

# Conférence des Maires du Pays Midi-Quercy

18 avril 2019 Salle des fêtes de CAZALS

#### **SOMMAIRE**

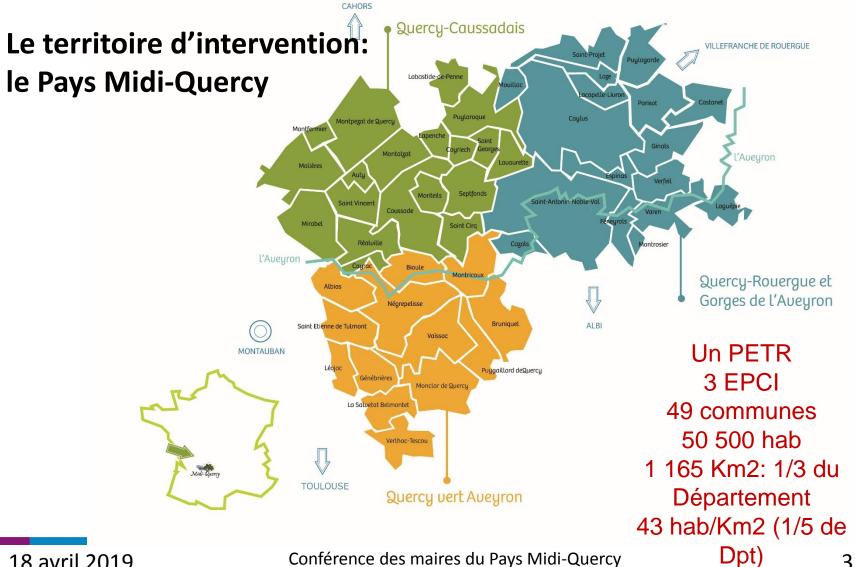
#### 1) Le Rapport d'activité 2018

- Rappel sur le Projet de territoire 2015-2020
- La gouvernance et l'équipe technique du PETR PMQ
- Les contractualisations territoriales (Contrat Territorial, Contrat ruralité, LEADER)
- Impact financier de l'action du PETR
- Les thématiques conduites par le PETR
- Le Conseil de développement PMQ

#### 2) Focales sur des opérations marquantes de l'année 2018

- Plan Climat Air Energie Territorial (PACET) et SCIC MQEC
- Opération Programmé de l'Habitat (OPAH) et plateforme J'Ecorenov PMQ
- Programme Tourisme PMQ mutualisé
- 3) Perspectives pour 2019 (SCOT, PAH, AMI FM..)







## Les missions générales du PETR PMQ

- Co-construire avec l'ensemble des acteurs locaux et avec les intercommunalités un projet de territoire partagé: c'est le projet de développement durable de territoire (2015-2020)
- Etre un outil de mutualisation notamment pour doter les territoires d'une capacité d'ingénierie et réaliser des économies d'échelles: une équipe technique pluridisciplinaire pour accompagner des « chantiers » du Projet de territoire.
- Etre un relais de l'action de l'Etat/Europe, de la Région au périmètre élargi, et de Département en lien étroit avec les intercommunalités: la contractualisation territoriale (CRU; Ct Ruralité; LEADER,..)



## La gouvernance du PETR PMQ en 2018

➤ Un Comité syndical (41 membres) réuni

5 fois en 2018:

Le 22/02 à St-Vincent d'Autejac

Le 30/03 à la CC QVA

Le 29/06 à Bruniquel

Le 05/10 à St-Antonin-NV

Le 30/11 à Caussade

Un Bureau (11 membres organisés par thématiques) réuni 8 fois en 2018.









#### La gouvernance du PETR PMQ en 2018/CDT PMQ

- ➤ Un conseil de développement territorial (environ 20 membres) réuni 5 fois en plénière en 2018 et participant aux instances de suivi des politiques du PETR (LEADER; Contrats Territorial et de Ruralité;..)
- Le CDT est l'instance participative représentant la société civile auprès de la gouvernance du PETR du PMQ (loi MAPTAM 2014): il constitue un lieu de débat, un laboratoire d'idée et un organe de proposition à soumettre à la décision des élus.
- Il s'est particulièrement investi dans des projets ou réflexions suivantes en 2018:
  - ❖ La SCIC Midi-Quercy Energies citoyennes
  - L'élaboration du PCAET (Plan Climat Air Energie Territorial)
  - La problématique de la continuité écologique des cours d'eau.
  - Le début de l'élaboration du SCOT (Schéma de Cohérence Territorial)



#### Perspectives 2019 du CDT PMQ:

- Suivre l'élaboration du SCOT PMQ
- Engager une réflexion sur l'intégration de l'eau dans le Projet de territoire PMQ à renouveler (post 2020)
- Contribuer à l'AMI France Mobilité (mobilité alternative) pour lequel le PETR PMQ a été retenu
- Contribuer à l'élaboration de la Plateforme numérique patrimoine en lien avec la candidature PAH
- Volet participatif du PAT (groupement d'achat)

#### Appel à candidatures permanent:

- Volonté du CDT de s'ouvrir à d'autres membres intéressés par les thématiques abordées
- Les communes peuvent proposer ou relayer cette recherche de nouveaux membres.



#### L'équipe technique du PETR PMQ

Une équipe technique pluridisciplinaire de 19 agents (17 ETP) accompagnant la mise en œuvre des « chantiers » du Projet de DD de Territoire (2015-2020).

- Des changements durant l'année 2018:
- Départ de Marianne BUSSER en février 2018
- Départ de Florence PADIE en déc. 2018 (remplacée par Marie-Agnès BRANDY en fév. 2019)

Départ d'Aurélien CALMELS en avril 2018 (remplacé par Benjamin COUSI dès avril 2018)



Marie-Agnès **BRANDY** 



Benjamin **COUSI** 



Morgane





#### Les contractualisations territoriales :

Le nouveau Contrat Territorial Régional Occitanie (2018-2021)

Préparation: élaboration et validation du **nouveau Contrat** en CP de la région de 07/2018 (Comité de Pilotage en amont en mai 2018) et 1<sup>ère</sup> programmation opérationnelle validée en 10/2018.

#### Résultats:

- > 31 projets soutenus pour un coût total de 8,4M€ Un montant d'aides publiques cumulé prévisionnel d'environ 3,6 M€ ( à confirmer )
  - Exemples de projets: Création d'un réseau de chaleur bois à Monclar; création d'un Hôtel d'entreprise à St-Antonin-Noble Val; Modernisation du cinéma de Caussade; cheminements doux à Monteils.



#### Les contractualisations territoriales:

#### Poursuite du Contrat de ruralité



Préparation : élaboration d'une nouvelle programmation 2018 du Ct de Ruralité, beaucoup plus « fructueuse » qu'en 2017:

#### Résultats:

Validation officielle de la programmation en Comité de pilotage local (le 15/05/2018) et en Comité départemental des financeurs (le 02/07/2018):

- ≥ 29 projets soutenus par l'Etat (contre 6 projets retenus en programmation 2017), représentant un coût total d'opération de 13 M€ mobilisant 2,9 M€ d'aides Etat (dont 1,7M€ de DETR et 1,1 M€ de DSIL)
- \* Exemples de projets: Maison de Santé de Montricoux; Aménagement urbain de Caussade; Pôle d'activités verticales à St-Antonin-NV; Pôle environnement à Caylus.











PROJET COFINANCÉ PAR LE FONDS EUROPÉEN AGRICOLE POUR LE DÉVELOPPEMENT RURA L'EUROPE INVESTIT DANS LES ZONES RURALES

#### Le programme LEADER

Liaison Entre Action de Développement de l'Economie Rurale

 Autorité de gestion, coordination, suivi du programme et Instruction (depuis 10/2018 à la place de la DDT 82) : Région Occitanie



- Paiements et contrôles : ASP , Agence de Service et de Paiement
- Animation, sélection, pré-instruction, conseil aux porteurs de projet :
   GAL Midi-Quercy/PETR PMQ
- 2,62 millions d'euros (dont 610 000 € de dotation complémentaire obtenue en fin 2018) de FEADER à programmer jusqu'en fin 2021



#### Le Programme LEADER

- ✓ 2 Comités de programmation réalisés en 2018
- ✓ 29% de l'enveloppe déjà programmé au 07/02/2019 (inclus dotation complémentaire ) et seulement 6,7% de paiements versés
- ✓ 27 dossiers déjà programmés au 07/02/2019 dont 20 publics, 7 privés
- 19 dossiers en cours d'instruction ou de pré-instruction





#### **Exemple de projets programmés:**

- Remplacement du four à pain à Parisot (Sarl Barroul)
- Développement du FAB LAB à Caylus (CC QRGA)
- Labellisation et mise en place d'un PAT en PMQ (PETR PMQ)
- Etude pour la Valorisation de la Grotte à Bruniquel (CD 82)















#### Impact financier de l'action du PETR en 2018 (contractualisations):

☐ le Contrat Territorial Régional a généré une programmation :

8,4M€ de coût de projets soutenus environ 4 M€ d'aides publiques (soit en moyenne 80€/hab/an)

☐ Le Contrat de Ruralité :

13 M€ de coût de projets soutenus

2,9 M€ d'aides Etat attribuées (soit en moyenne 58 € /hab/an)









#### Impact financier 2018 de l'action du PETR (suite):

- Les subventions générées par les dispositifs gérés par le PMQ: Les programmes européens (FSE pour le PLIE; FEADER pour LEADER; FEDER pour le pôle PPN)
  - En 2018, ces 3 dispositifs ont généré un montant d'aides d'environ 700 k€

(202 K€ pour LEADER, 140 k€ pour le PLIE et 100 k€ pour le PPN) Soit en moyenne 9 €/hab./an.













Ce dispositif est cofinancé par le Fonds social européen dans le cadre du programme opérationnel national «Emploi et Inclusion » 2014-2020













PROJET COFINANCÉ PAR LE FONDS EUROPÉEN AGRICOLE POUR LE DÉVELOPPEMENT RURAL L'EUROPE INVESTIT DANS LES ZONES RURALES



#### **Impact financier 2018 de l'action du PETR (suite)**

- Les dispositifs thématiques (AAP):
- L'OPAH (Opération programmé d'amélioration de l'habitat) : 2011- 2018 : 724 logements rénovés (dont 640 PO), représentant 19,1 M€ de travaux et 7,9 M€ (soit en moyenne 22,6€/hab./an) d'aides extérieures (hors participation EPCI).

Une année 2018 active (sur le 1<sup>er</sup> semestre uniquement et décembre) qui a quand même généré 3,2 M€ de travaux, aidés à 1,5 M€ (hors EPCI), soit en moyenne 30€ /hab./an.

TEP CV (2 tranches 2015 et 2016): 2 M€ d'aides de l'Etat.
 Soit en moyenne 13,3€/hab./an lissé sur 3 ans 2016-2018)

#### Soit au TOTAL pour 2018 :

une aide moyenne de 52,3 €/hab/an (hors contractualisations)



#### Impact financier de l'action du PETR (suite)

- L'effet levier des participations des EPCI au PETR:
  - Participations des EPCI : 6,25 € par hab./an (en 2018)
  - Un effet levier de ces participations encore important
  - Pour 1€ injecté par EPCI en 2007, 3.3€ de dépenses réalisées grâce à l'effet levier des subventions générées
  - Pour 1€ injecté par EPCl en 2011, 4 € de dépenses induites
  - Pour 1€ injecté par EPCI en 2018, 3 € de dépenses induites.

Cet effet levier permet au PETR de mener les différentes politiques, missions, compétences à moindre coût pour les EPCI.



#### Les autres chantiers conduits par le PETR en 2018

- ❖ Planification: Elaboration du SCOT PMQ : Choix du prestataire et lancement de l'élaboration en décembre 2018 (focale SCOT dans perspectives 2019)
- Habitat: Plateforme habitat privée « J'Eco Renov en MQ » et fin de l' OPAH (focale habitat )
- Energie-Climat: PCAET /CEP/ SCIC -. (focale énergie climat)
- ❖ Tourisme: poursuite du Pôle pleine nature Gorges de l'Aveyron et promotion touristique mutualisée (éditions, réseau OT SI...) et validation de 2 Grands Sites Occitanie. (focale Tourisme)
- Mission Inventaire du patrimoine bâti : restitutions réalisées pour les communes de Lavaurette et St-Cirq, études ponctuelles...



#### Les autres chantiers conduits par le PETR en 2018 (suite)

- ❖ Mise en œuvre d'un Projet Alimentaire de territoire (PAT)-année 1: Finalisation du programme PNA « Mettre la man a la pasta » (actions de sensibilisation aux CCP);
  - exemple de projet structurant: intervention de Mme SANCHEZ-DAHAN
     Audrey (La légumerie de Réalville)

- Mission culture: poursuite de la préparation à la Candidature au label national « Pays d'Art et d'Histoire »; Suivi de la restructuration du musée dont l'élaboration du PSC (projet scientifique et culturel ) du Musée de St-Antonin Noble Val; Résidences artistiques de territoire – Convention DRAC
- ❖ Plan Local Insertion Emploi: renouvèlement du Protocole d'accord PLIE pour la période 2018-2020, signé en février 2018.



#### 2- Focales sur des opérations réalisées durant l'année 2018

#### Le Plan Climat Air Energie Territorial









Art 188 : Evolution des PCET en PCAET. Intégration de la composante Air dans le PCET

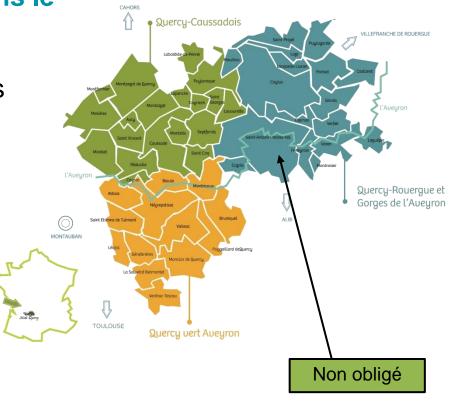
élaboration de PCAET tous les 6 ans et une révision à 3 ans

> ✓ pour les collectivités >20 000 hab => fin 2018

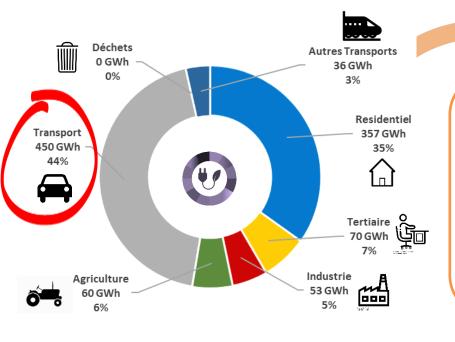
✓ pour les collectivités >20 000 hab=> volontaire

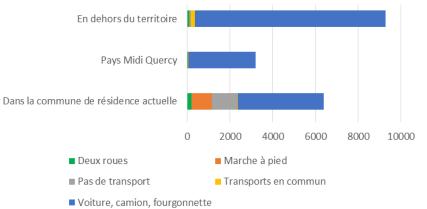
Sur le PAYS :

- 2 EPCI obligés et 1 non obligé
- Transfert de la compétence élaboration du PCAET au PETR



## Rappel des principaux enjeux du diagnostic





Actuellement, utilisation prédominante du pétrole

#### **Secteur des transports:**

- Transport = 1<sup>er</sup> secteur consommateur d'énergie
- Transport = 2<sup>ème</sup> secteur émetteur de Gaz à Effet de Serre (GES)
- >75% des actifs utilisent la voiture, pour travailler dans le PETR
  - 63% pour les actifs travaillant dans leur commune
  - 98% pour les actifs travaillant dans une autre commune

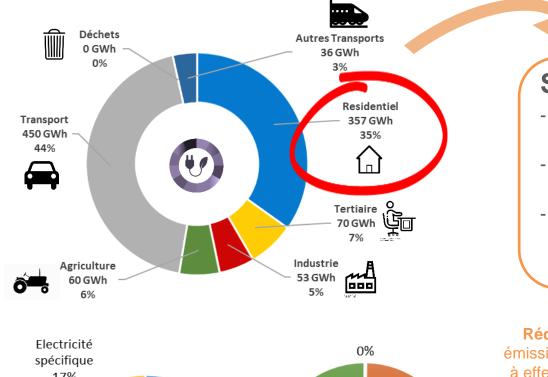
**Mieux connaitre** les habitudes locales en matière de transport



Favoriser l'accès à la mobilité alternative sur le territoire

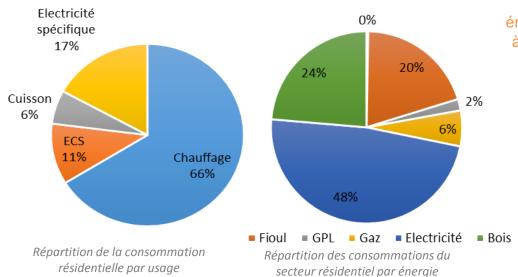
- Favoriser la mobilité douce.
- Développer les transports en commun.
- Encourager le covoiturage.
- Agir sur les comportements quotidiens.

## Rappel des principaux enjeux du diagnostic



#### Secteur résidentiel :

- Logements en moyenne plus énergivores qu'en Occitanie
- 66% des consommations sont dues au chauffage
- Forte consommation de produits d'origine fossile (28%) et d'électricité (48%)



Réduire les émissions de gaz à effet de Serre

Enjeux

Réduire les consommations

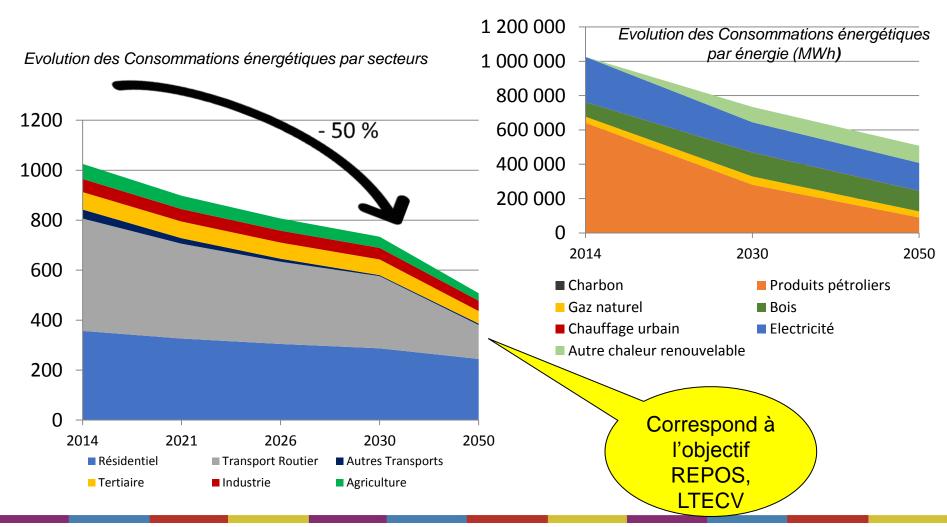
Soutenir les ménages en précarité

- Agir sur les comportements quotidiens
- Rénover et construire autrement
- Développer les énergies renouvelables dans les logements

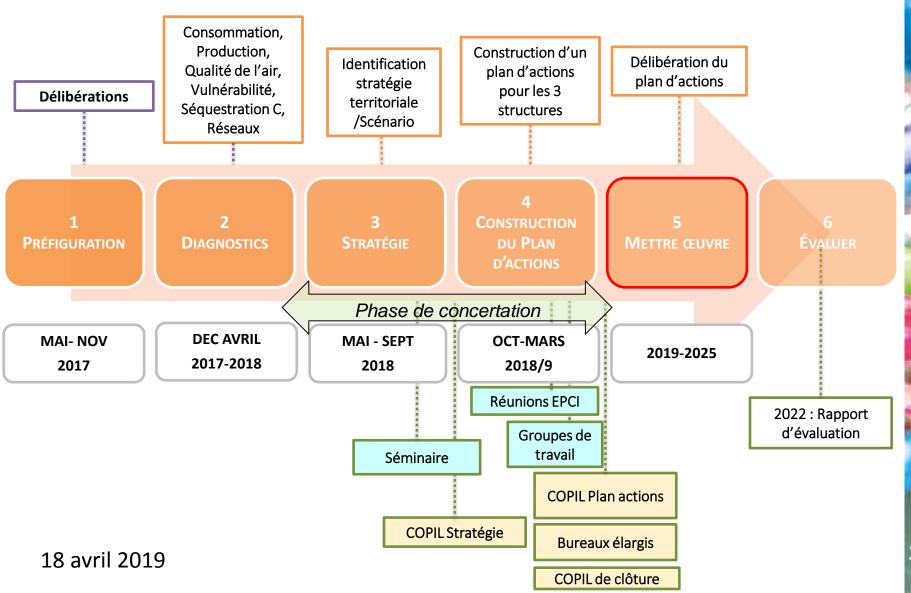
23



## Stratégie du PMQ : scénario TEPOS



## Synthèse de la démarche PCAET





#### Phases de concertation du PCAET



- Organisation de nombreuses réunions de travail et de décisions afin de coconstruire une démarche bénéfique pour le territoire
- > Autres évènements proposés par le PETR pour mobiliser les citoyens sur la question du plan climat

- Exposition, spectacles et projections de films, accueil d'une maison écologique, et discosoupe
- Ateliers participatifs citoyens
- Conférence en coopération avec l'université Populaire de Caussade





#### Plan d'actions du PCAET



#### 7 ORIENTATIONS STRATEGIQUES

Déclinées en 45 actions d'ici 2025

**19** ACTIONS PRIORITAIRES

Exemples d'actions proposées par le PETR en images



#### 2- Focales sur des opérations marquantes de l'année 2018

#### La mission habitat



















A l'échelle du Pays Midi-Quercy, 2 programmes pour l'amélioration de l'habitat privé, un accompagnement de tous les propriétaires :

- L'OPAH : Opération de l'Amélioration de l'Habitat
- La plateforme locale de rénovation thermique de l'habitat privé (Dispositif financé par l'Ademe pour les non-éligibles à l'OPAH)



#### L'OPAH, c'est

- un dispositif multi partenarial porté par le PETR du Pays et établi avec l'Agence Nationale de l'Habitat (ANAH), le Conseil Départemental, les 3 Communautés de communes et la Région Midi-Pyrénées. Permettant notamment de bonifier les aides et simplifier les démarches.
- Il concerne les propriétaires occupants et bailleurs du Pays Midi-Quercy
- Il a pour objectif l'aide au financement des travaux : de lutter contre l'insalubrité, contre la précarité énergétique et favoriser le maintien à domicile.
- Une aide administrative et technique gratuite par Th.
   Déjean, Acte Habitat grâce à des permanences en mairies et visites à domicile.



## La plateforme locale de rénovation énergétique de l'habitat privé, c'est quoi ?

Un **dispositif de l'ADEME**: l'ADEME Midi-Pyrénées a lancé au printemps 2014, un Appel à Manifestation d'Intérêt (AMI) dont le but est d'encourager l'expérimentation de plateformes de la rénovation énergétique de l'habitat, outils territoriaux portés par les collectivités aux services des **particuliers et des entreprises.** 

4 Plateformes en Midi-Pyrénées.

#### La plateforme locale de rénovation énergétique en Midi-Quercy :

- Une action en faveur des habitants portée par le PETR, en régie
- Une action à destination des entreprises portée par la Maison de l'Emploi





#### L'accompagnement des habitants, dans le cadre de la plateforme locale,



#### Le service du Conseiller, c'est :

- Un accompagnement gratuit,
- Pour **tous les propriétaires** qui ne peuvent prétendre aux aides dans le cadre de l'OPAH
- Pour réaliser des travaux visant les économies d'énergie dans le logement



#### Les objectifs :

- 90 propriétaires accompagnés jusqu'à la réalisation des travaux / an
- Un accompagnement simplifié pour tous
- Une sensibilisation large aux économies d'énergie dans le logement
- La réalisation de travaux sur le territoire





#### Les missions de conseil par Maxime Marty:

- Une évaluation sur l'éligibilité des personnes aux dispositifs de financement,
- Un état des lieux du logement
- Un audit énergétique
- La préconisation des travaux à réaliser pour faire baisser les factures d'énergie
- Une évaluation des gains énergétiques réalisés après travaux
- Une information et un accompagnement sur les aides à mobiliser
- Des conseils simples sur les éco gestes permettant de réduire au quotidien les dépenses énergétiques



#### Contact:

Maxime Marty, PETR du Pays Midi-Quercy

7 Place de la Poste Avenue du Père Huc

82160 CAYLUS

Tél. 06.79.90.75.83

ecorenov.midiquercy@gmail.com





## La Maison de l'Emploi accompagne les entreprises du bâtiment par :



- La sensibilisation des professionnels à la formation et à l'évolution du contexte local pour accéder au marché de la rénovation énergétique
- Des formations délocalisées Feebat\*,
- Un accompagnement des entreprises pour devenir RGE (Reconnu Garant de l'Environnement)
- Un appui des entreprises pour permettre la réponse à des offres globales
- Une analyse statistique de la situation des entreprises du bâtiment de Midi-Quercy

La plateforme de l'Habitat met à jour un annuaire des entreprises RGE du territoire





#### Le Bilan de la plateforme Habitat en qlq chiffres

En Juillet 2018 (32 mois) d'activité, 433 personnes ont contacté la plateforme J'écoRénov' en Midi-Quercy. 281 évaluations énergétiques ont été réalisées par le conseiller, après visite à domicile. 114 ménages ont réalisé ou sont en cours de travaux accompagnés par la plateforme et 29 ménages sont en train de consulter des entreprises.



#### Rappel du bilan de OPAH 2011-2018 du PETR du Pays Midi-Quercy

Total des engagement sur 7 ans									
	Nb	Travaux	Anah	ASE	CG 82	Com Com	Région		
РО	640	12 995 243 €	4 728 649 €	1 101 225 €	293 709 €	363 200 €	750 000 €		
PB	88	6 393 484 €	1 727 324 €	85 900 €	- €	516 422 €	67 000 €		
Total	724	19 150 336 €	6 455 973 €	1 187 125 €	293 709 €	879 622 €	817 000 €		
		49,69 %	9 633 429 €						

Ce sont 724 logements réhabilités, répartis ainsi : 88 logements conventionnés et 640 propriétaires occupants.

Le montant des travaux H.T. s'élève à 19 150 336 € réalisés principalement par les artisans de proximité.

Le total des aides attribuées s'élève à 9 633 429 € (50%)



#### L'OPAH – Les objectifs pour 2018 -2020

Les objectifs globaux sur 3 ans évalués à **345 logements réhabilités** sont répartis comme suit :

Objectifs pour l'ensemble du Pays Midi-Quercy (bourgs compris)	1 mois 2018	2019	2020	11 mois 2021	2018-2021
Logements de propriétaires occupants (PO)	34	101	101	67	303
PO Indignes / TD*	0	11	11	11	33
PO autonomie seul	7	20	20	13	60
PO précarité énergétique :	27	70	70	43	210
Logements de propriétaires bailleurs (PB)	0	14	14	14	42
PB Indignes / TD	0	10	10	10	30
PB autres (LD, Transfo.d'U)	0	2	2	2	6
PB Habiter Mieux seul	0	2	2	2	6
Total des logements Habiter Mieux	27	95	95	68	288
PO Habiter Mieux	27	81	81	54	243
PB Habiter Mieux	0	14	14	14	42
Total prévisionnel des logements aidés	34	115	115	81	345

Montants annuels des aides publiques allouées aux propriétaires							
ANAH	1 187 419 €	45 %					
ComCom du Pays MQ	110 500 €	4%					
Conseil Dép. 82	74 500€	2,8%					
Région Occitanie	133 500€	5%					
Total aides publiques	1 505 919 €	57 % aides					

Estimation : **2,6 M€** annuels de travaux générés grâce à ces aides publiques Soit **7,5 M €** de travaux estimés pour 3 ans.



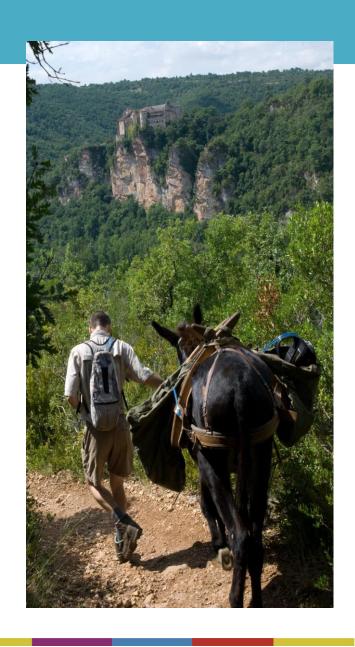


2- Focales sur des **Opérations** marquantes de l'année 2018

# Découvrir autrement une destination

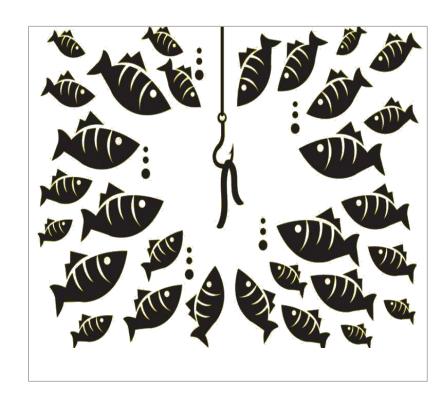
Emilie PLASSARD – Chargée de mission LEADER, Tourisme et Pôle Pleine Nature des gorges de l'Aveyron

Corinne TREVISAN – chargée de mission Communication-PETR/LEADER



# Valoriser son patrimoine pour créer de l'attractivité touristique

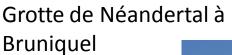
- Par le Pays Midi-Quercy
- 1. Le territoire
- 2. Notre stratégie touristique
- 3. Les actions
- 4. Un peu de communication!
- 5. Plan d'actions 2019



## UNE DESTINATION À FORT POTENTIEL

Un patrimoine remarquable du paléolithique à nos jours :



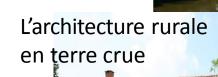




Des châteaux

Des villages médiévaux

Un patrimoine industriel



# DES ATOUTS MAJEURS

Nos spécificités = notre identité





- Les gorges de l'Aveyron : aire de jeu grandeur nature
- Caussade et
   Septfonds :
   berceau du
   savoir-faire
   chapelier
- 3 aires de baignade classées pavillon bleu
- Le vignoble du Quercy, une pépite à découvrir





# DES ATOUTS MAJEURS

#### Qui nous distinguent

Un lieu unique en Europe Le centre d'art et de design : La cuisine

Une dynamique culturelle de grande qualité =
Une reconnaissance régionale et nationale

Un OVNI en milieu rural = Une opportunité pour notre destination



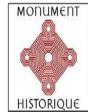




#### QUALIFIER LE TERRITOIRE = ÊTRE MIEUX IDENTIFIÉ









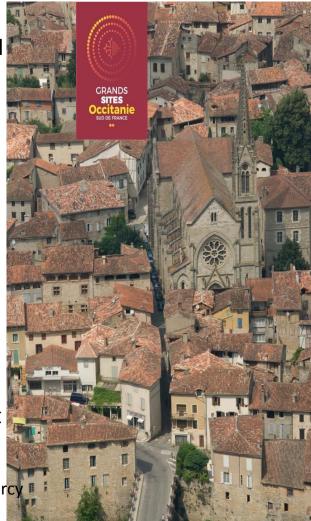
#### Une reconnaissance = les labels

- Pôle pleine nature Gorges de l'Aveyron (FEDER Massif Central 2015-2020)
- 2 Grands Sites Occitanie : Bastides et Gorges de l'Aveyron -Cordes et cités médiévales
- SPR (Site Patrimonial Remarquable): Bruniquel, Montricoux, Caylus et St-Antonin-NV
- Classements aux Monuments Historiques :

Grotte de Bruniquel: classement en cours de finalisation

Vallée de l'Aveyron et de la Vère : Site inscrit en démarche de classement

 Le vignoble du Quercy en attente de labellisation Vignoble et Découverte



18 avril 2019

Conférence des maires du Pays Midi-Quercy

#### NOTRE STRATÉGIE TOURISTIQUE TERRITORIALE

Définition de la destination : 2012





Structuration de 3 grandes thématiques emblématiques du territoire :



Outdoor et nature (Pôle de pleine nature des gorges de l'Aveyron, valorisation des bases de loisirs)



Culture et patrimoine (Pays d'art et d'histoire)



Art de vivre, gastronomie (développement de l'oenotourisme)

#### NOTRE STRATÉGIE TOURISTIQUE TERRITORIALE

#### Objectif : organiser et développer l'offre



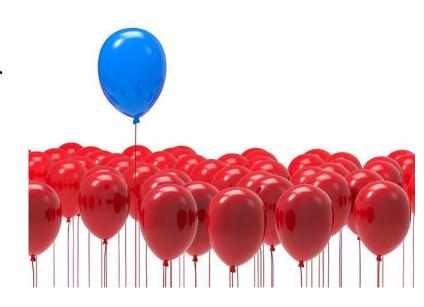
Répondre aux besoins de nos cibles



Affirmer notre identité = se démarquer



Mieux vendre le territoire, fidéliser



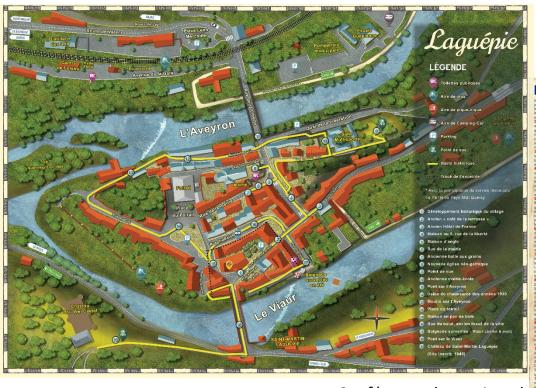


#### Exploiter nos spécificités

#### Des visites de ville

Réalisation: Inventaire du patrimoine + OTI

Visites et plans de villes (Caylus, Laguépie, Verfeil et Varen)





Conférence des maires du



#### PROVISOIRE La fonte et la ville

LA FONTE ET LA MODERNITÉ

#### **BALTARD?**

Un peu partout dans le monde, les ponts métalliques sont « Elffel » et les halles « Baltard », preuve de l'importance de ces noms. Dans les petites villes, la modernité arrive avec le métal : la fontaine, le poids public... et la halle !

Dans les pays de pierre, l'arrivée de la fonte, de la charpente métallique, ne va pas de soi. Mais aux XIXe et XXe siècles, le fer est synonyme de modernité et les exemples prestigieux ne manquent pas. Dans le pays Midi-Quercy, pays de pierre et de terre crue, quelques exemples sont éloquents: colonnes de fonte de l'église de Nègrepelisse, lavoir de cette même ville, ponts sur l'Aveyron, poids publics. Pour toutes ces constructions, l'exemple de Paris, la notoriété des grands

noms d'ingénieurs et d'architectes... sans oublier la force de persuasion des firmes de construction métalliques... jouent à plein.

L'exemple de Caylus (Tarn-et-Garonne) est ici présenté à l'occasion de la rénovation de l'édifice.

d'un catalogue de la Société Particulière





Vue de l'ancien lavoir après les travaux de 2017.

L'ancien lavoir de Caylus: quand la charpente métallique retrouve ses couleurs.

En contrebas de la ville médiévale de Caylus, sur la promenade basse, l'ancien lavoir public apparaît comme un élément fort de l'urbanisme du début du XXe siècle. Grâce à la volonté du Conseil municipal qui, en 2015, décide de mener une campagne de rénovation, la structure métallique a fait « peau neuve ». Déposée, elle a été refaite à l'identique et retrouve sa couleur bleue, proche du bleu foncé mentionné dans le devis de construction. Les bassins devenus obsolètes ont quant à eux été démolis pour laisser place au marché hebdomadaire de la ville. Dans une certaine continuité historique. cet édifice reste un lieu de communication. d'échanges et de sociabilité.







Randoland = Faire circuler les visiteurs



Découvrir autrement d'autres facettes du territoire



Proposer un produit famille

intergénérationnel gratuit et libre



Création de 4 balades ludiques



4 balades
ludiques:
Budget: 3400 € conception +
impression
( 1000 ex/ balade)



#### Objectifs : Sortir des sentiers battus



- Développer l'offre oenotouristique
- Rebondir sur la notoriété de la base de Monclar

Disponibles en OTI ou en ligne sur <u>www.gorges-aveyron-tourisme.com</u>

http://www.gorges-aveyron-tourisme.com/sites/midiquercy/files/brochures/files/8213101 montpezat.pdf







Programme d'animations thématique estival



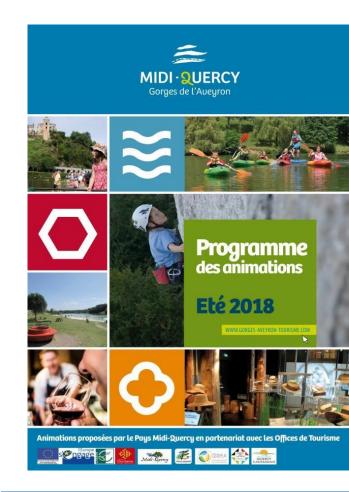
Image dynamique du réseau d'acteur local



Offre diversifiée = plus value de l'OT



Se démarquer = mieux vendre, fidéliser



#### **Comment?**

Convention entre PMQ et les OTI (8 jours

ETP consacrés à cette mission)

#### Programme d'animations thématique estival

#### Coenotourisme:

Visite dégustation, initiation à l'œnologie, randonnées gourmandes, balades champêtres dans les vignes...)

#### **E** Les activités de pleine nature :

Initiation à la pêche, à l'escalade, canoë, paddle, balade à poney, tir à l'arc...

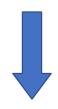
#### La culture et le patrimoine :

Circuit de visite sur la chapellerie, balade gourmande et culturelle à vélo électrique





#### Création de 11 boucles cyclables



Valoriser la dynamique du Pôle de pleine de nature



Favoriser l'itinérance douce = slow tourisme



Offre supplémentaire = vendre



Budget étude : 24 550 €

Fabrication des panneaux :

LEADER – CD82 Maintenance :

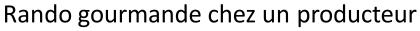
**CCQRGA** 

Utiliser ces nouveaux circuits pour créer de nouveaux produits





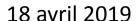
Rando découverte hors saison (Goûter offert « Produits en Midi-Quercy »)





Etaler les flux sur l'année = image dynamique du territoire





Evènementiel : un festival pour promouvoir le pôle de pleine

nature













# UN PEU DE COMMUNICATION Notre guide découverte = séduire

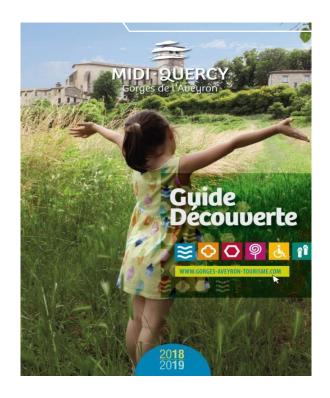


Valoriser l'offre = suggérer, attiser la curiosité, interpeller (ton décalé)

#### <u>Le Mag</u> saisonnier = informer



Valoriser la dynamique de territoire toute l'année = faire circuler les habitants/visiteurs





#### UN PEU DE COMMUNICATION

#### Le Mag du Pays Midi-Quercy





Utiliser les médias locaux pour mieux s'implanter



Promouvoir la destination



#### Un mag hebdo + des émissions radios dédiées :



Circuits courts bonjour!



Bougez Respirez! avec le Pôle de pleine nature des gorges de l'Aveyron



Pays Midi-Quercy, toute une histoire

## UN PEU DE COMMUNICATION

Animation numérique, reportage de territoire



Créer une communauté ambassadrice



Dynamique de réseau = attractivité







#### Moyens:

1 agent 80% : animatrice numérique Salariée PMQ

1 agent OT 10% - reporter de territoire mutualisé pour la destination.

# POURSUITE CONVENTION DE PARTENARIAT OTI/PETR Les Actions 2019 – Partenariat et Mutualisation

- Mutualisation des moyens (humains, techniques et matériels) sur des actions concrètes :
  - Actions (création de produits/randoland/numérique/oenotourisme...)
  - Hors les murs
  - Contenues communs
- Des actions complémentaires et mutualisées avec Tarn et Garonne Tourisme (Salons, mutualisation des actions de communication)
- Des actions pour monter en compétences et professionnalisation (formations...)
- Des actions spécifiques (tourisme et handicap)
- Travail sur un Schéma d'Accueil et de Diffusion de l' Information (SADI) commun (complémentarité avec la démarche qualité et le classement des offices de tourisme)





#### 3) Les perspectives du PETR pour 2019 (non exhaustif):

- Poursuite des contractualisations (Contrat Territorial Régional pour la période 2018-2021 et Contrat de Ruralité 2017-2020)
- Montée en puissance de la mise en œuvre du programme LEADER PMQ
- Poursuite de l'élaboration du SCOT PMQ (cf: focale en suivant)
- Solder les actions TEP CV et finalisation de l'élaboration des PCAET pour le compte des EPCI; développement de la structure collective EnR/SCIC MQEC; AAP Contrat de Transition Ecologique (CTE); AMI France Mobilité (mobilité alternative et solidaire).



#### Les perspectives du PETR pour 2019 (non exhaustif):

- Finalisation de la candidature au label national PAH
- Mise en œuvre d'une nouvelle OPAH (12/2018-2023)
- Mise en œuvre du Plan d'actions du Projet alimentaire de territoire (labellisé PAT en nov 2017)- année 2 (groupement d'achat, accompagnement RHD, installation-reprise)
- Accompagner la valorisation touristique et culturelle du territoire (programme Tourisme 2019 avec EPCI)
- Refonte de la stratégie et des outils de la communication institutionnelle du PETR PMQ (lisibilité du PETR, site, plaquette, identité visuelle...).



### Projet de SCOT du Pays Midi-Quercy en cours d'élaboration : présentation de l'outil SCOT et de la démarche en cours

- Qu'est-ce qu'un SCOT?
- Cadre de l'intervention en Pays Midi-Quercy: objectifs, éléments financiers, calendrier prévisionnel, prestataires, gouvernance et concertation
- Actions réalisées à ce jour / actions à venir (2019)















ROJET COFINANCÉ PAR LE FONDS EUROPÉEN AGRICOLE POUR LE DÉVELOPPEMENT RURAI L'EUROPE INVESTIT DANS LES ZONES RURALES



#### Qu'est-ce que le Schéma de Cohérence Territoriale ?

Un projet de territoire à moyen/long terme, à une échelle pertinente (cohérence géographique, institutionnelle, « effet de masse »)

**SCoT** 

Un document de planification et d'urbanisme qui décline ce projet de territoire et s'impose aux documents de rang inférieur (opposabilité du DOO)



### Rappels des objectifs poursuivis pour l'élaboration du SCoT du Pays Midi-Quercy (extraits – délibération 2016) :

- Promouvoir un développement durable, préserver et mettre en valeur un cadre de vie de qualité
- Renforcer le dynamisme économique du territoire et ses facteurs d'attractivité
- Conforter la cohérence d'ensemble et une solidarité du territoire

**Précisions et informations sur ces objectifs :** cf. délibération ayant pour objet la prescription de l'élaboration du SCOT du Pays Midi-Quercy, définition des objectifs poursuivis et des modalités de concertation - 27 mai 2016)

#### Eléments financiers relatifs à l'élaboration du SCOT :

DEPENSES PREVISIONNELLES	Montant € HT	Montant € TTC
Elaboration du SCOT : études principales	173 000,00	207 600,00
Elaboration du SCOT : études complémentaires	25 000,00	30 000,00
Enquête publique et dépenses de communication		
associées, annonces légales	20 000,00	24 000,00
Autre communication, animation	7 000,00	8 400,00
Achat de données	1 000,00	1 200,00
TOTAL	226 000,00	271 200,00

RECETTES PREVISIONNELLES	Montant € HT	Montant € TTC
Etat (DGD enveloppe 15 %) - versé au PETR en 2016	37 100,00	37 100,00
Etat (DGD enveloppe 15 %) - prévisionnel	12 900,00	12 900,00
Union Européenne (LEADER)	77 304,00	77 304,00
Autofinancement	98 696,00	143 896,00
TOTAL	226 000,00	271 200,00

Avant actualisation du prix des études principales













#### PROSCOT : groupement d'études

#### E2D: Coordination



Environnement, paysage

Economie Agriculture

Démographie, Habitat



Trame verte et Bleue



**Appui juridique** 



Analyse consommation foncière

Risques

Eau

#### Animation et concertation – Approche en vironnementale de l'urbanisme

Marie Françoise MENDEZ, chef de projet
Emilie CARLETON, géographe urbaniste
Laura WILLEMS, urbaniste
Nicole GIBAUD, architecte urbaniste
OPQU,
Emilie RENE, ingénieur agronome
Guilhem DUPOUY, paysagiste

Mathilde REDON Ecologue

Véronique BISSON Juriste, urbaniste Thibaut VAILLANT Ingénieur agronome

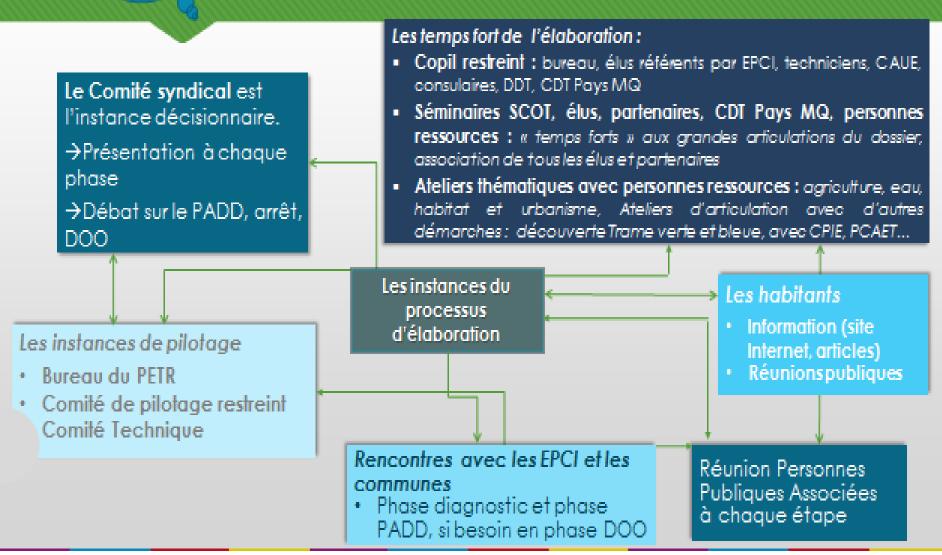
Pierre CARRERE-GEE urbaniste

#### Les temps du SCOT



Voir les modalités de concertation (cf. délibération de prescription du SCOT).

# La gouvernance pour une démarche mobilisatrice





#### Réalisé (fin 2018 – avril 2019)

#### **Réunions:**

- √ Lancement effectif de l'élaboration du projet de SCOT décembre 2018 (14/12)
- √ Comité pilotage restreint avril 2019 (02/04)
- √ Réunions thématiques : 

  ◆ Atelier « Agriculture » avril 2019 (9/04)
  - CDT Pays MQ mars 2019 (18/03)
  - PETR/mandataire ... /DREAL ... /DDT 82 mars 2019

#### Mise à disposition de nombreuses bases de données et documents

Etudes réalisées par le Pays / EPCI - Bases de données (notamment IGN)

Préparation de la mise à disposition de « nouvelles » données (ex. FDC 82 /FRC)

#### Actions connexes aux prestations du groupement sur le projet de SCOT

#### Exemples non exhaustifs:

- √ Ateliers « trames vertes et bleues » Novembre 2018 (07/11) + Mars 2019 (18/03)
  - Co-organisés par : CPIE QG, PETR et (atelier 2) CDT Pays Midi-Quercy
- √ Suivi ponctuel du projet de PCAET (cf. liens avec le projet de SCOT)
- √ Avis du PETR sur le projet de SRADDET en cours d'élaboration Janvier / Février Participation à 2 journées régionales - préparation de 2 réunions de concertation en PMQ et de la décision du bureau du PETR prise en Février (08/02)



#### Réunions prévisionnelles

#### **De mai à juillet 2019 -** Phase 1. Diagnostic, Etat initial de l'environnement

- √ Atelier thématique « Eau » 7 mai 2019 à 14h Albias, Mairie (salle conseil)
- √ Rencontres territoriales élus / groupes de communes (13 réunions) 27 et 28 mai
- √ Comité des pilotage restreint : 18 juin 2019 à 14h Cayriech (salle des fêtes)
- √ Séminaire Diagnostic, Etat initial Env, enjeux 2 juillet Septfonds (salle des fêtes)

En plus : Atelier n°3 « trame verte et bleue » en CC QVA – 25 mai – 14h30 (sur sites)

#### A partir de l'automne 2019 - Phase 1. Diagnostic, EIE / Phase 2. Projet de PADD

- √ Atelier thématique « Habitat » Ateliers territoriaux
- √ Séminaire sur le projet de PADD
- √ 3 réunions publiques (en 2019 ou 2020)

En plus : Atelier n°4 « Trame verte et bleue »



#### Pour suivre l'action du PETR PMQ toute l'année :

- •« Le Mot de liaison du PMQ » mensuel :2 500 contacts
- •Le Mag radio du Pays Midi-Quercy = 48 émissions/an
- Actualisation du site institutionnel <a href="www.midi-quercy.fr">www.midi-quercy.fr</a> = 120 articles/an
- Animation du site tourisme MQ: www.gorges-aveyron-tourisme.com
- •Relais dans les bulletins communaux et intercommunaux
- •Développement de l'e-communication (Facebook; Instagram; Twitter; Pinterest)

