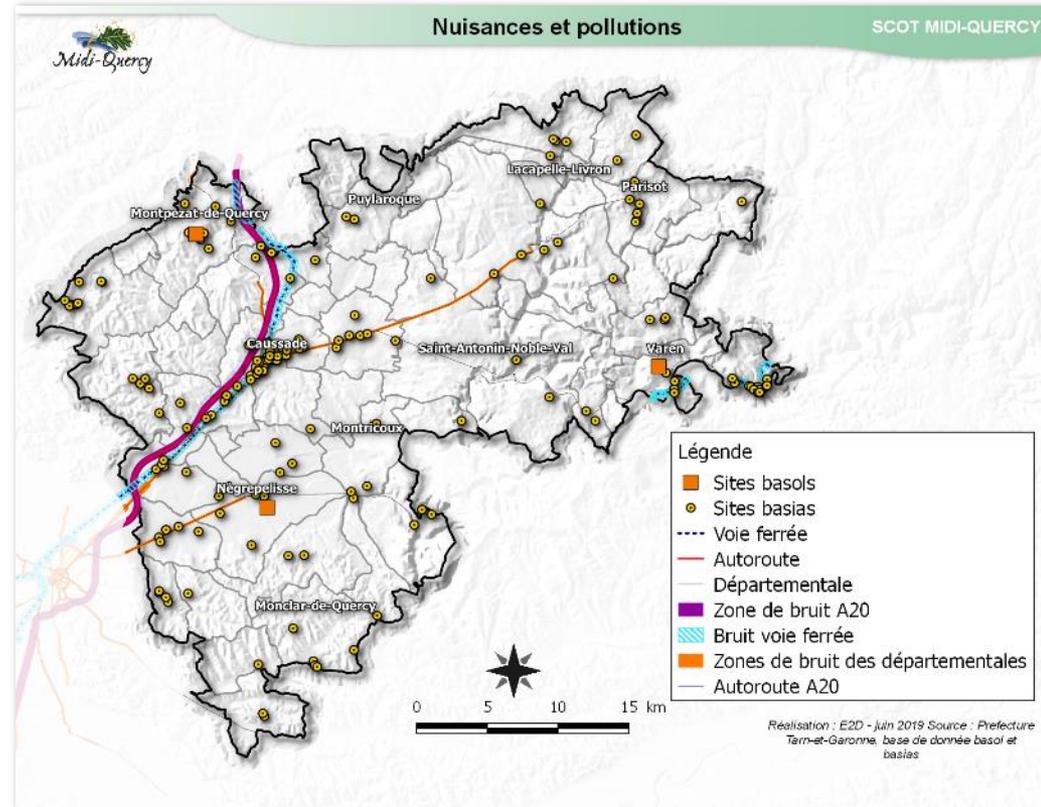
○ **13 communes** concernées par un risque lié au **transport de gaz** (canalisation TIGF).

○ **Risque de rupture** lié aux 3 barrages situés dans l'Aveyron et dans le Tarn (Pareloup, Pont-de-Salars, Saint-Géraud)



Des nuisances et des pollutions localisées

- **3 sites et sols pollués** susceptibles de provoquer une nuisance ou un risque pour les personnes et l'environnement appelant une action des pouvoirs publics
- **363 sites ayant eu une activité potentiellement polluante** (114 terminées, 165 en fonctionnement, 82 non renseignées (dépôts liquides inflammables, stockages produits chimiques, garages et ateliers, STEP etc.)
- Des infrastructures sources de nuisances sonores (A20, voie ferrée, départementales D820, D115, D926)



Montpezat de Quercy	DACTA S.A.	Sous surveillance/restriction d'usage
Nègrepelisse	Incinérateur	En cours d'évaluation
Varen	Cimenterie Lafarge	Sous surveillance/restriction d'usage

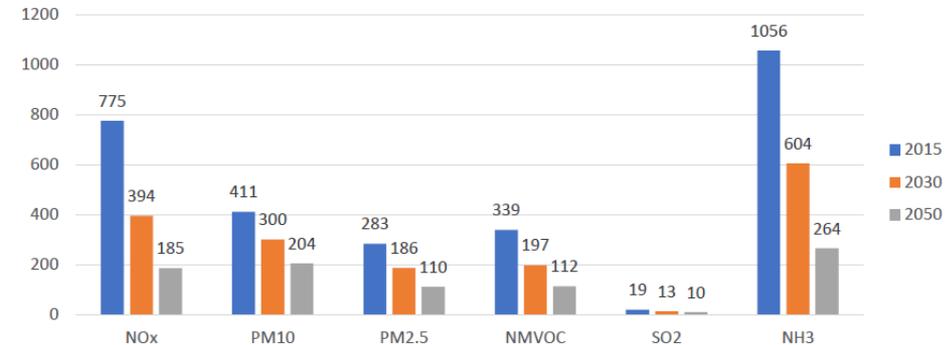
Une gestion des déchets adaptée – des polluants atmosphériques en réduction

○ **Qualité de l'air : une réduction notable des polluants atmosphériques entre 2008 et 2015.** Des secteurs plus sensibles à proximité de Montauban (PM10 et Ozone)

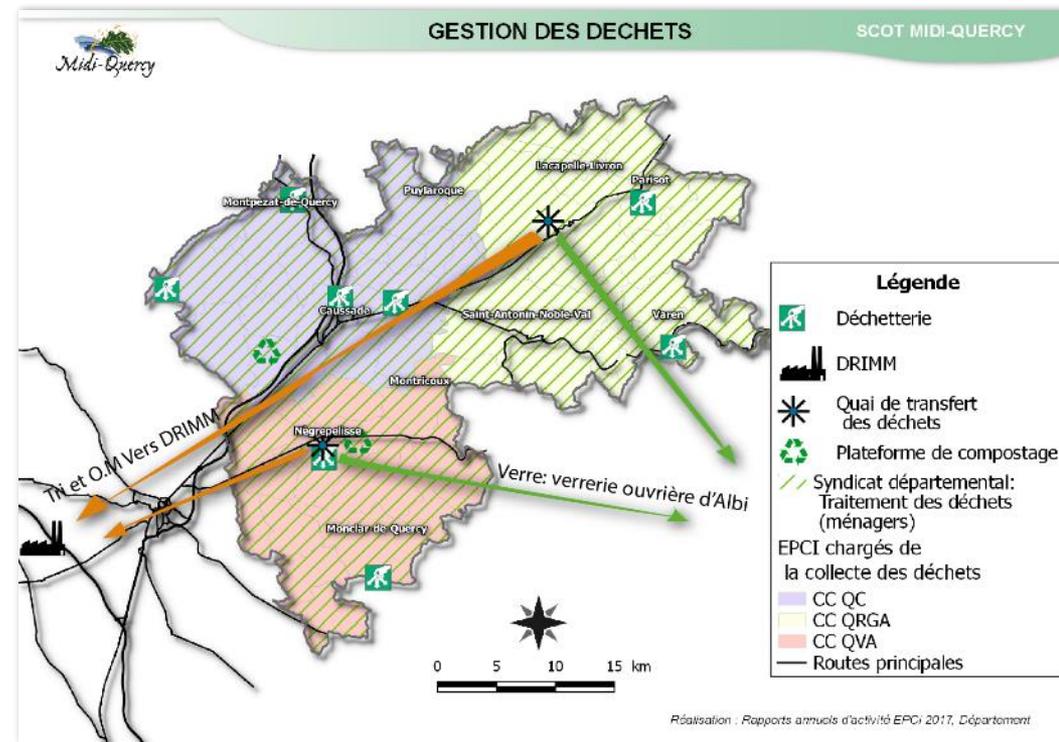
○ **La stratégie de réduction des GES** → conforme aux objectifs du PREPA (sauf PM2.5)

○ Un territoire correctement équipé en matière de **gestion des déchets** mais des évolutions vis-à-vis de la réduction des déchets insuffisantes avec les objectifs nationaux (loi TECV)

Les objectifs de la stratégie PCAET



Source: PCAET – Elaboration de la stratégie territoriale – Version 19 mars 2019



Enjeux Risques

Risques Naturels:

- La préservation des biens au regard du risque incendie : une gestion des milieux en cours de fermeture pour limiter le risque incendie face à des épisodes de sécheresse récurrents
- Des risques liés au sol à prendre en compte dans la construction

Risques Technologiques :

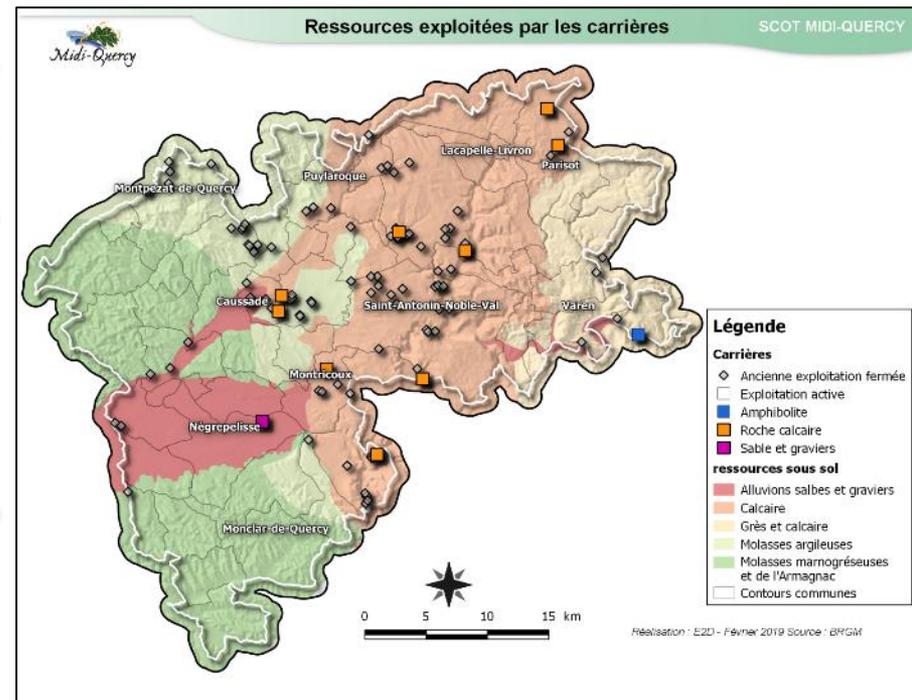
- La préservation des biens et des personnes vis-à-vis des risques technologiques (risque rupture de barrage le long de l'Aveyron, risque TMD)
- L'orientation du développement urbain hors des zones de risque
- L'intégration des risques en amont des projets d'aménagement

Questions à se poser dans le cadre du SCOT

- Quelles évolutions anticiper → y a-t-il des aggravations constatées / certains aléas ?
- Quels types d'aménagement / de développement urbain pour un territoire résilient ?

Les ressources minérales

- 11 carrières en cours d'exploitation
- La roche calcaire constitue plus de 80% des quantités de roche extraites demandées par les exploitants
- Une seule carrière alluvionnaire
- Environ 200 hectares sont autorisés et 100 exploités
- Des fins d'exploitations prévues entre 2020 et 2043



Questions à se poser dans le cadre du SCOT

- Existe-t-il des projets de création, des demandes d'extensions de carrières ?

Éléments de cadrage

L'énergie et le changement climatique



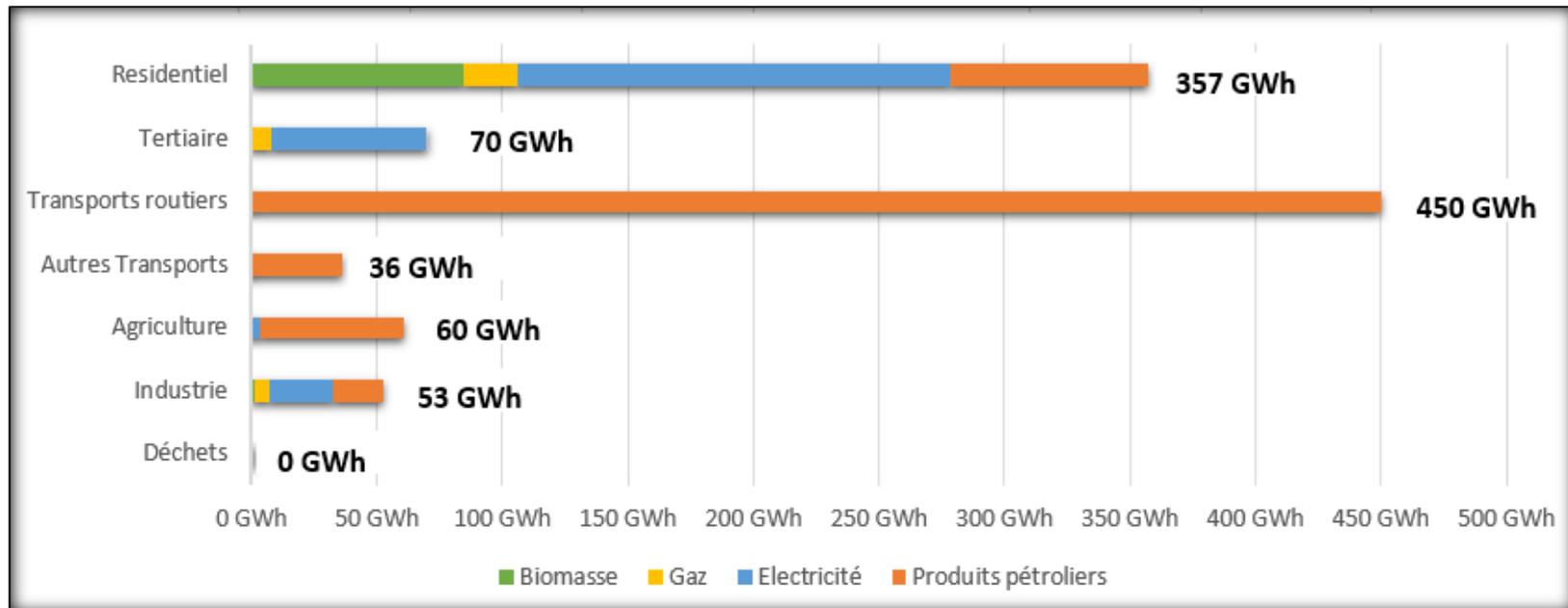
Source: PCAET – Synthèse programme d'action- Photo : Laguëpie



Source: PCAET – Midi Quercy Energies Citoyennes rapport intermédiaire avril 2109

Des consommations énergétiques importantes

- Consommations énergétiques totales du Pays Midi Quercy **1025 GWh/an soit 20,8 MWh/habitant, identique à la moyenne régionale.**
- Des consommations énergétiques importantes pour les secteurs des transports et résidentiel

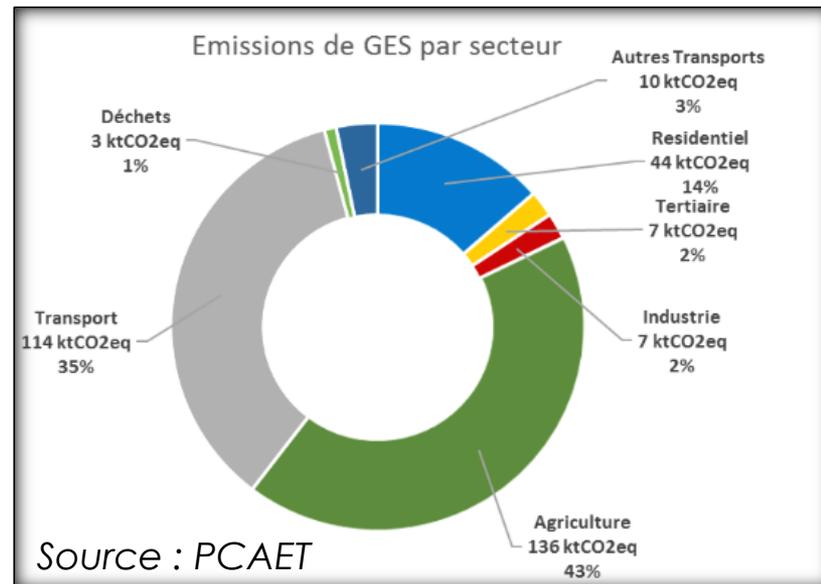


Source: PCAET – Diagnostic Air Energie Climat – Version 19 mars 2019

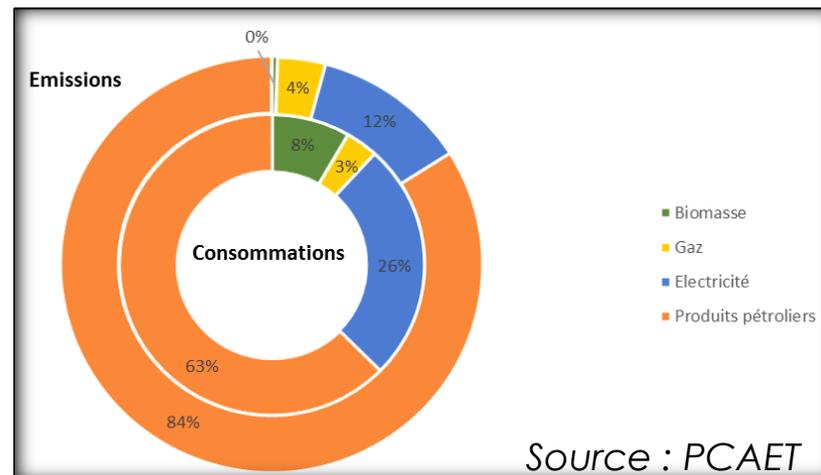
Des émissions de gaz à effet de serre importantes

- Des émissions par habitant plus élevées que la moy. régionale (**6,5 tCO₂eq/an/habitant** / Oc : **5,3 tCO₂eq/an/habitant**)
- s'explique par l'importance du transport routier
- **Les produits pétroliers et le gaz** (ressources fossiles) sont les plus émissifs (**88% de GES**)

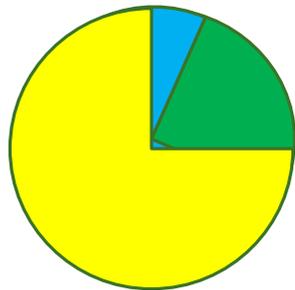
Contribution des secteurs aux GES



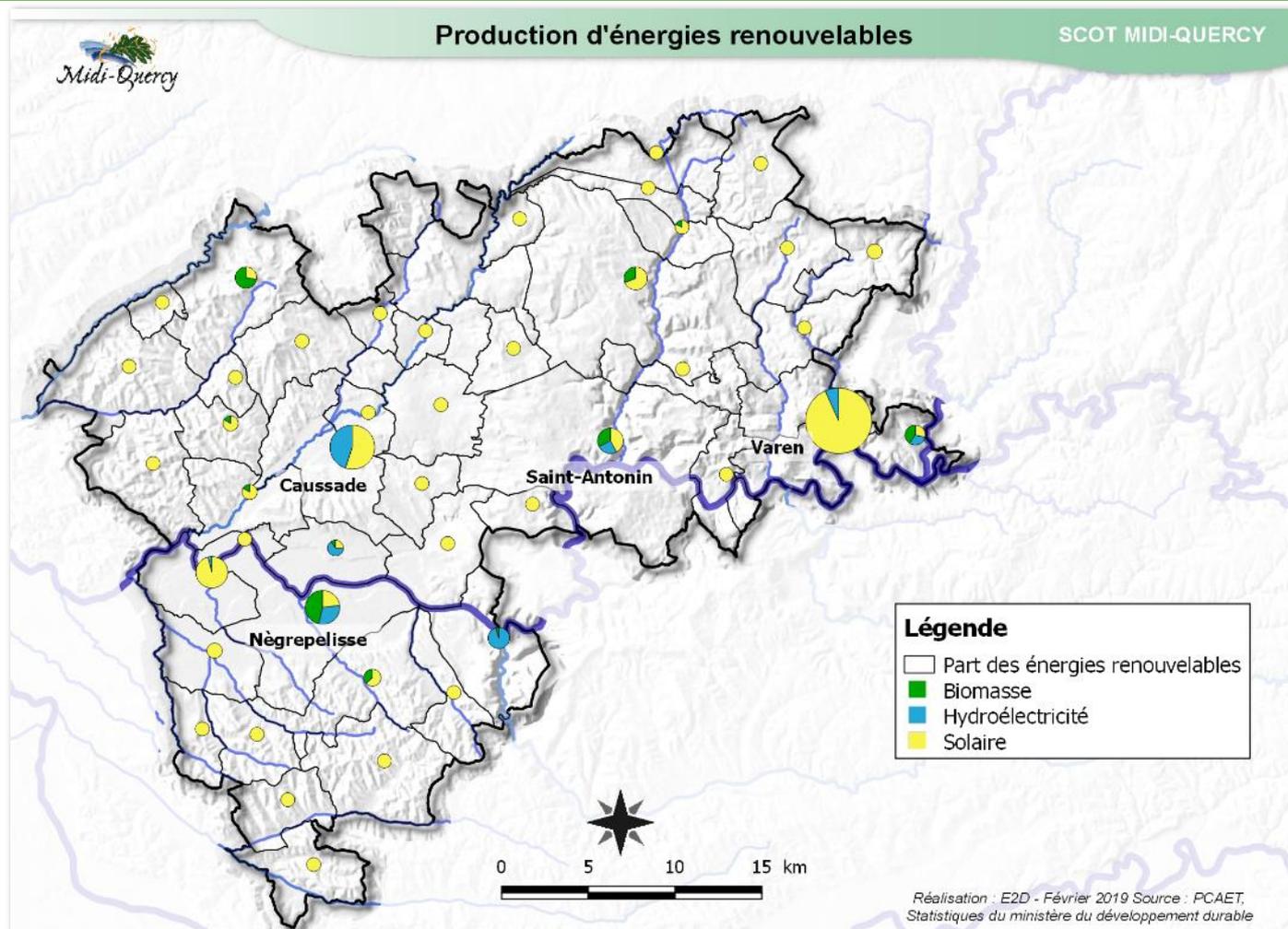
Répartition des consommations et des émissions GES par énergie



La production d'énergies renouvelables



3 filières :
Solaire
Biomasse
hydroélectricité



○ Production actuelle d'énergies renouvelables :

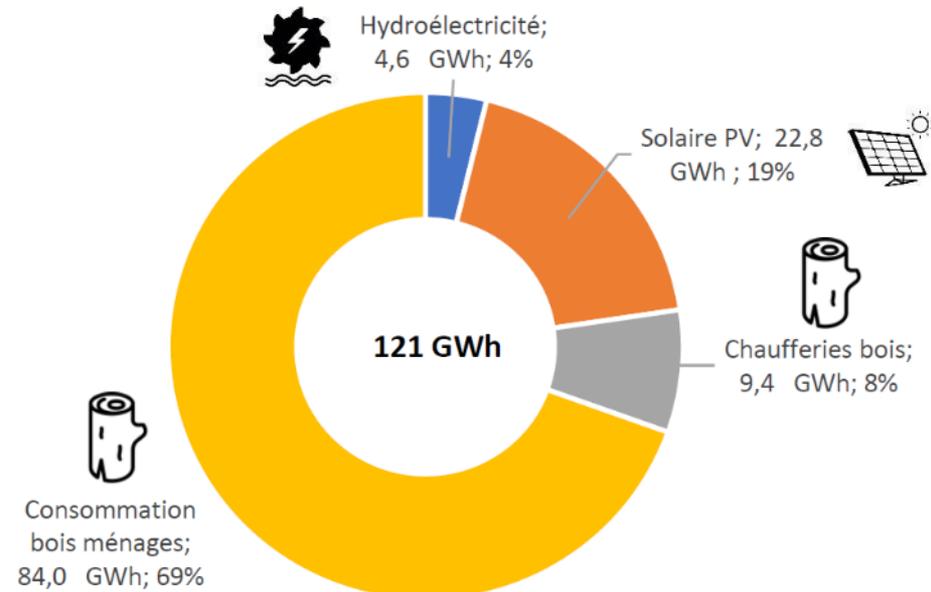
121 GWh couvrant **11,8%** des consommations énergétiques (Occitanie 19,4%)

La production d'énergies renouvelables

○ De nombreux équipements PV en toiture de 2015 à 2018

○ Des projets et des études en cours :

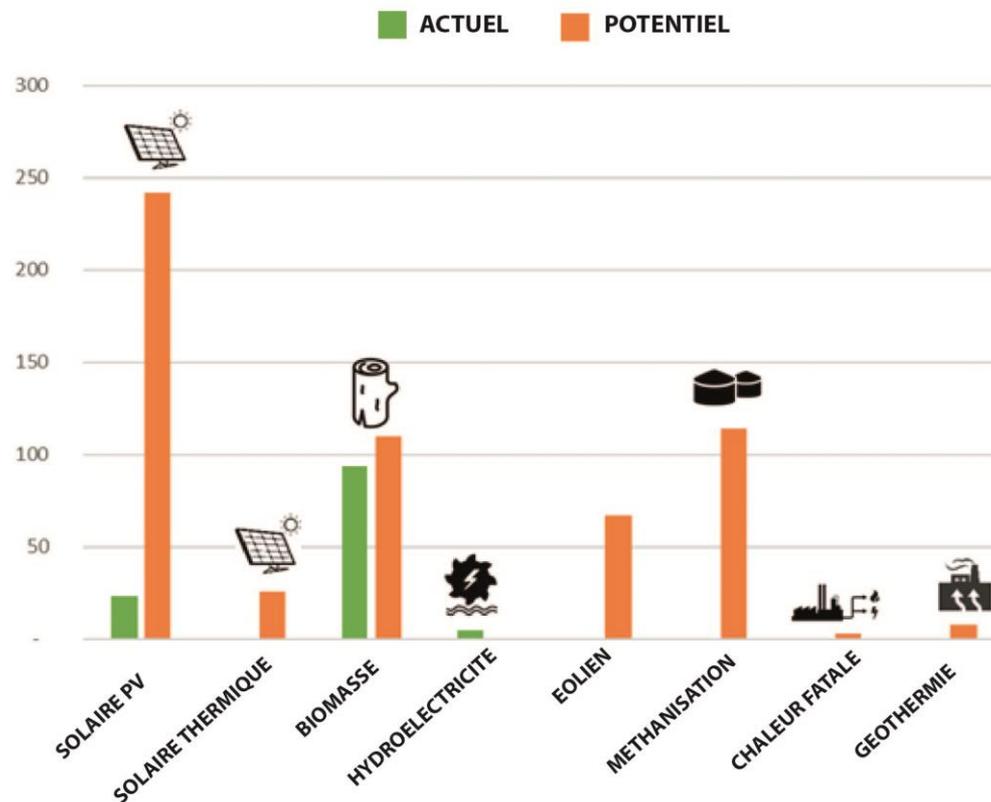
- Principalement sur le solaire : PV au sol + sur toitures bâtiments agricoles & équipements publics ; 1 projet d'ombrière
- Problématiques / patrimoine et à la capacité du bâti
- 1 projet d'hydroélectricité au stade d'études
- Eolien : 1 étude en cours



Source PCAET – Diagnostic Air Energie Climat, données 2015

Un potentiel à mobiliser conséquent...

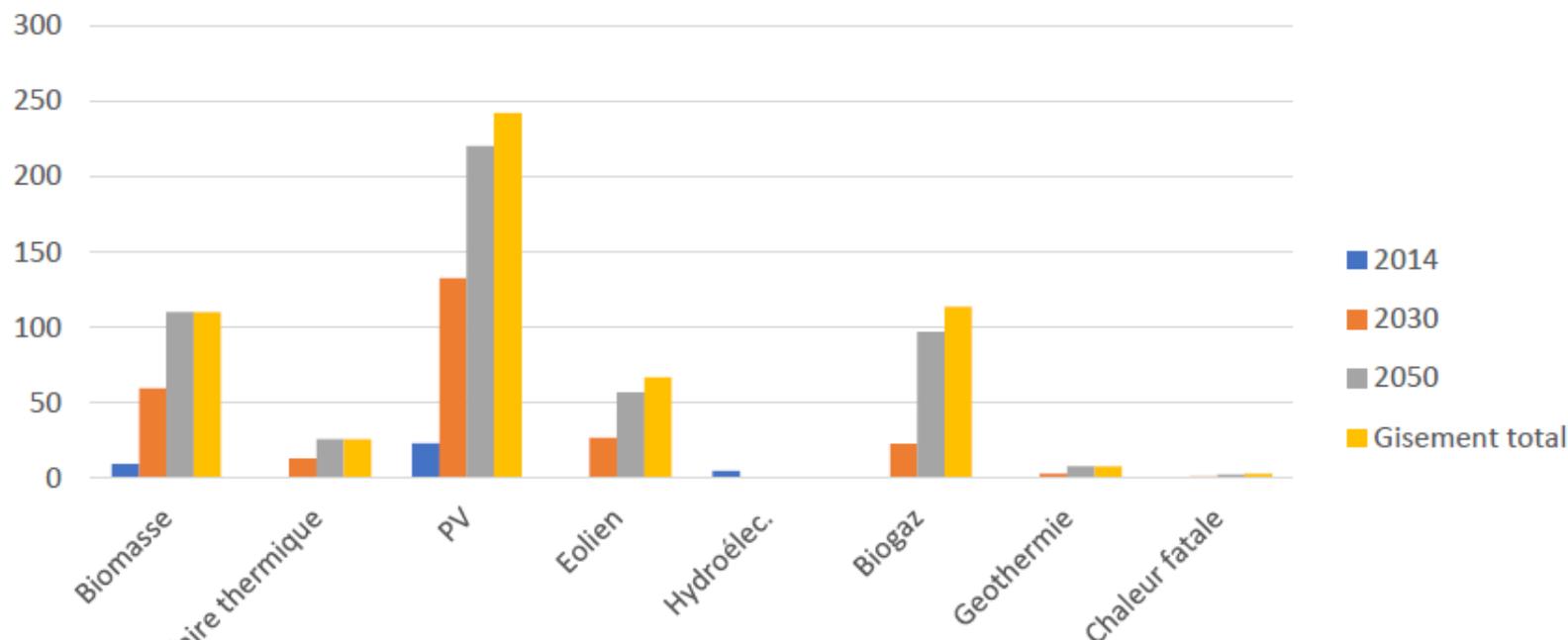
- Potentiel total de développement des ENR : **570 GWh/an**
- Pouvant couvrir **56%** des consommations énergétiques actuelles.
- Leviers importants :
 - Solaire,
 - Eolien
 - Biomasse



Source PCAET – Diagnostic Air Energie Climat, données 2015

Pour fonder la stratégie du PETR Midi-Quercy

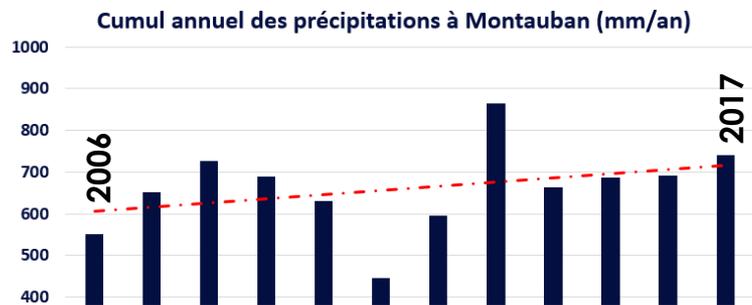
- Une **réduction des consommations énergétiques de 54%** entre 2014 et 2050
- Une réduction de la **facture énergétique de 107M€ à 55M€/an**
- Une **réduction des GES de 66%**
- Une stratégie en réponse au changement climatique et favorable à l'amélioration de la qualité de l'air



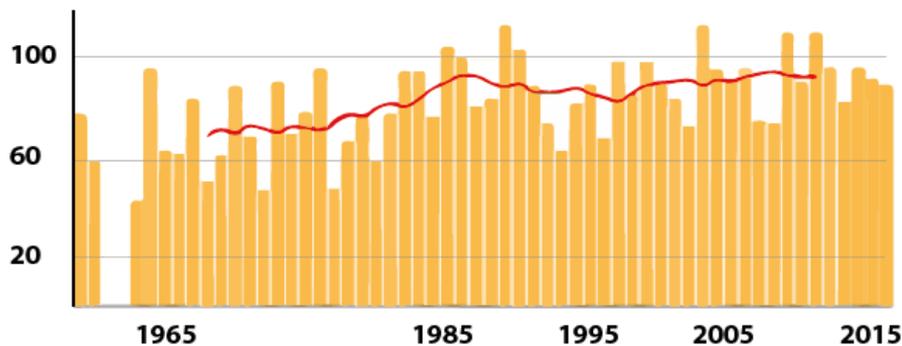
Source PCAET octobre 2018–Elaboration de la stratégie territoriale

Une vulnérabilité croissante au changement climatique

- Augmentation des journées chaudes (70 en 1960 à 90 ces dernières années)
- Légère augmentation du cumul annuel des précipitations



■ Nombres de journées chaudes
— Moyenne sur 11 ans
Source : infoclimat



Source : météo France

Evolutions constatées et attendues

- augmentation de la température moyenne annuelle
- écart moyen saisonnier de température de plus grande ampleur
- modification de la répartition de la pluviométrie (sécheresse estivale)
- diminution du nombre de jours de gelées par an

Enjeux énergétiques et climatiques

○ **Consommations énergétiques :**

- L'évolution des densités et des formes urbaines pour réduire les consommations énergétiques sur les secteurs résidentiels et des transports

○ **Gaz à effet de serre :**

- Le rapprochement emploi/habitat
- De nouvelles solutions de mobilité

○ **Energies renouvelables :**

- Le développement des énergies renouvelables notamment la filière solaire et la méthanisation

○ **Changement climatique :**

- Adaptation au changement climatique (qualité du bâti et des aménagements urbains...)

Questions à se poser dans le cadre du SCOT

- Souhaitez vous que le SCoT s'en tienne aux secteurs préférentiels du PCAET concernant les énergies renouvelables ?
- Quels enjeux prioritaires pour articuler la transition énergétique avec la préservation des éléments naturels et paysagers ?



PLANNING

PLANNING PREVISIONNEL

- **Séminaire SCOT : 2 juillet**
- **Partage du diagnostic avec les participants**
- **Ateliers participatifs : consolidation des enjeux et priorisation**